**D25M/252/N/19-32rj/20**

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

 **„Przebudowa istniejącego budynku na pracownię patomorfologii**

**w Szpitalu Morskim im. PCK w Gdyni, ul. Powstania Styczniowego 1 ”**

*OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA*

1.Nazwa oraz adres Zamawiającego

Szpitale Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1

81-519 Gdynia

2. Opis przedmiotu zamówienia.

*„Przebudowa istniejącego budynku na pracownię patomorfologii wraz z przeprowadzeniem pełnej procedury zgodnie z ustawą Prawo Budowlane Dz.U. nr 89, poz. 414 z dnia 7 lipca 1994 wraz z późniejszymi zmianami.”*

3. Lokalizacja robót.

Budynek nr 1 – Zakład Patomorfologii - Szpital Morski im. PCK;

81-519 Gdynia ul. Powstania Styczniowego 1

**4. Założenia inwestycyjne**

Obowiązkiem wykonawcy robót budowlanych będzie przyjęcie roli Generalnego Wykonawcy i koordynacja pozostałych uczestników procesu inwestycyjnego. Harmonogram powinien zostać przedstawiony Inwestorowi przed rozpoczęciem robót budowlanych i przez niego zaakceptowany.

Ze względu na konieczność modernizacji Zakładu Patomorfologii i planowane zachowanie ciągłość pracy zakładu zakłada się, że Wykonawca dostarczy w ramach ceny oferty na czas wykonywania robót budowlanych tymczasowe kontenery wg specyfikacji zamawiającego, tj. 2 kontenery socjalne z WC i szatnią (*jeden dla pracowników Pracowni Histopatologii oraz 1 dla zaplecza sanitarnego Prosektury*), 2 kontenery biurowe, 6 kontenerów do pracy laboratoryjnej, 3 kontenery magazynowe, 2 kontenery-chłodnie (razem wszystkie kontenery około 210 m2), w których w okresie wykonywania robót budowlanych zlokalizowana będzie Pracownia Histopatologii oraz zaplecze sanitarne dla istniejącej prosektury.

Ze względu na charakter laboratorium kontenery powinny być wyposażone w wentylację mechaniczną minimum 4 wymiany powietrza na h., powinny umożliwiać montaż podstawowych urządzeń zgodnie z rys. technologii w tym digestoriów. Kontenery powinny mieć robocze budowlane podłączenia do pozostałych mediów: prąd, woda, kanalizacja IT

W ramach przedmiotu umowy wchodzi przeniesienie i ponowne wniesienie zasobów archiwum – w tym preparatów z pomieszczenia piwnicy na odległość do 100 m (prace wykonać pod nadzorem zamawiającego ) .

Ze względu na wprowadzenie uszczegółowień i zmian nieistotnych w rozumieniu ustawy prawo budowlane przewiduje się realizację niniejszego projektu w oparciu o projekt wykonawczy.

Ze względu na konieczność zachowania konkurencyjności w postępowaniu publicznym w projekcie odstąpiono od korzystania z nazw własnych producentów z wyjątkiem opisu istniejących w szpitalu urządzeń oraz systemów wskazanych przez służby Inwestora. Przyjęte rozwiązania projektowe w oparciu o konkretne technologie i marki nie są wiążące i istnieje możliwość zamiany przyjętych rozwiązań przy zachowaniu właściwości przyjętych rozwiązań - tak by parametry alternatywnych materiałów, rozwiązań projektowych były nie gorsze od tu przedstawianych.

Zakłada się, że na etapie wykonawstwa Generalny Wykonawca, po wyborze dostawców urządzeń zobowiązany będzie **sporządzić rysunki warsztatowe elementów, oraz dokumentację realizacyjną obejmującą nazwy własne producentów wszystkich systemów i materiałów**, w tym skoordynować ją w zakresie spójności z wymaganiami instalacyjnymi producenta technologii lub urządzenia, oraz wzajemnie pomiędzy poszczególnymi elementami w tym w zakresie podłączeń. Dokumentacja ta powinna być spójna, z uwzględnieniem wszystkich zmian połączeń i podłączeń oraz przedstawiona do akceptacji Inwestora. Obowiązkiem Generalnego wykonawcy jest również wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Zakłada się sukcesywny zakup wyposażenia przez Inwestora podczas wykonywania robót budowlanych, w przypadku elementów technologicznych lub instalacyjnych, ze względu na charakter postępowania publicznego i rozbieżnościami w podłączeniach urządzeń produkowanych przez różnych producentów.

Generalny Wykonawca uwzględni w harmonogramie konieczność przeprowadzenia postępowania publicznego na zakup wyposażenia nie objętego niniejszym zamówieniem i pozyskiwane przez Inwestora wg oddzielnego postępowania. Zakłada się bieżące uzgadnianie rozwiązań z służbami technicznymi Inwestora.

Zakłada się współpracę Generalnego Wykonawcy robót budowlanych i dostawcy urządzeń na każdym etapie wykonywania robót w szczególności poprzez przekazanie danych techniczno- ruchowych urządzeń, wizje lokalne i weryfikację rozwiązań pod kątem przyjętych urządzeń i wytycznych montażowych producenta urządzeń i wyposażenia.

Montaż urządzeń powinien być wykonany w sposób, który zachowuje wytyczne producenta urządzenia.

Projekt powstał w oparciu o wizje lokalną oraz inwentaryzację stanu istniejącego.

Umożliwia się przeprowadzenie wizji lokalnej potencjalnych wykonawców na etapie postępowania przetargowego. Zakłada się, że w zakresie instalacji zakrytych mogą wystąpić różnice stanu faktycznego z stanem projektowym, niemożliwe do uwzględnienia na etapie projektu w ramach funkcjonującej jednostki. Wykonawca **zobowiązany jest dokonać zryczałtowanego uwzględnienia kosztów robót nieprzewidzianych w kalkulacji prac budowlanych.**

Ponadto Wykonawca sprawdzi i zabezpieczy pomieszczenia piwnic budynku przed ewentualnym zalaniem poprzez wstawienie dodatkowej klapy zwrotnej w instalacji kanalizacji budynku na wszystkich wprowadzeniach kanalizacji sanitarnej do obiektu. Dodatkowo przewiduje się w porozumieniu z zamawiającym wykonanie sprawdzenia poprawności działania elementów zwrotnych poprzez próbne zalanie. Zakłada się że elementy wprowadzone w ramach tego zadania powinny spełniać wymagania celu, któremu służą - to jest zapobiegać zalaniu.

Zakres prac podzielony został na trzy etapy.

**Zamawiający zakłada odstąpienie od etapowania opisanego w projekcie poprzez wykorzystanie kontenerów roboczych, do których zostanie wyprowadzona pracowania na czas wykonywania prac budowlanych.**

Przewiduje się, że **ETAP III**: archiwa preparatów zostanie wykonany w całości w zakresie: wymiana posadzki wraz z wzmocnieniem i wykończenie posadzka żywiczna, rozprowadzenie wentylacji mechanicznej z doprowadzenia opisanego projekcie, szpachlowanie i odmalowanie pomieszczeń, wymiana oświetlenia pomieszczenia,

Przewiduje się, że **ETAP II**: Pracownia analiz specjalnych – zostanie wykonana w zakresie opisanym w projekcie jako docelowy, **zakłada się jednoczenie wymianę istniejącej windy na podnośnik lub windę z mechanizmem wewnątrz szybu** wraz z kompletem prac związanych z jego wymianą. Zakłada się, że minimalne parametry windy/ podnośnika 500 kg udziwg, wysokość podnoszenia jedna kondygnacja, drzwi przesuwne automatyczne na każdej kondygnacji stal nierdzewna szczotkowana, Winda przystosowana do transportu wózków z zmarłymi, wykończenie stal nierdzewna, prędkość podnoszenia minimum 0,6 m /s. Odbojnice w kabinie zapobiegające uszkodzeniom kabiny.

Obowiązkiem Generalnego Wykonawcy jest aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

**Czas wykonanie 20 tygodni nie później niż 12 marca 2021**

**Zamawiający zakłada korektę projektu w ramach zmian nieistotnych polegającą na wykonaniu dodatkowych drzwi w poziomie parteru w ścinanie pomiędzy częścią pracowni, a pozostałą częścią budynku – element należy wykonać w cenie kontraktu drzwi szerokość użytkowa 90 cm wysokość 200 cm, wymagania analogiczne, jak dla drzwi opisanych w projekcie w klasa EIS zgodnie z rys A\_1**

**Zamawiający zakłada że elementem kontraktu jest przeniesienie i ponowne wniesienie zasobów archiwum – w tym preparatów z pomieszczenia piwnicy na odległość do 100 m (prace wykonać pod nadzorem zamawiającego )**

**Elementy dostarczane przez Zamawiającego:**

Przewiduje się, że elementy wyposażenia takie jak:

-wyposażenie meblowe

-urządzenia technologiczne, określone w projekcie technologicznym.

Powyższe zostaną zamówione w oddzielnym postępowaniu przez Zamawiającego i ich zakup zostanie ujęty w harmonogramie.

Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonanie podłączeń dla elementów oraz skoordynowanie osób wykonujących montaż urządzeń na zlecenie Zamawiającego.

Przyjęte rozwiązania projektowe w oparciu o konkretne technologie i marki nie są wiążące i istnieje możliwość zamiany przyjętych rozwiązań przy zachowaniu właściwości przyjętych rozwiązań - tak by parametry alternatywnych materiałów, rozwiązań projektowych były nie gorsze od tu przedstawianych. Wykonawca winien przedstawić Inwestorowi dokumentację rozwiązań, które proponuje i przed przystąpieniem do prac uzgodnić warunki zamiany.

W przypadku kontraktów rozliczanych ryczałtowo ilości robót ujęte w Projekcie Budowlanym oraz Przedmiarze robót mimo, że podawane są w jednostkach naturalnych to obejmują wszystkie (kompletne) roboty budowlane, które musi wykonać Wykonawca, aby przedmiot umowy był zgodny z ustawa Prawo budowlane, ustawą o wyrobach budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, wymogami producenta systemu, normami i aprobatami technicznymi, gwarantującymi spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Zamieszczone ilości w zestawieniach i przedmiarach należy traktować wyłącznie orientacyjnie. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia zakresu ilościowego w oparciu o dostępne materiały przetargowe obejmujące miedzy innymi: Dokumentację Projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiar robot oraz wizję lokalną w obiekcie. Niezgodność ilościowa robót pomiędzy wartościami orientacyjnymi zamieszczonymi w Przedmiarze, a faktycznie koniecznymi do wykonania nie jest podstawą domagania się przez Wykonawcę uwzględnienia robót dodatkowych.

Cena ryczałtowa za realizacje przedmiotu zamówienia będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tego zamówienia w ST i w dokumentacji projektowej oraz ustawie Prawo budowlane, Ustawie o wyrobach budowlanych i przepisach techniczno-budowlanych.

Cena ryczałtowa obejmować będzie miedzy innymi:

robociznę bezpośrednią,

wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zaopatrzenia i transportu,

wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy, koszty najmu, wypożyczenia, odbiorów technicznych, kosztów badan okresowych, legalizacji i innych),

koszty pośrednie, w skład których wchodzą: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru wewnętrznego Wykonawcy, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym energii elektrycznej i wody, budowy dróg dojazdowych, zabezpieczenia sieci, instalacji i urządzeń infrastruktury technicznej, ochrony drzewostanu, zapewnienia niezbędnych warunków bhp na terenie budowy oraz w całym obszarze związanym z funkcjonowaniem budowy itp.), koszty najmu i organizacji tymczasowych kontenerów, w których w okresie wykonywania robót budowlanych zlokalizowana będzie Pracownia histopatologii; wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy; uzyskanie i pozyskanie terenu na zaplecze budowy leży w gestii Wykonawcy; opłaty za wykonanie tablic informacyjnych; ubezpieczenia, opłaty drogowe, organizacja oznakowania i zabezpieczenia robót, opłaty za zajecie pasa drogowego, organizacje oraz likwidacje ruchu zastępczego, ustawienie, utrzymanie i demontaż tablic informacyjnych i ostrzegawczych przez okres wykonania robót, inne prace przygotowawcze oraz prace pomiarowe, ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy oraz miejsc prowadzenia robót, koszty związane z zabezpieczeniem, odłączeniem na czas wykonywania robót i ponownym przyłączeniem urządzeń, instalacji, sieci i infrastruktury technicznej, zabezpieczenie innych obiektów i elementów budynku przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, zabezpieczenie urządzeń (znaki drogowe) oraz zieleni (drzewa), wykonanie niezbędnych zabezpieczeń dla osób trzecich, odtworzenie istniejących oznakowań dróg i chodników oraz zniszczonych w czasie robót urządzeń, sieci i innych elementów zagospodarowania terenu, składowanie materiałów z rozbiórki, segregowanie, układanie w stosy, kompletny zakres robót związany z realizacja przedmiotu zamówienia, uporządkowanie miejsca prowadzenia robót, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, zakup materiałów niezbędnych do wykonania robót oraz transport na miejsce wbudowania, wykonanie wszystkich koniecznych pomiarów i badan potwierdzonych protokołami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, koszty odbiorów, wykonanie protokołów pomiarów, odbiorów, wykonywanie nie wymienionych w ST robót o charakterze pomocniczym i towarzyszącym, niezbędnych do wykonania w celu poprawnej realizacji zasadniczych elementów, obsługa sprzętu nie posiadającego obsługi etatowej, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę w trakcie trwania robót, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę powstałych w okresie trwania gwarancji i rękojmi, udział w prowadzeniu czynności odbiorowych i kontrolnych, montaż, demontaż i przestawianie rusztowań oraz dokonywanie jego odbiorów technicznych, bieżąca kontrola jakości materiałów i sprzętu, transport technologiczny sprzętu, materiałów, narzędzi w obrębie placu budowy i poza jego granicami, nakłady na wykonanie zabezpieczeń bhp i p.poż., koszty związane z załadunkiem, wywozem i składowaniem (opłaty składowe) gruzu, koszty związane z załadunkiem, wywozem, składowaniem (opłaty składowe) i utylizacja odpadów, w tym również odpadów niebezpiecznych, koszty załadunku i wywozu złomu (przychód ze sprzedaży złomu jest przychodem strony kontraktu, która przedmiotowego wywozu dokonała), wszystkie inne roboty budowlane niezbędne do wykonania w zakresu robót opisanego w ST, których konieczność może się pojawić w celu spełnienia wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót i w okresie gwarancyjnym oraz podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**UWAGA:**

Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) i Specyfikacjach Technicznych (ST) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informacje na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy o wyrobach budowlanych oraz pozwoli na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP i ST.

**Zakłada się wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych zgodnie z załączoną dokumentacją.**

Roboty budowlane związane są z przebudową wnętrza istniejącego budynku. N**ie przewiduje** się rozbudowy istniejącego budynku. Remontowane schody - w zakresie obrysu istniejących schodów.

**Na przebudowywanym obszarze przewiduje się wykonanie robót instalacyjnych:**

- instalacji wentylacji mechanicznej - całkowicie nowy układ dla przebudowywanej części (w

 pomieszczeniach nie przewiduje się gazów anestezjologicznych).

- instalacji klimatyzacji

przebudowa istniejących w obiekcie instalacji:

- instalacji elektrycznej

- instalacji nisko-prądowej zgodnie z wytycznymi zamawiającego,

- instalacji ogrzewania

- instalacji wod.-kan.

**7. Wymagania proceduralne objęte przedmiotem zamówienia:**

* + - * 1. Protokólarne przejęcie placu budowy przez Wykonawcę robót,
				2. Realizacja prac powinna odbywać się wg szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego uzgodnionego z Zamawiającym,
				3. Oświadczenie Kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę i zgodnie obowiązującymi przepisami oraz wyszczególnionymi zmianami projektowymi,
				4. Zamawiający wymaga, że do dokumentów odbiorowych Wykonawca załączy protokół z pozytywną opinią kontroli Państwowego Inspektora Sanitarnego
				w Gdyni oraz stanowisko bez uwag Komendanta Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni.
				5. Integralnym elementem dokumentacji projektowej powykonawczej będzie również tabela zawierająca wszelkie informacje o zamontowanych urządzeniach wraz z krótkim opisem ich obsługi wynikającym z warunków gwarancji (warunki wymiany elementów eksploatacyjnych, kontakt do serwisów etc.)

**8. Załączniki:**

* Projekt Budowlany budynku nr 1 „Zakład Patomorfologii” (wersja papierowa do wglądu)
* Projekt Wykonawczy budynku Zakład Patomorfologii
* Wielobranżowa Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST)
* Przedmiar Robót Budowlanych,
* Przedmiar Robót Elektrycznych,
* Przedmiar Robót Sanitarnych,
* Wymagania techniczne budowy sieci LAN

Obowiązujące odpowiedzi udzielone w ramach postępowania: **D25M/252/N/15-23rj/20:**

**Odpowiedzi z dnia 18.08.2020**

**Pytanie 1**: Zamawiający zakłada, że „Generalny Wykonawca dostarczy na czas wykonywania robót kontenery tymczasowe, według specyfikacji zamawiającego, w których w okresie wykonywania robót zlokalizowana będzie pracownia histopatologii oraz dodatkowe kontenery zaplecza sanitarnego dla istniejącej prosektury”. Prosimy o podanie specyfikacji tych kontenerów: ilość, wymiary i wymagania co do wyposażenia.

Odpowiedź: tj. 1 kontener socjalny z WC i szatnią dla 12 pracowników oraz 1 kontener socjalny z WC dla  zaplecza sanitarnego dla istniejącej prosektury., 2 kontenery biurowe, 6 kontenerów do pracy laboratoryjnej, 3 kontenery magazynowe, 2 kontenery-chłodnie (razem kontenery około 210 m2),  w których w okresie wykonywania robót budowlanych zlokalizowana będzie pracownia histopatologii i zaplecze sanitarne prosektury.

**Pytanie 2**: W związku z pytaniem nr 1: prosimy o wskazanie:

1.      miejsca ustawienia w/w kontenerów

Odpowiedź: Kontenery powinny zostać posadowione na parkingu szpitalnym zlokalizowanym po prawej stronie bramy wjazdowej do szpitala, równolegle do płotu od strony  ul. Powstania Styczniowego .

2.     miejsc podłączenia odpływów kanalizacji wodno-kanalizacyjnej urządzeń, które mają znajdować się w kontenerach,

Odpowiedź: Miejsce podłączenia odpływów kanalizacji znajduje się w pasie zieleni/trawnika pomiędzy parkingiem, a płotem ograniczającym teren szpitala  (ok. 4 -5m odległości do studzienki sanitarnej).

3.     ilości wymaganych gniazd elektrycznych, rodzaju i ilości punktów oświetlenia wymaganych w pomieszczeniach kontenerowych,

Odpowiedź:

Pomieszczenia kontenerowe powinny być wyposażone:

Kontenery laboratoryjne – Pracownia  1 – 5 gniazd 230V  + IT

                                                 Pracownia  2 – 5 gniazd 230V

                                                 Pracownia  3 – 12 gniazd 230V + IT

                                                 Pracownia  4 – 7 gniazd 230V

                                                 Pracownia  5 – 12 gniazd 230V

                                                 Pracownia  6  - 6 gniazd 230 V

Kontenery biurowe            Biuro       -      4 gniazda 230V

                                               Sekretariat   -   5 gniazd 230V

Kontenery  magazynowe  po 2 gniazda 230V

Pomieszczenia socjalne – wyposażenie standardowe: WC , Umywalka, szatnie

W pomieszczeniach kontenerowych oświetlenie zgodne z obowiązującymi przepisami dla pomieszczeń biurowych i pracy laboratoryjnej  (po dwa stanowiska robocze w każdym kontenerze)

**Pytanie 3**: Jakie warunki wentylacyjno-klimatyzacyjne mają spełniać kontenery?

Odpowiedź: Kontenery „laboratoryjne” powinny być wyposażone w wentylację mechaniczną minimum 4 wymiany powietrza na h w czterech kontenerach w pozostałych dwóch standardowe grawitacyjne, Kontenery powinny umożliwiać  montaż podstawowych urządzeń zgodnie z rys. technologii w tym digestoriów. Kontenery powinny mieć robocze budowlane podłączenia do pozostałych mediów: prąd, woda, kanalizacja.  IT- tylko w dwóch kontenerach laboratoryjnych, w pozostałych nie ma potrzeby.

**Pytanie 4** : Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie meblowe opisane w PFU dostarczy Zamawiający i jest ono poza zakresem niniejszego postępowania.

Odpowiedź. Wyposażenie meblowe opisane w Projekcie Wykonawczym jest poza zakresem niniejszego postępowania

**Pytanie 5:** Prosimy o potwierdzenie, że urządzenia technologiczne i medyczne opisane w PFU dostarczy Zamawiający i jest ono poza zakresem niniejszego postępowania.

Odpowiedź. Urządzenia techniczne i medyczne opisane w Projekcie Wykonawczym są poza zakresem niniejszego postępowania

**Pytanie 6:** Prosimy o wskazanie numerów pomieszczeń, w których ma być zastosowania wykładzina rozpraszająca. Określenie tych pomieszczeń jako „laboratoryjne” jest zbyt ogólne.

Odpowiedź:  Podłogę antyelektrostatyczną rozpraszająca należy stosować we wszystkich pomieszczeniach za wyjątkiem pomieszczeń, w których wykonano podłogę antyelektrostatyczną prąd przewodząca (wskazanych w opracowaniu)

**Pytanie 7**: Dotyczy drzwi wewnętrznych – rysunek A-08; szkice drzwi sugerują dodatkowe listwy lub frezowanie na płaszczyźnie skrzydła w dole skrzydła i w środkowej części.  Prosimy
o wyjaśnienie czy skrzydła drzwiowe mają być w konstrukcji płaskiej czy maja wystąpić dodatkowe elementy na płaszczyźnie skrzydeł. Jeżeli są to dodatkowe elementy prosimy
o opisanie rozwiązania.

Odpowiedź Projektant miał na myśli drzwi płaskie, bez frezowań.

**Pytanie 8:** Dotyczy drzwi wewnętrznych Dw6; nie jest możliwe technologicznie wykonanie drzwi z naświetlem w klasie pożarowej EI15, tzn. EI15 nie występuje w szkleniu, EI30 nie jest dopuszczona w takich konstrukcjach (płyta wiórowa HDF + wykończenie HPL). Proponujemy zamianę konstrukcji drzwi na stalową. Czy zamawiający wyraża zgodę?

Odpowiedź. Zamawiający wyraża się zgodę na zastosowanie stolarki aluminiowej o klasie odporności pożarowej nie mniejszej niż określona w projekcie.

 **Pytanie 9:** Prosimy o jednoznaczne określenie wymiarów światła przejścia. Czy są to wymiary opisane jako „w świetle skrzydła”? Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, czy wysokość światła przejścia 200 cm będzie dopuszczone przez zamawiającego (jako zgodne w wymaganiami „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”)

Odpowiedź : Światło przejścia oznacza, że po otworzeniu drzwi otwór przejścia powinien wynosić nie mniej niż określony w projekcie. Stosownie do paragrafu 9 Warunków Technicznych (...).  należy uwzględnić przepis: "*2. Grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy*." Należy także zwrócić uwagę na to aby szerokości przejścia nie pomniejszały okucia np. klamki. Dopuszcza się wykonanie drzwi o wysokości 200 cm, jednak należy mieć na uwadze, że jest to graniczny wymiar określony
w przepisach i nie mogą go zmniejszać warstwy wykończeniowe posadzki, albo rozwiązania związane z uszczelnieniem progowym itp.

**Odpowiedzi z dnia 24.08.2020**

**Pytanie 1:**

Nawiązując do odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego na pytania dotyczące kontenerów prosimy o uściślenie odpowiedzi dotyczącej pomieszczeń:

1. Kontener socjalny z WC i szatnią dla 12 pracowników – jaką powinien mieć powierzchnię, czy 1 kabina wc z umywalką wystarczy czy powinny być 2?

Odpowiedź: 1 kontener WC dla 12 pracowników

2. 2 kontenery biurowe – jakie powinny mieć powierzchnie, czy wymagane jest dodatkowe wyposażenie w postaci np. regałów, krzeseł dla pracowników lub szaf na dokumenty?

Odpowiedź: Każdy z kontenerów ok. 15m2 – razem 30m2 – wyposażenie w zakresie Zamawiającego.

3. 6 kontenerów do pracy laboratoryjnej – jakie są wymagane powierzchnie każdego z nich i jakie jest wymagane dodatkowe wyposażenie np. stoły, biurka, krzesła, regały itp.?

Odpowiedź: Każdy kontener ok. 15m2 razem ok. 90m2

4. 3 kontenery magazynowe – pytanie j.w. o powierzchnie i wyposażenie „meblowe” oraz czy podana powierzchnia ok. 180 m2 dotyczy tylko tych trzech kontenerów?

Odpowiedź: Każdy kontener ok. 15m2 -razem ok. 45m2 - wyposażenie: regały magazynowe (w zakresie Zamawiającego)

oraz

5. 1 kontener socjalny dla zaplecza sanitarnego dla istniejącej prosekury – czy oznacza to drugi kontener z wc (oprócz wymienionego na początku listy)? Prosimy o podanie j.w. – powierzchni i ewentualnego wyposażenia meblowego.

Odpowiedź. Tak, osobny 1 kontener 15m2 socjalny z WC, umywalką i szatnią. Wyposażenie pozostałe w zakresie Zamawiającego

**Pytanie 2:**

Czy kontenery będą miały być ustawione piętrowo i jaką powierzchnię rzutu parkingu mogą zajmować?

Odpowiedź**:** Ustawienie jednopoziomowe.