

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I OBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**Projekt przebudowy istniejącego budynku na pracownię
patomorfologii
(pracownia histopatologii)**

81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1, dz. ew 1709, 1707, obręb ewidencyjny
Redłowo (0025), jednostka ewidencyjna Gdynia (226201_1)

SST A.05.
ROBOTY IZOLACYJNE
Kod CPV 45320000-6

1.0. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru izolacji w ramach projektu wykonawczego pracowni patomorfologii, zlokalizowanej w budynku nr 1 szpitala Morskiego im. PCK w Gdyni, na ul. Powstania Styczniowego 1.

Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

Specyfikacja techniczna zawiera informacje oraz wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach zadania – przebudowy istniejących pomieszczeń szpitala wraz z rozbudową o dodatkowe pomieszczenia o przeznaczeniu medycznym, w zakresie robót związanych z wykonaniem robót izolacyjnych.

Specyfikację techniczną należy rozpatrywać razem z opisem technicznym.

1.2. Określenia podstawowe

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa budowlanego:

- roboty budowlane przy wykonywaniu izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej – wszystkie prace budowlane związane z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej zgodnie z dokumentacją projektową,
- Wykonawca - osoba lub organizacja wykonująca roboty budowlane,
- ustalenia projektowe – ustalenia podane w dokumentacji technicznej zawierające dane opisujące przedmiot i wymagania jakościowe wykonania izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające w celu wykonanie izolacji przeciwwodnych przeciwwilgociowych, wygłuszających i termicznych na obiekcie objętym kontraktem.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji Technicznej ST 00 Wymagania ogólne.

2.0. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w Specyfikacji Technicznej ST 00 Wymagania ogólne, pkt 2.

Do wykładania robót izolacyjnych należy stosować materiały odpowiadające normom państwowym lub zharmonizowanym normom europejskim, a w przypadku braku mandatu na sporządzenie norm dotyczących przedmiotowego materiału należy wykazać zgodność z przedmiotową aprobatą techniczną.

2.2. Materiały potrzebne do wykonania robót

- **Papa termozgrzewalna modyfikowana SBS na osnowie, podkładowa**
Zgodność z PN-EN 13707
 - wodoszczelność – 10 kPa
 - grubość 4 mm
 - max. siła rozciągająca wzdłuż / w poprzek: 900N / 700 N
- **Papa termozgrzewalna modyfikowana SBS na osnowie, nawierzchniowa**

Papa nawierzchniowa – termozgrzewalna. Papa modyfikowana SBS, na osnowie, strona wierzchnia pokryta gruboziarnistą posypką mineralną.

Zgodność z PN-EN 13707

- wodoszczelność – 10 kPa

- max. siła rozciągająca wzdłuż / w poprzek: 800 N / 650 N

Poszycie dachu nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

- **Papa termozgrzewalna modyfikowana SBS na osnowie, podkładowa**

Papa podkładowa – termozgrzewalna. Papa na osnowie, modyfikowana SBS lub z dodatkiem modyfikatora.

Zgodność z PN-EN 13707

- wodoszczelność – 10 kPa

- max. siła rozciągająca wzdłuż / w poprzek: 800N / 650 N

Poszycie dachu nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

- **Papa podkładowa, samoprzylepna**

Zgodność z PN-EN 13707:2004+A2:2009

- maksymalna siła rozciągająca wzdłuż / w poprzek: 550 ± 100 / 400 ± 100 (N/50mm)

Na styku ze ścianą zastosować systemowe kliny ze styroduru.

- **Papa paroizolacyjna modyfikowana SBS**

Zgodność z PN-EN 13970:2006 + A1 2007

- wodoszczelna

- maksymalna siła rozciągająca wzdłuż / w poprzek: 400 / 250

Przenikanie pary wodnej (współczynnik oporu dyfuzyjnego) $\geq 7 \cdot 10^5$

- **Środek gruntujący**

Środki gruntujące przyjąć zgodnie z systemem dostawcy rozwiązania izolacji przeciwwodnej na stropodachu.

- **Paroizolacja i warstwa poślizgowa**

Należy wykonać paroizolację, oraz warstwę poślizgową posadzek jastrychowych. Wykonać z warstwy folii PE o grubości 0,2 mm, łączonej na zakład minimum 500 mm. Zgodność z PN-EN 14909:2012

- **Pianka poliuretanowa**

W miejscach, w których konieczna jest dodatkowa izolacja, lub jest to wymagane przez dostawcę jakiegokolwiek systemu (np. okiennego) należy zastosować piankę poliuretanową.

- **Dylatacje obwodowe**

Dylatację obwodową posadzek jastrychowych należy lub specjalnie przeznaczonej do tego pianki polietylenowej o grubości 10 mm.

Wszystkie ww. materiały muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub odpowiednie aprobaty techniczne.

Wszystkie materiały powinny posiadać dokumenty upoważniające do stosowania w budownictwie:

- Deklaracja Zgodności z Polską Normą, Europejską Normą Zharmonizowaną, lub Aprobata Techniczną dotyczącą przedmiotowego materiału.

- Atest Higieniczny

Uwaga : W przypadku stwierdzenia, że którakolwiek z norm przywołanych w niniejszej specyfikacji przestała być aktualna, została wycofana, lub została zastąpiona nową normą należy uznać za wymóg, konieczność spełnienia wymogów nowej normy przyjmując parametry materiałów nie gorsze niż podane w specyfikacji technicznej i opisie technicznym.

3.0. SPRZĘT

3.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podane w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 3.

3.2. Sprzęt do wykonywania robót izolacyjnych.

Do wykonania robót należy stosować jedynie taki sprzęt, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości zaakceptowanym przez Inwestora. W przypadku braku takich ustaleń w dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inwestora. Sprzęt stosowany do wykonania robót musi być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, oraz spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca powinien dostarczyć kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4.0. TRANSPORT

4.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 4.

4.2. Transport materiałów

Transport materiałów odbywa się w sposób zabezpieczający je przed przesuwaniem podczas jazdy, uszkodzeniem i zniszczeniem, określony w instrukcji dostarczonej przez Producenta i dostosowanej do polskich przepisów przewozowych.

4.3. Pakowanie i magazynowanie materiałów do wykonania izolacji

Inne materiały izolacyjne powinny być pakowane w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem i zniszczeniem określony przez Producenta. Instrukcja winna być dostarczona odbiorcom w języku polskim. Należy stosować się do dat ważności, jeśli producent takie określa.

4.4. Pakowanie i magazynowanie papy

Rolki papy powinny być odpowiednio zabezpieczone i oznakowane.

Rolki papy powinny być po środku owinięte paskiem papieru szerokości, co najmniej 20 cm i związane drutem lub sznurkiem grubości, co najmniej 0,5 mm;

Na każdej rolce papy powinna być umieszczona nalepka z podstawowymi danymi określonymi w odpowiedniej normie.

Rolki papy należy przechowywać w pomieszczeniach krytych, chroniących przed zawilgoceniem i działaniem promieni słonecznych i w odległości, co najmniej 120 cm od grzejników;

Rolki papy należy układać w pozycji stojącej, w jednej warstwie.

Rolki pap należy przewozić krytymi środkami transportowymi, układane w jednej warstwie, w pozycji stojącej, zabezpieczone przed przewracaniem się i uszkodzeniem. Rolki pap mogą być przewożone w kontenerach lub na paletach.

5.0. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 5.

5.2. Zasady wykonania robót związane z wykonaniem powłok gruntujących

Preparat bitumiczny ma postać czarnej, płynnej masy, daje się rozprowadzać pędzlami, szczotkami lub wałkami z miękkim włosiem. Ma właściwości penetracyjne w głąb porów izolowanych

powierzchni. Uwaga! Powierzchnia przeznaczona do izolacji preparatami asfaltowymi musi być sucha i mieć dobrą nośność. Czas schnięcia powłoki wynosi od 6 do 12 godzin.

5.3. Zasady wykonania robót izolacyjnych

Powierzchnia podkładu pod izolację będzie równa, czysta i odpylona. Wykonawca zrealizuje podkłady w sposób rekomendowany przez dostawcę materiałów izolacyjnych, zgodnie z ich przeznaczeniem i rodzajem podłoża. Szczególnie dotyczy to gruntowania podłoża i sposobu łączenia materiałów. Wilgotność powierzchni betonowych nie może przekraczać 5% temperatura otoczenia oraz podłoża podczas nanoszenia podkładu nie może być niższa niż 5 stopni C.

Wykonawca ułoży każdy rodzaj izolacji zgodnie z wytycznymi producentów. Temperatura otoczenia i podłoża podczas układania materiałów nie może być niższa niż 5 stopni C (lub wyższej jeżeli jest ona określona w dokumentacji producenta). Materiały rolowe będą dostarczane na miejsce wbudowania nie później niż 3 dni przed ułożeniem i w miarę możliwości zostaną rozwinięte. Jeżeli szczegółowe wytyczne nie przewidują inaczej materiały rolowe będą układane z zakładem 100mm dla materiałów łączonych 200mm dla materiałów układanych na zakład. Naroża wkleśłe będą wykładane papa na klinach wysokości co najmniej 50mm.

Należy zastosować się do wytycznych opracowanych przez producenta poszczególnych materiałów izolacyjnych i wykonywać roboty w oparciu o wytyczne w instrukcjach wykonania i kartach produktu.

6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Wymagania ogólne

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 6.

6.2. Badania w czasie wykonywania robót i odbioru

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu, czy dostarczone materiały i wyroby posiadają:

- Deklaracje zgodności, dla których ustanowiono Polskie Normy oraz Zharmonizowane Normy Europejskie.
- Certyfikaty zgodności w przypadku, gdy w ocenie zgodności uczestniczyła zewnętrzna jednostka
- oraz na sprawdzeniu właściwości technicznych dostarczonego wyrobu na podstawie tzw. badań doraźnych.

Wyniki badań materiałów powinny być wpisywane do dziennika budowy, lub odnotowane w oddzielnym protokole i akceptowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Badania w trakcie wykonywania robót i odbioru zakładają:

- Kontrolę międzyoperacyjną izolacji i uszczelnień polegającą na bieżącym sprawdzeniu zgodności wykonanych prac z wymaganiami niniejszej specyfikacji technicznej (sprawdzenie szczelności, zakładów, grubości powłok, obecności wzmocnień i osnów itp.)
- Kontrolę końcową wykonania izolacji polega na sprawdzaniu zgodności wykonania z projektem oraz wymaganiami specyfikacji.
- Uznaje się, że badania dały wynik pozytywny, gdy wszystkie właściwości materiałów są zgodne z wymaganiami niniejszej specyfikacji technicznej lub aprobaty technicznej albo wymaganiami norm przedmiotowych.

7.0. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 7.

7.2. Zasady obmiarowania

Jednostka obmiarowa dla powierzchni zaizolowanej dla wszystkich rodzajów robót jest m²

8.0. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Wymagania ogólne

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt. 8.

8.2. Rodzaje odbiorów

Roboty związane z wykonaniem pokryć dachowych podlegają:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiorowi wstępnemu
- c) odbiorowi końcowemu

9.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Wymagania ogólne

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 9.

9.2. Ceny jednostki obmiarowej

Cena jednostkowa obejmuje:

- dostarczenie materiałów
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża
- zagruntowanie podłoża
- wykonanie izolacji wraz z ochroną
- uporządkowanie stanowiska pracy

10.0 PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1 Normy

PN-EN 13969:2006	Elastyczne wyroby wodochronne – Wyroby asfaltowe do izolacji przeciwwilgociowych łącznie z wyrobami asfaltowymi do izolacji przeciwwodnej elementów podziemnych – Definicje i właściwości
PN-EN 13707+A2:2012	Elastyczne wyroby wodochronne. Wyroby asfaltowe na osnowie do pokryć dachowych. Definicje i właściwości
PN-EN 13163:2013	Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie -- Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie – Specyfikacja.
PN-EN 13859-1	Elastyczne wyroby wodochronne – Definicje i właściwości wyrobów podkładowych – Część 1 : Wyroby podkładowe pod nieciągłe pokrycia dachowe
PN-EN 13984:2013	Elastyczne wyroby wodochronne – wyroby z tworzyw sztucznych i kauczuku do regulacji przenikania pary wodnej – Definicje i właściwości.

Uwaga : W przypadku stwierdzenia, że którakolwiek z norm przywołanych w niniejszej specyfikacji przestała być aktualna, została wycofana, lub została zastąpiona nową normą należy uznać za wymóg, konieczność spełnienia wymogów nowej normy przyjmując parametry materiałów nie gorsze niż podane w specyfikacji technicznej i opisie technicznym.

10.2 Inne dokumenty i instrukcje

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - Wymagania ogólne (kod CPV 45000000-7), wydanie OWEOb Promocja – 2003 rok.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych tom 1 część 4, wydanie Arkady – 1990 rok.
- Atlas Budowlany, miesięcznik wydanie specjalne 1998 rok.