



Janowicz Architekci
Sp. z o.o.

Janowicz Architekci Spółka z o.o., ul. Warszawska 96/39, 80-180 Gdańsk
tel./fax: 58 303 71 40, tel. kom.: 507 090 877, biuro@janowicz.pl
KRS: 0000393007 NIP: 583 313 85 70

Inwestor: Szpitale Pomorskie Sp. z o.o.
81-519 Gdynia, ul. Powstania
Styczniowego

**Projekt przebudowy istniejącego budynku na pracownię
patomorfologii
(pracownia histopatologii)**

81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1, dz. ew 1709, 1707, obręb ewidencyjny
Redłowo (0025), jednostka ewidencyjna Gdynia (226201_1)

Znak: 01_770_PW_REV_00_2020-06

Projekt wykonawczy
BRANŻA ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA
Kategoria obiektu budowlanego: IX – laboratorium

Branża	Projektował	Sprawdził
Architektura	GLÓWNY PROJEKTANT arch. Rafał Janowicz uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05	arch. Agnieszka Gębczyńska- Janowicz uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr ewid. uprawnień 39/POOKK/IV/2014
Technologia	arch. Rafał Janowicz uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05	arch. Agnieszka Gębczyńska- Janowicz uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr ewid. uprawnień 39/POOKK/IV/2014

Czerwiec 2020

BRANŻA ARCHITEKTURA I TECHNOLOGIA

1. DOKUMENTY FORMALNE	3
2. INFORMACJE OGÓLNE.....	8
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	17
4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	21
5. ZAGADNIENIA OCHRONY POŻAROWEJ	42
6. INFORMACJA BIOZ.....	58
7. PROJEKT TECHNOLOGICZNY	63
8. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA.....	69
9. TABELA ZGODNOŚCI Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ZDROWIA Z DNIA 26 MARCA 2019 r. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWYCH WYMAGAŃ, JAKIM POWINNY ODPOWIEDZIEĆ POMIESZCZENIA I URZĄDZENIA PODMIOTU WYKONUJĄCEGO DZIAŁALNOŚĆ LECZNICZĄ ORAZ ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ Z DNIA 10 KWIETNIA 1972 r. W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY W ZAKŁADACH ANATOMII PATOLOGICZNEJ W PROSEKTURACH ORAZ W PRACOWNIACH HISTOPATOLOGICZNYCH I HISTOCHEMICZNYCH	78

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Nr rysunku	Nazwa	Skala
S-01	SYTUACJA	1:500
I-01	INWENTARYZACJA	1:50
A-01	ROZBIÓRKI	1:50
A-02	RZUTY - ARCHITEKTURA	1:50
A-03	POSADZKI	1:50
A-04	SUFITY PODWIESZANE	1:50
A-05	PRZEKROJE	1:50
A-06	RZUT DACHU	1:50
A-07	ELEWACJE	1:50
A-08	ZESTAWIENIE STOLARKI - DRZWI	1:50
A-09	ZESTAWIENIE STOLARKI – OKNA I WITRYNY	1:50
D-01	REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	-
T-01	TECHNOLOGIA - RZUTY	1:50

PROJEKTY BRANŻOWE:

PROJEKT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

PROJEKT BRANŻY INSTALACJI SANITARNYCH

PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

1. DOKUMENTY FORMALNE

1.1 Oświadczenie

30 marca 2020 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane
z późniejszymi zmianami oświadczam, że niniejszy projekt:

Projekt przebudowy istniejącego budynku na pracownię patomorfologii

81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1, dz. ew 1709, 1707 obręb ewidencyjny
Redłowo (0025), jednostka ewidencyjna Gdynia (226201_1)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy
technicznej.

PROJEKTOWAŁ:

arch. Rafał Janowicz

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05

SPRAWDZIŁA:

**arch. Agnieszka Gębczyńska-
Janowicz**

uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. uprawnień 39/POOKK/IV/2014

1.2 Uprawnienia budowlane

- Kopia potwierdzenia o przynależności do Izby Architektów RP - projektant



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. arch. Rafał Janowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/102/05**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0840**.

Członek czynny od: 17-01-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-07-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0840-64C2-2E19-FA47-313B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych – projektant



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów
Targ Węglowy 27, 80-836 Gdańsk

Gdańsk, 3 grudnia 2005r.

Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362, Nr 163 poz. 1364, Nr 169 poz. 1419); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 150, poz. 1247); oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Rafał Janowicz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Mu
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący Zespołu	Członek Zespołu	Członek Zespołu	Członek Zespołu	Członek Zespołu	Sekretarz Zespołu
Konrad Pławinski	Elżbieta Zdunkowska - Mróz	Rdmuald Cieluch	Antoni Wolański	mec. Anna Lewicka Cwynar	Aleksandra Sliwiecka

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): mgr inż. arch. Rafał Janowicz, 80-809 Gdańsk, Wilekowskiego 10/22
2. Minister Infrastruktury.
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.
4. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: (0-58) 300 06 56 Fax: (0-58) 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Opis techniczny

- Kopia potwierdzenia o przynależności do Izby Architektów RP – sprawdzający



Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. arch. Agnieszka Gębczyńska - Janowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **39/POOKK/IV/2014**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1354**.

Członek czynny od: 11-03-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-07-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1354-17E8-4D53-9B94-DB46

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

- Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych – sprawdzający



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0718

Gdańsk, dnia 17 grudnia 2014 r.

DECYZJA nr 39/POOKK/IV/2014

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

dr inż. arch. Agnieszka Gębczyńska-Janowicz
urodzona w dniu 20.05.1977 r. w Bydgoszczy

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróż	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch	Wiceprzewodnicząca Komisji (Daniela) Milan-Konopka	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka - Konat	Członek Komisji Ewa Brach
Członek Komisji Marek Kleczkowski	Członek Komisji Dorota Kurczalska	Członek Komisji Andrzej Kwieciński	Członek Komisji Krzysztof Śwędryński	Członek Komisji Barbara Wilemborek
				Członek Komisji Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Agnieszka Gębczyńska-Janowicz, zam. 80-180 Gdańsk, ul. Warszawska 75
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy istniejącego budynku na pracownię patomorfologii

2. INFORMACJE OGÓLNE

2.1 Podstawa opracowania

- zlecenie wykonania projektu architektonicznego i technologicznego pracowni patomorfologii, zlokalizowanej w budynku nr 1 szpitala Morskiego im. PCK w Gdyni, na ul. Powstania Styczniowego 1.
- inwentaryzacja budynku
- wytyczne i ustalenia z Inwestorem
- zaakceptowany przez Inwestora projekt koncepcyjny
- obowiązujące normy i przepisy
- projekt budowlany przebudowy istniejącego budynku na pracownię patomorfologii (RAAIII.6740.4.29.2020.RW-840/1)

2.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy przebudowy istniejącego budynku nr 1 znajdującego w obszarze szpitala Morskiego im. PCK w Gdyni, zlokalizowanego w Gdyni, przy ul. Powstania Styczniowego 1.

Dotychczasowe użytkowanie lokalu – pracownia patomorfologii. Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania w obszarze przebudowy.

Niniejsze opracowanie zawiera część architektoniczną i technologiczną. Przewiduje się maksymalne wykorzystanie istniejącego układu pomieszczeń. Niniejsze opracowanie zawiera wytyczne do projektów instalacji (wg oddzielnego opracowania).

2.3 Stadium opracowania

Projekt wykonawczy

2.4 Branża

Architektura i technologia

2.5 Inwestor

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1

2.6 Autorzy opracowania

▪ Główny projektant:

arch. Rafał Janowicz
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05

▪ Architekt sprawdzający:

arch. Agnieszka Gębczyńska-Janowicz
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr ewid. uprawnień 39/POOKK/IV/2014

▪ Zespół projektowy:

arch. Andrzej Stokwisz
arch. Andrzej Kuligowski

2.7 Prawa autorskie

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Projekt (dzieło architektoniczne) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art.1 pkt.2.6 ustawy z 23 lutego 1994r O Prawie Autorskim (Dziennik Ustaw Nr 24 Poz.83)

Projekt przedstawiony w części rysunkowej i opisowej podlega ustawie o ochronie praw autorskich. Jakiegokolwiek wykorzystywanie rozwiązań projektowych może nastąpić wyłącznie za zgodą autora oraz na warunkach określonych w umowie, z zastrzeżeniem uprawnień przysługujących twórcy w fazach projektowania, nadzoru nad wykonaniem i eksploatacji dzieła z uwzględnieniem przepisów prawa budowlanego.

Wszystkie zmiany rozwiązań projektowych w trakcie realizacji obiektu muszą zostać zaakceptowane przez projektanta w trybie konsultacji. Zastosowane materiały, elementy i ustroje budowlane muszą posiadać aktualne świadectwa badań i decyzje dopuszczenia do stosowania w budownictwie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz według instrukcji i pod nadzorem, zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie i informacjami montażowymi producentów.

2.8 Założenia inwestycyjne

STAN DOCLEOWY - PRACOWNIA HISTOPATOLOGICZNA I PROSEKTURA (CZĘŚĆ SEKCYJNA)

Szpital Pomorskie Sp. z o.o. w Gdynia składają się z jednostki, w skład której wchodzi budynek szpitala przy ul. Powstania Styczniowego 1; 81-519 Gdynia oraz przy ul. Wójta Radtkego 1; 81-348 Gdynia.

W budynku przy ul. ul. Wójta Radtkego 1 w Gdyni jest prowadzona rozbudowa i przebudowa budynku szpitala mająca na celu poprawę warunków sanitarno-higienicznych (nowy blok operacyjny z czterema salami do obsługi Oddziału Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej, Urologii, Chirurgii Ogólnej, Chirurgii Naczyniowej, Kardiologicznej, Chirurgii Onkologicznej). W ramach inwestycji realizowany jest również obszar prefektury (część sekcyjna) przeznaczona do obsługi jednostki szpitala Pomorskie Sp. z o.o. w Gdyni. Zgodnie z projektem rozbudowy w skład części sekcyjnej zakładu patomorfologii w lokalizacji ul. Wójta Radtkego 1, Gdynia wchodzi wydzielony obszar w tym min. kaplica, sala wydawania zwłok, zespół chłodni, pom. przygotowania zwłok, zespoły szatniowe.

Ze względu na bliskie sąsiedztwo Gdyńskiego Centrum Onkologii przy ul. Powstania Styczniowego 1 w Gdyni, zamawiający podjął decyzję o pozostawieniu pracowni histopatologicznej zakładu patomorfologii działającej w lokalizacji przy GCO. Niniejsze opracowanie zawiera projekt przebudowy istniejącego budynku – pracownia histopatologii w ramach zakładu patomorfologii. Przebudowa jest prowadzona w kierunku poprawy warunków sanitarno higienicznych pracy w ramach pracowni z zachowaniem istniejącego obszaru pracowni.

POMIESZCZENIA PROMORTE

Zespół budynków szpitalnych w ramach Szpitali Pomorskich Sp. z o.o. w Gdyni składa się z szeregu obiektów. W obrębie szpitala wdrożone są procedury postępowania z zwłokami niezależne od zakładu patomorfologii. W obszarach o dużej śmiertelności pomieszczenia promorte znajdują się w obrębie oddziału – m.in. oddziały łóżkowe w ramach Gdyńskiego Centrum Onkologii zawierają w swojej strukturze takie pomieszczenie. Jednocześnie w budynkach, gdzie wykonywane są zabiegi o niskim ryzyku pomieszczenie jest organizowane jako wspólne dla całego budynku, dostępne z komunikacji ogólnej. Zgodnie z przyjętymi w oparciu o przepisy odrębne procedurami, po okresie przeznaczonym na pobyt zwłok w pomieszczeniu promorte, zwłoki są przenoszone do prosektury.

OKRES PRZEJŚCIOWY - PRACOWNIA HISTOPATOLOGICZNA I PROSEKTURA (CZĘŚĆ SEKCYJNA)

Ze względu na konieczność modernizacji zakładu patomorfologii i planowane zachowanie ciągłość pracy zakładu zakłada się, że Generalny Wykonawca dostarczy na czas wykonywania robót budowlanych tymczasowe kontenery wg specyfikacji zamawiającego, w których w okresie wykonywania robót budowlanych zlokalizowana będzie pracownia histopatologii oraz dodatkowe kontenery zaplecza sanitarnego dla istniejącej prosektury.

PODSTAWY PRAWNE ORGANIZACJI PRACOWNI

Ze względu na zbieżność kilku aktów prawnych dotyczących wykazu pomieszczeń zakładu patomorfologii opis spełnienia wymagań zawarto w tabeli - punkt 9 opisu.

ORGANIZACJA PROCESU INWESTYCYJNEGO

Obowiązkiem wykonawcy robót budowlanych będzie przyjęcie roli Generalnego Wykonawcy i koordynacja pozostałych uczestników procesu inwestycyjnego. Harmonogram powinien zostać przedstawiony Inwestorowi przed rozpoczęciem robót budowlanych i przez niego zaakceptowany.

Ze względu na wprowadzenie uszczegółowień i zmian nieistotnych w rozumieniu ustawy prawo budowlane przewiduje się realizację niniejszego projektu w oparciu o projekt wykonawczy.

Ze względu na konieczność zachowania konkurencyjności w postępowaniu publicznym w projekcie odstąpiono od korzystania z nazw własnych producentów z wyjątkiem opisu istniejących w szpitalu urządzeń, oraz systemów wskazanych przez służby Inwestora. Przyjęte rozwiązania projektowe w oparciu o konkretne technologie i marki nie są wiążące i istnieje możliwość zamiany przyjętych rozwiązań przy zachowaniu właściwości przyjętych rozwiązań - tak by parametry alternatywnych materiałów, rozwiązań projektowych były nie gorsze od tu przedstawianych.

Zakłada się, że na etapie wykonawstwa Generalny Wykonawca, po wyborze dostawców urządzeń zobowiązany będzie **sporządzić rysunki warsztatowe elementów, oraz dokumentację realizacyjną obejmującą nazwy własne producentów wszystkich systemów i materiałów**, w tym skoordynować ją w zakresie spójności z wymaganiami instalacyjnymi producenta technologii lub urządzenia, oraz wzajemnie pomiędzy poszczególnymi elementami w tym w zakresie podłączeń. Dokumentacja ta powinna być spójna, z uwzględnieniem wszystkich zmian połączeń i podłączeń oraz przedstawiona do akceptacji Inwestora. Obowiązkiem Generalnego wykonawcy jest również wykonanie dokumentacji powykonawczej.

Zakłada się sukcesywny zakup wyposażenia przez Inwestora podczas wykonywania robót budowlanych, w przypadku elementów technologicznych lub instalacyjnych, ze względu na charakter postępowania publicznego i rozbieżnościami w podłączeniach urządzeń produkowanych przez różnych producentów.

Generalny Wykonawca uwzględni w harmonogramie konieczność przeprowadzenia postępowania publicznego na zakup wyposażenia nie objętego niniejszym zamówieniem i pozyskiwane przez Inwestora wg oddzielnego

Opis techniczny

postępowania. Zakłada się bieżące uzgadnianie rozwiązań z służbami technicznymi Inwestora.

Zakłada się współpracę Generalnego Wykonawcy robót budowlanych i dostawcy urządzeń na każdym etapie wykonywania robót w szczególności poprzez przekazanie danych techniczno- ruchowych urządzeń, wizje lokalne i weryfikację rozwiązań pod kątem przyjętych urządzeń i wytycznych montażowych producenta urządzeń i wyposażenia.

Montaż urządzeń powinien być wykonany w sposób, który zachowuje wytyczne producenta urządzenia.

Projekt powstał w oparciu o wizje lokalną oraz inwentaryzację stanu istniejącego.

Zakłada się przeprowadzenie wizji lokalnej potencjalnych wykonawców na etapie postępowania przetargowego. Zakłada się, że w zakresie elementów zakrytych w tym instalacji mogą wystąpić różnice stanu faktycznego z stanem projektowym, niemożliwe do uwzględnienia na etapie projektu w ramach funkcjonującej jednostki. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zryczałtowanego uwzględnienia kosztów robót nieprzewidzianych w kalkulacji prac budowlanych.

Zakres prac podzielony został na trzy etapy. Pomimo możliwości ograniczenia inwestycji do wybranych etapów przewiduje się dostosowanie instalacji i elementów wyposażenia (np. stolarki drzwiowej) do przyłączenia powierzchni obejmowanych kolejnymi etapami prac.

Obowiązkiem Generalnego Wykonawcy jest aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Przewiduje się etapowanie robót budowlanych:

ETAP I: powierzchnia w zakresie działającej, istniejącej pracowni Patomorfologii z wyłączeniem pomieszczeń:

- piwnica: pomieszczenia archiwum wzdłuż północnej ściany budynku (element realizowany w ramach etapu III)
- piętro: pracowni analiz specjalnych, w miejscu zawierającym maszynownię dźwigu wykorzystywanego przez prosektorium. (element realizowany w ramach etapu II).

ETAP II: pracownia analiz specjalnych – powierzchnia podlegająca włączeniu po przeniesieniu prosektorium do Szpitala im. Św. Wincentego a Paulo.

ETAP III: archiwa preparatów.

Elementy dostarczane przez Zamawiającego:

Przewiduje się, że elementy wyposażenia takie jak:

- wyposażenie meblowe
- urządzenia technologiczne, określone w projekcie technologicznym.

Powyższe zostaną zamówione w oddzielnym postępowaniu przez Zamawiającego i ich zakup zostanie ujęty w harmonogramie.

Generalny Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonanie podłączeń dla elementów oraz skoordynowanie osób wykonujących montaż urządzeń na zlecenie Zamawiającego.

2.9 Uwagi i klauzula materiałowa

W przypadku użycia w treści niniejszego opracowania nazwy własne producentów oraz nazwy katalogowe konkretnych typów zastosowanych materiałów. Ma to na celu jednoznaczne określenie intencji projektanta oraz zawartości projektu budowlanego.

Przyjęte rozwiązania projektowe w oparciu o konkretne technologie i marki nie są wiążące i istnieje możliwość zamiany przyjętych rozwiązań przy zachowaniu właściwości przyjętych rozwiązań - tak by parametry alternatywnych materiałów, rozwiązań projektowych były nie gorsze od tu przedstawianych. Wykonawca winien przedstawić Inwestorowi dokumentację rozwiązań, które proponuje i przed przystąpieniem do prac uzgodnić warunki zamiany.

W przypadku kontraktów rozliczanych ryczałtowo ilości robót ujęte w Projekcie Budowlanym oraz Przedmiarze robót mimo, że podawane są w jednostkach naturalnych to obejmują wszystkie (kompletne) roboty budowlane, które musi wykonać Wykonawca, aby przedmiot umowy był zgodny z ustawą Prawo budowlane, ustawą o wyrobach

Opis techniczny

budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, wymogami producenta systemu, normami i aprobatami technicznymi, gwarantującymi spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Zamieszczone ilości w zestawieniach i przedmiarach należy traktować wyłącznie orientacyjnie. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia zakresu ilościowego w oparciu o dostępne materiały przetargowe obejmujące między innymi: Dokumentację Projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiar robót oraz wizję lokalną w obiekcie. Niezgodność ilościowa robót pomiędzy wartościami orientacyjnymi zamieszczonymi w Przedmiarze, a faktycznie koniecznymi do wykonania nie jest podstawą domagania się przez Wykonawcę uwzględnienia robót dodatkowych.

Cena ryczałtowa za realizację przedmiotu zamówienia będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tego zamówienia w ST i w dokumentacji projektowej oraz ustawie Prawo budowlane, Ustawie o wyrobach budowlanych i przepisach techniczno-budowlanych.

Cena ryczałtowa obejmować będzie między innymi:

robocizną bezpośrednią,

wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zaopatrzenia i transportu,

wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy, koszty najmu, wypożyczenia, odbiorów technicznych, kosztów badań okresowych, legalizacji i innych),

koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru wewnętrznego Wykonawcy, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym energii elektrycznej i wody, budowy dróg dojazdowych, zabezpieczenia sieci, instalacji i urządzeń infrastruktury technicznej, ochrony drzewostanu, zapewnienia niezbędnych warunków bhp na terenie budowy oraz w całym obszarze związanym z funkcjonowaniem budowy itp.), wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy; uzyskanie i pozyskanie terenu na zaplecze budowy leży w gestii Wykonawcy; opłaty za wykonanie tablic informacyjnych; ubezpieczenia, opłaty drogowe, organizacja oznakowania i zabezpieczenia robót, opłaty za zajęcie pasa drogowego, organizacje oraz likwidacje ruchu zastępczego, ustawienie, utrzymanie i demontaż tablic informacyjnych i ostrzegawczych przez okres wykonania robót, inne prace przygotowawcze oraz prace pomiarowe, ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy oraz miejsc prowadzenia robót, koszty związane z zabezpieczeniem, odłączeniem na czas wykonywania robót i ponownym przyłączeniem urządzeń, instalacji, sieci i infrastruktury technicznej, zabezpieczenie innych obiektów i elementów budynku przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, zabezpieczenie urządzeń (znaki drogowe) oraz zieleni (drzewa), wykonanie niezbędnych zabezpieczeń dla osób trzecich, odtworzenie istniejących oznakowań dróg i chodników oraz zniszczonych w czasie robót urządzeń, sieci i innych elementów zagospodarowania terenu, składowanie materiałów z rozbiórki, segregowanie, układanie w stosy, kompletny zakres robót związany z realizacją

Opis techniczny

przedmiotu zamówienia, uporządkowanie miejsca prowadzenia robót, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, zakup materiałów niezbędnych do wykonania robót oraz transport na miejsce wbudowania, wykonanie wszystkich koniecznych pomiarów i badań potwierdzonych protokołami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, koszty odbiorów, wykonanie protokołów pomiarów, odbiorów, wykonywanie nie wymienionych w ST robót o charakterze pomocniczym i towarzyszącym, niezbędnych do wykonania w celu poprawnej realizacji zasadniczych elementów, obsługa sprzętu nie posiadającego obsługi etatowej, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę w trakcie trwania robót, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę powstałych w okresie trwania gwarancji i rękojmi, udział w prowadzeniu czynności odbiorowych i kontrolnych, montaż, demontaż i przestawianie rusztowań oraz dokonywanie jego odbiorów technicznych, bieżąca kontrola jakości materiałów i sprzętu, transport technologiczny sprzętu, materiałów, narzędzi w obrębie placu budowy i poza jego granicami, nakłady na wykonanie zabezpieczeń bhp i p.poż., koszty związane z załadunkiem, wywozem i składowaniem (opłaty składowe) gruzu, koszty związane z załadunkiem, wywozem, składowaniem (opłaty składowe) i utylizacja odpadów, w tym również odpadów niebezpiecznych, koszty załadunku i wywozu złomu (przychód ze sprzedaży złomu jest przychodem strony kontraktu, która przedmiotowego wywozu dokonała), wszystkie inne roboty budowlane niezbędne do wykonania w zakresie robót opisanego w ST, których konieczność może się pojawić w celu spełnienia wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót i w okresie gwarancyjnym oraz podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

UWAGA:

Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) i Specyfikacjach Technicznych (ST) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informacje na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy o wyrobach budowlanych oraz pozwoli na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP i ST.

2.10 Zakładane wyposażenie instalacyjne części przebudowywanej

Zakłada się wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych zgodnie z załączoną dokumentacją.

Roboty budowlane związane są z przebudową wnętrza istniejącego budynku, **nie przewiduje** się rozbudowy istniejącego budynku. Remontowane schody w zakresie obrysu istniejących schodów.

Na przebudowywanym obszarze przewiduje się wykonanie robót instalacyjnych:

- instalacji wentylacji mechanicznej - całkowicie nowy układ dla przebudowywanej części (w pomieszczeniach nie przewiduje się gazów anestezjologicznych).

- instalacji klimatyzacji

przebudowa istniejących w obiekcie instalacji:

- instalacji elektrycznej

- instalacji nisko-prądowej zgodnie z wytycznymi zamawiającego,

- instalacji ogrzewania

- instalacji wod.-kan. Wraz z montażem klapy zwrotnej KS na wejściu do budynku

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1 Przedmiot inwestycji i zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa wnętrza istniejącego budynku.

Projektowana inwestycja obejmuje budynek znajdujący się na działkach 1709, 1707 położonej w Gdyni, obręb ewidencyjny Redłowo (0025), przy ulicy Powstania Styczniowego 1.

3.2 Założenia projektowe

- Projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu. Zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian.
- Remont schodów przeprowadzony zostanie w zakresie obrysu istniejącego biegu schodów.
- Zakłada się współpracę wykonawcy robót budowlanych i dostawcy urządzeń na każdym etapie wykonywania robót w szczególności poprzez przekazanie danych techniczno-ruchowych urządzeń, wizje lokalne i weryfikację rozwiązań pod kątem przyjętego urządzenia i wytycznych montażowych producenta urządzeń.
- Montaż urządzeń powinien być wykonany w sposób, który zachowuje wytyczne producenta urządzenia.

3.3 Stan istniejący

Obecne zagospodarowanie terenu w obrębie działek ewidencyjnych 1709, 1707 obejmuje szereg obiektów kubaturowych pełniących funkcję służby zdrowia – szpital Morski, im. PCK, oraz budynki techniczne.

Istniejąca nawierzchnia w obszarze działek na których usytuowany jest budynek będący przedmiotem inwestycji:

- od strony północnej i wschodniej – powierzchnia biologicznie czynna, zieleni wysoka i niska.

Od strony południowej i zachodniej, w obszarach komunikacji - utwardzona.

3.4 Projektowane elementy zagospodarowania

- **Obiekty budowlane**

Nie projektuje się.

- **Układ komunikacyjny**

Istniejący układ komunikacyjny bez zmian.

- **Miejsca postojowe**

Istniejące miejsca postojowe – bez zmian.

- **Sieci uzbrojenia terenu**

Istniejące, bez zmian.

- **Ukształtowanie terenu i zieleni**

Istniejące, bez zmian.

3.5 Zestawienie powierzchni

- **Powierzchnia działki**

Bez zmian.

- **Powierzchnia zabudowy**

Bez zmian.

- **Powierzchnia dróg**

Bez zmian.

- **Powierzchnia placów i chodników (łącznie z obrzeżami chodnikowymi)**

Bez zmian.

- **Powierzchnia zieleni**

Bez zmian.

- **Powierzchnia miejsc postojowych**

Bez zmian.

3.6 Dane o ochronie terenu

Teren, na którym znajduje się budynek, będący przedmiotem opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków. Zespół zabudowań Szpitala Morskiego im. PCK zlokalizowany przy ul. Powstania Styczniowego 1 wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków Miasta Gdyni.

3.7 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Nie dotyczy.

3.8 Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodować zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Nie nastąpią znaczące oddziaływania na świat roślinny i zwierzęcy.

Przedsięwzięcie nie jest wymienione wśród przedsięwzięć wymagających lub mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Min. z 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3.9 Zgodność z decyzją o warunkach zabudowy/decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Teren, na którym znajduje się przebudowywany oddział szpitalny nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 Ustawy o Zagospodarowaniu Przestrzennym:

„Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane:

1) polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska (...).”

Inwestycja będąca przedmiotem niniejszego opracowania, polegająca na przebudowie istniejącego budynku nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego, nie zmienia jego formy architektonicznej, nie zalicza się do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania OOŚ.

3.10 Obszar oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 3. Ust. 20 Ustawy Prawo Budowlane:

„Ileć w ustawie jest mowa o: (...) obszarze oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu;”

Grupa oddziaływania	Szczegóły grupy oddziaływania	Przepis	Spełnienie wymogu i możliwe oddziaływanie
Elementy zagosp. terenu	Odległości od innych budynków, granicy działki	Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT) §12	Budynek istniejący. Przebudowa dotyczy wnętrza budynku. Obszar oddziaływania bez zmian.
	Odległości od drogi publicznej	Ustawa o drogach publicznych. Art. 43	Budynek istniejący. Przebudowa dotyczy wnętrza budynku. Obszar oddziaływania bez zmian.
	Odległość od linii kolejowej	Ustawa o transporcie kolejowym, art. 53	Budynek istniejący. Przebudowa dotyczy wnętrza budynku. Obszar oddziaływania bez zmian.
	Odległość od szamba	WT §36	Bez zmian – budynek istniejący
	Odległość od śmietników	WT §23	Budynek istniejący. Przebudowa dotyczy wnętrza budynku. Obszar oddziaływania bez zmian.
P.poż.	Odległość budynków ze względu na wymagania p.poż.	WT §271	Budynek istniejący. Przebudowa dotyczy wnętrza budynku. Obszar oddziaływania bez zmian.
Promienowanie słoneczne		§ 60 WT	Budynek istniejący. Przebudowa dotyczy wnętrza budynku. Obszar oddziaływania bez zmian.
Promienowanie dzienne		§ 13 WT	Budynek istniejący. Przebudowa dotyczy wnętrza budynku. Obszar oddziaływania bez zmian.

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji mieści się w całości w obrębie działek ewidencyjnych 1709, 1707 obręb ewidencyjny Redłowo.

3.11 Postępowanie z odpadami medycznymi

Szpital posiada wdrożone zasady dotyczące gospodarowania odpadami, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi.

Przewiduje się czasowe gromadzenie odpadów medycznych w wydzielonym pomieszczeniu - do czasu odbioru przez wyspecjalizowaną firmę. Pomieszczenie znajduje się na terenie szpitala pod nadzorem PSSE w Gdyni. Gospodarka bez zmian.

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

4.1 Przeznaczenie

Funkcja laboratoryjna. Kategoria obiektu budowlanego: IX.

4.2 Przystosowanie dla osób niepełnosprawnych

Funkcja obiektu zakłada ograniczony dostęp – użytkowanie pomieszczeń wyłącznie przez pracowników. Zakład patomorfologii nie jest zakładem pracy chronionej oraz nie przewiduje się w budynku pomieszczeń pod wynajem, a zatem nie ma wymogu zapewnienia dostępu osób niepełnosprawnych. Specyfika zakładu, w tym praca z materiałami niebezpiecznymi powoduje ograniczenia w zatrudnianiu osób niepełnosprawnych ruchowo. Funkcja laboratoryjna.

4.3 Zakres robót

Wykonanie robót budowlanych, oraz ich koordynacja

Rodzaj robót budowlanych	Wyszczególnienie robót
Roboty rozbiórkowe i zagospodarowanie materiałów rozbiórkowych	Zagospodarowanie materiałów rozbiórkowych Na etapie projektu nie stwierdzono występowania materiałów niebezpiecznych typu azbest. Wykonawca jest zobowiązany postępować z materiałami rozbiórkowymi zgodnie z zasadami gospodarowania oraz wymogami ochrony środowiska (w tym ustawą o odpadach z dn. 14.12.2012 r. - tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zmianami). Materiały z rozbiórki należy segregować na miejscu ich demontażu i magazynować selektywnie do czasu wywozu z placu budowy przez wyspecjalizowaną firmę. Odpady podlegają docelowemu składowaniu i recyklingowi na składowisku odpadów komunalnych. <ul style="list-style-type: none">• Wykonanie odkrywek przed przystąpieniem do robót budowlanych• demontaż części ścian wewnętrznych – wraz z wywozem gruzu budowlanego

	<ul style="list-style-type: none"> rozbiórka fragmentu ściany zewnętrznej w obszarze wejścia do budynku wykonanie poszerzeń istniejących otworów drzwiowych wykonanie otworowania stropu konstrukcyjnego przeznaczonego na dźwig windy wykonanie otworowań ścian i stropów w miejscach przejść instalacji wykonanie nowych otworów drzwiowych likwidacja istniejącego oświetlenia i montaż nowych opraw oświetleniowych, skucie istniejącej posadzki (wraz z warstwą podkładową) demontaż starej stolarki drzwiowej rozbiórka schodów zewnętrznych usunięcie zlewów, umywalek, misek ustępowych usunięcie poręczy przyschodowych w miejscu przebudowywanych schodów demontaż elementów istniejącego układu wentylacji
Roboty konstrukcyjne	<ul style="list-style-type: none"> Wstawienie nadproży konstrukcyjnych w ścianach wewnętrznych (związane z wykonaniem lub poszerzeniem otworów drzwiowych) Wykonanie fragmentu stropu jako zaślepienia otworu maszynowni dźwigu – wg projektu konstrukcyjnego (ETAP II) Wykonanie konstrukcji / podkonstrukcji dźwigu windy Wykonanie płyty schodowej ponad fragmentem istniejącego biegu schodów Wykonanie schodów zewnętrznych żelbetowych z donicą zintegrowaną Wykonanie przejść instalacji przez ściany konstrukcyjne w określonych projektem miejscach Wykonanie otworowań w istniejącym stropie (przejścia instalacyjne)
Roboty murarskie	<ul style="list-style-type: none"> Wykonanie ścianek murowanych (zgodnie z częścią rysunkową)
Roboty tynkarskie	<ul style="list-style-type: none"> Wykonanie napraw istniejących ścian, wyrównanie ścian Wykonanie gładzi gipsowych Wykonanie tynków zewnętrznych zgodnie z częścią rysunkową w strefie wejściowej
Roboty związane z suchym montażem	<ul style="list-style-type: none"> Wydzielenie projektowanych pomieszczeń ściankami działowymi kartonowo-gipsowymi Wykonanie sufitów podwieszonych Zabudowy instalacji płytami kartonowo-gipsowymi
Jednostka projektowa	JANOWICZ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Warszawska 96/39; 80 – 180 Gdańsk; tel. 507 09 08 77; fax. 058 303 71 40
	Str. nr 22

	<ul style="list-style-type: none"> • Zabudowy płytami kartonowo-gipsowymi nisz ściennych wynikających z układu konstrukcyjnego i układu ścian • Wykonanie zabudowy stelaży podtynkowych dla misek ustępowych
Roboty posadzkarskie mokre	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie nowej wylewki i posadzki • Wykonanie wylewki betonowej w obszarze piwnicy • Wykonanie nadłaniania stopni schodów • Wykonanie schodów zewnętrznych
Roboty instalacyjne	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie instalacji (związanych z nowym podziałem lokalu: <ul style="list-style-type: none"> - instalacji wentylacji mechanicznej - instalacji klimatyzacji - instalacji elektrycznej i teletechnicznej - instalacji wod.-kan. - instalacji c.o.
Roboty wykończeniowe	<ul style="list-style-type: none"> • Wykonanie warstw wykończeniowych posadzki i ścian • Nadłanianie części stopni schodowych wraz z wykończeniem wierzchnim • Montaż nowej stolarki drzwiowej • Montaż nowej stolarki okiennej • Montaż witryn wewnętrznych • Montaż poręczy i pochwytów • System identyfikacji wizualnej pracowni patomorfologii – plakietki z nazwami i nr pomieszczeń • Montaż przewidzianej projektem armatury wraz z niezbędnym wyposażeniem • Prace wykończeniowe – związane z aranżacją wnętrza • Prace związane z wyposażeniem obiektu • Wykonanie listew narożnikowych • Wykończenie posadzek zgodnie z rys. A-04
Inne	<ul style="list-style-type: none"> • Montaż windy samonośnej zgodnie z częścią rysunkową • Montaż centrali wentylacyjnej na dachu budynku wraz z wykonaniem wiaty dostarczanej przez dostawcę centrali.

Szczegółowy zakres podano w części rysunkowej

4.4 Program użytkowy

Parter:

- Rejestracja
- Przygotowanie mat. (krajalnia)
- Pomieszczenie na odpady medyczne
- Magazyn formalinowy
- Pomieszczenie porządkowe
- Pracownia
- Pomieszczenie socjalne - jadalnia
- Powierzchnia komunikacji (w tym komunikacja pionowa)
- Pomieszczenia techniczne (serwerownia)

Piwnica:

- Zaplecze higieniczno-sanitarne dla pracowników (szatnie i pomieszczenia sanitarne)
- Archiwa (ETAP III)
- Pom. techniczne
- Powierzchnia komunikacji (w tym komunikacja pionowa)

1 Piętro:

- Pracownie mikroskopowe
- Pom. Rozdziału materiałów
- Pracownia cytologiczna
- Pracownia formalinowa
- Biuro
- Pracownia analiz specjalnych (ETAP II)
- Pracownia krojenia
- Pracownia barwienia
- Pomieszczenie walidacji
- Pomieszczenia sanitarne
- Powierzchnia komunikacji (w tym komunikacja pionowa)

4.5 Parametry techniczne

- Zestawienie powierzchni

Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń			
Kondygnacja	Nr pom.	Nazwa pom.	Powierzchnia
PIWNICA			
	-101	pow. komunikacji	25,87
	-102	szatnia	12,71
	-103	pom. sanitarne 3	3,15
	-104	szatnia	6,01
	-105	pom. sanitarne 4	3,14
	-106	pom. techniczne	6,03
		POWIERZCHNIA PIWNICY:	56,91 m2
PARTER			
	101	rejestracja	18,43
	102	przygotowanie mat. (krajalnia)	25,58
	103	magazyn formalinowy	5,70
	104	pracownia	11,37
	105	Pom. porządkowe	0,63
	106	Pow. komunikacji	22,11
	107	pom. na odp. med.	1,47
	108	pom. socjalne	8,50
	109	Pom. techniczne	1,33
	110	pow. komunikacji	5,35
	111	przedsionek	3,43
		POWIERZCHNIA PARTERU:	103,90 m2
PIĘTRO			
	201	pow. komunikacji	25,07
	202	pracownia mikroskopowa	15,47
	203	pracownia mikroskopowa	7,97
	204	pomieszczenie walidacji	13,07
	205	pom. rozdziału materiałów	22,98
	206	pom. sanitarne 1	1,79
	207	pom. sanitarne 2	1,37
	208	pracownia barwienia	13,60
	209	pracownia krojenia	18,23

Opis techniczny

	210	pracownia cytologiczna	9,27
	211	pracownia formalinowa	13,93
	212	biuro	6,58
	213	pracownia analiz specjalnych	22,65
		POWIERZCHNIA PIĘTRA:	171,98 m2
		SUMA WSZYSTKICH KONDYGNACJI:	332,79 m2

- **Liczba kondygnacji:**

Bez zmian.

Budynek posiada jedną kondygnację podziemną, oraz dwie kondygnacje nadziemne.

- **Wysokość:**

Budynek niski (N)

4.6 Forma architektoniczna

Nie dotyczy. Budynek istniejący, bez zmian.

4.7 Sposób dostosowania do otoczenia

Nie dotyczy. Budynek istniejący, bez zmian.

ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE

4.8 Układ konstrukcyjny

Przewiduje się wykonanie elementów konstrukcyjnych zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej, w tym m.in.: nadproża konstrukcyjne, przesklepienie maszynowni dźwigu, otworowanie stropu między kondygnacyjnego.

4.9 Ściany zewnętrzne

- **Ściana Sz1 – ściana murowana o gr. 15 cm**

Ściana Sz1	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	Farba elewacyjna	-	Kolor farby analogiczny do istniejącego koloru elewacji
2	Tynk cienkowarstwowy, elewacyjny	1 – 1,5 cm	Struktura tynku analogiczna do istniejącego tynku na elewacji
3	Wełna mineralna mocowana mechanicznie	15 cm	$\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}^2\text{K}$
4	Cegła silikatowa	15 cm	$\lambda \leq 0,61 \text{ W/m}^2\text{K}$
5	Tynk cementowo-wapienny wykończony gładzią gipsową,	1,5 cm	
6	Dwukrotne malowanie farbą akrylową	-	Kolor biały
Izolacyjność cieplna przegrody Rodzaj przegrody: Ściana zewnętrzna przy $t_i \geq 16^\circ \text{C}$ Wymagany współczynnik przenikania ciepła: $U_{c(max)} = 0,23 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$ Osiągnięty współczynnik przenikania ciepła: <u>$U_c = 0,213 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$</u>			

- **Istniejącą ścianę murowaną w niszy wejściowej ocieplić wełną mineralną jak ścianę Sz1.**

4.10 Ściany wewnętrzne

- **Ściana Sw1 – ściana gipsowo-kartonowa gr. 10 cm.**

Ściana S1	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	2 x płyta gipsowo-kartonowa	2,5 cm	Płyta wierzchnia powinna być szpachlowana i podwójnie malowana białą farbą lateksową z atestem do zastosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. W pomieszczeniach mokrych zastosować należy płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć
2	Profile C 50, U 50 Pomiędzy profilami wełna mineralna o gęstości 14,5 kg/m ³	5 cm	Wełna mineralna hydrofobizowana Zastosować profile systemowe. Płyty g-k mocowane za pomocą systemowych łączników wg wytycznych producenta systemu.
3	2 x płyta gipsowo-kartonowa	2,5 cm	Płyta wierzchnia powinna być szpachlowana i podwójnie malowana białą farbą lateksową z atestem do zastosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. W pomieszczeniach mokrych zastosować należy płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć

- **Ściana Sw2 – ściana gipsowo-kartonowa gr. 15 cm.**

Ściana S2	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	2 x płyta gipsowo-kartonowa	2,5 cm	Płyta wierzchnia powinna być szpachlowana i podwójnie malowana białą farbą lateksową z atestem do zastosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. W pomieszczeniach mokrych zastosować należy płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć
2	Profile C 100, U 100 Pomiędzy profilami wełna mineralna o gęstości 14,5 kg/m ³	10 cm	Zastosować profile systemowe. Płyty g-k mocowane za pomocą systemowych łączników wg wytycznych producenta systemu.
3	2 x płyta gipsowo-kartonowa	2,5 cm	Płyta wierzchnia powinna być szpachlowana i podwójnie malowana białą farbą lateksową z atestem do zastosowania w pomieszczeniach służby zdrowia.

			W pomieszczeniach mokrych zastosować należy płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć
--	--	--	---

- **Ściana Ob1 – ściana gipsowo-kartonowa – zabudowy (na całą wysokość ściany)**

Ściana Ob1	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	2 x płyta gipsowo-kartonowa	2,5 cm	Płyta wierzchnia powinna być szpachlowana i podwójnie malowana białą farbą lateksową z atestem do zastosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. W pomieszczeniach mokrych zastosować należy płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć
2	Profile C 50, U 50	5 cm	Zastosować profile systemowe. Płyty g-k mocowane za pomocą systemowych łączników wg wytycznych producenta systemu.
3	Pustka powietrzna	Grubość w zależności od lokalizacji	

UWAGA: W przypadku obudowy instalacji generujących uciążliwości akustyczne – obudowę wypełnić wełną mineralną.

- **Ściana Ob2 – ściana gipsowo-kartonowa – obudowy stelaży podtynkowych**

Ściana Ob2	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	2 x płyta gipsowo-kartonowa	2,5 cm	Warstwa wykończeniowa zgodnie z częścią rysunkową. W pomieszczeniach mokrych zastosować należy płyty gipsowo-kartonowe o podwyższonej odporności na wilgoć.
2	Profile C 50, U 50	5 cm	Zastosować profile systemowe. Płyty g-k mocowane za pomocą systemowych łączników wg wytycznych producenta systemu.

3	Pustka powietrzna	Grubość w zależności od lokalizacji	-
---	-------------------	-------------------------------------	---

Uwaga: wysokość wykonania obudów należy dostosować do wybranego stelażu podtynkowego.

Wykończenie ścian w obszarze korytarzy:

Narożniki ścian znajdujące się w obszarach komunikacji ogólnej należy zabezpieczyć listwami narożnikowymi zabezpieczającymi przed uszkodzeniem ściany na skutek uderzenia jezdnym wyposażeniem obiektu.

Wytyczne do wykonania ścian gipsowo-kartonowych:

1. Ściany należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta danego systemu. Odległości pomiędzy profilami konstrukcyjnymi, ilość wkrętów do mocowania płyt gk na 1 mb, rozwiązania dylatacji ścian i miejsca ich zdylatowania, przesunięcia spoin płyt na wysokości i długości ścian, przesunięcia spoin w kolejnej warstwie płyt gipsowo-kartonowych zgodnie z zaleceniami określonymi przez producenta systemu ścian gipsowo-kartonowych.
2. W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności (m.in. łazienki, WC, pom. gospodarcze) płyty gipsowo kartonowe wykonać jako wilgocioodporne (GKBI - płyty "zielone"). W tych pomieszczeniach należy zastosować wełnę mineralną hydrofobizowaną.
3. System ścian gipsowo-kartonowych musi być przebadany pod względem odporności ogniowej dla danej przegrody (łącznie z zastosowaną wełną mineralną). W przypadku ścian o określonej odporności ogniowej należy zastosować płyty GKF (o podwyższonej odporności na ogień), a w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności z określoną odpornością ogniową płyty GKFI (ogień-woda).
4. Zastosowany system musi posiadać aktualne badania pod względem izolacyjności akustycznej (badania systemu i wełny mineralnej). Zastosowana wełna mineralna powinna być twarda - gęstość minimum 60 kg/m³.
5. Profile pionowe zastosowane przy ościeżnicach drzwiowych wykonać jako profile pogrubione - tzw. Profile "UA" z blachy o grubości min. 2 mm, gdy ciężar drzwi, wysokość ściany, lub szerokość skrzydła przekracza wartość dopuszczoną przez producenta systemu. Bezpośrednio nad ościeżnicą musi być wstawiony profil "u" łączący słupki przyościeżnicowe tworząc rodzaj nadproża.
6. Osprzęt i wyposażenie mocowane do ścian nie powinno być cięższe niż maksymalne dopuszczalne obciążenie dla danego typu ściany (należy sprawdzić w katalogach dla danego systemu / skonsultować się z producentem). W przypadku przekroczenia dopuszczalnych obciążeń należy zasto-

- sować profile wzmocnione "ua" z blachy o grubości min. 2 mm, lub zastosować inne wzmocnienie po konsultacji i dopuszczeniu rozwiązania przez projektanta branży konstrukcyjnej lub producenta systemu ścian GK.
7. Pomiędzy profilami sufitowymi "UW" a konstrukcją podłogi lub stropu powinna być zastosowana izolacja z taśmy akustycznej wykonanej z elastycznej pianki polietylenowej.
 8. Przy ściankach o konstrukcji złożonej z dwóch profili "CW" należy zastosować pomiędzy tymi profilami na całej wysokości izolację z taśmy akustycznej wykonanej z elastycznej pianki polietylenowej.
 9. Wełna mineralna powinna wypełniać całą grubość profili pionowych i poziomych, nie pozostawiając w nich pustki powietrznej.
 10. Miejsca szpachlowania płyt na łączeniach wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Użyć taśmy zbrojącej (taśma papierowa perforowana lub taśma z włókna szklanego), aby uniknąć pęknięcia ścian na łączeniach płyt. Używać gipsu zalecanego przez producenta systemu. Zaszpachlować należy równocześnie blachowkręty łączące płyty gipsowo-kartonowe do profili "CW"
 11. System ścian gipsowo-kartonowych i ich grubość powinien być dostosowany do wysokości wznoszonej ściany.
 12. W miejscach narażonych na działanie wody (natryski, pralnie) należy wykonać na płytach wilgocioodpornych dodatkową izolację przeciwwilgociową używając folii w płynie.
 13. Pomiędzy konstrukcją stropu i podłogi a płytami gipsowo-kartonowymi pozostawić odstęp zgodnie z zaleceniami producenta (ok. 1-2 cm).
 14. Profile poziome mocować bezpośrednio do konstrukcji stropów (nie jest zalecane mocowanie do warstwy jastrychu lub innej warstwy podłogowej). W przypadku zastosowania innego rozwiązania należy uzyskać akceptację projektanta.
 15. Podczas wykonywania robót mokrych związanych z wykonaniem jastrychu należy odpowiednio zabezpieczyć płyty gipsowo-kartonowe przed wilgocią (wywinąć paroizolację - folię pe, na ściany gipsowo-kartonowe).
 16. Podłogę jastrychową jak i warstwy posadzkowe należy oddylać od ścian gipsowo-kartonowych przy użyciu taśmy z pianki PU lub paska styropianu o grubości ok. 0,5 do 1 cm)
 17. Blachowkręty używane do montażu płyt muszą być zabezpieczone antykorozyjnie (np. Przez fosfatowanie)
 18. Konstrukcje stalowe (w tym profile konstrukcyjne ścianek) stykające się z płytami gipsowo-kartonowymi muszą posiadać warstwę ocynku min. 275 g/m².
 19. Jakość powierzchni - wykonać jako minimum q3.
- **Charakterystyka płyt gipsowo-kartonowych:**
 - Zgodność z normą PN-EN 520+A1:2012
 - Wytrzymałość na zginanie kierunku wzdłużny 550 N

Opis techniczny

- Wytrzymałość na zginanie kierunku poprzeczny 210 N

- **Wykładzina homogeniczna ścienna PCV w korytarzach i pomieszczeniach**

- Wykładzinę wywinąć na ścianę za pomocą listwy, na wys. 10 cm. Styk posadzki ze ścianą wykonać w sposób pozwalający na łatwe utrzymanie czystości – tak uzyskany cokół wpuszczany w warstwę wyrównującą ściany.

Parametry wykładziny :

- wykładzina ścienna
- grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): min. 1,30 mm
- warstwa użytkowa wg ISO 24340 (EN 429): min. 1,30 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): co najmniej 2100 g/m²
- Clean room (ISO 14644-1) – ISO 4
- Odporność chemiczna (ISO 26987) – dobra odporność
- Montaż wykładziny należy wykonać ściśle według wytycznych producenta wykładziny

- **Tynk gipsowy**

Tynk gipsowy powinien być zgodny z normą PN-EN 13279-1:2009

Wytrzymałość na ściskanie $\geq 2,0$ N/mm²

Uziarnienie od 0-1,2 mm

- **Gładź gipsowa**

Gładź gipsowa powinna być zgodna z normą PN-EN 13279:2009 „Spoiwa gipsowe. Część 1: Definicje i wymagania, Część 2: Metody badań”.

Wytrzymałość na ściskanie : $\geq 2,0$ N/mm², przyczepność do podłoża przy zerwaniu od podłoża $\geq 0,1$ N/mm², reakcja na ogień A1.

Uwaga: przed wykonaniem należy zagruntować powierzchnię elementów murowanych, lub wykonać warstwę szczerpną w przypadku podłożu betonowych i gazobetonowych, jeśli mówią o tym zalecenia producenta.

- **Farba emulsyjna do wykończenia ścian wewnętrznych**

Farba emulsyjna z atestem do stosowania w obiektach służby zdrowia, a w pomieszczeniach mokrych dodatkowo do stosowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności.

Odporność na szorowanie: klasa 1 (mat lub półmat) wg PN-EN 13300:2002.

Farba powinna być odporna na zmywanie, szorowanie na mokro.

Produkt powinien posiadać atest higieny wydany przez upoważnioną jednostkę badawczą.

4.11 Posadzki

Należy zdemontować istniejące posadzki ze wszystkimi jej warstwami. Wykonać nową warstwę podkładu betonowego, a następnie wykonać warstwy wykończeniowe – zgodnie z częścią rysunkową.

Wszystkie dylatacje znajdujące się w podłożu muszą zostać uwzględnione również przy wykonaniu posadzek.

Opis techniczny

Wszystkie podłogi pomieszczeń muszą być gładkie, łatwe do mycia i odporne na działanie środków dezynfekcyjnych.

W pomieszczeniach mokrych wykonać dodatkową izolację przeciwwilgociową (folia w płynie) z wywinieniem na ścianę.

Przed wykonaniem posadzek potwierdzić nośność istniejących posadzek i prawidłowe zabezpieczenie termiczne.

Poziom posadzek we wszystkich pomieszczeniach wykonać na jednym poziomie. Wszystkie drzwi i przejścia wykonać bez progów. W miejscu łączenia posadzek wykonanych z materiałów o różnej grubości różnice należy wyrobić w podłożu tak aby poziom wykończonej posadzki był jednakowy dla wszystkich pomieszczeń.

Wykładzina homogeniczna PCV

- Wykładzinę wywinąć na ścianę za pomocą listwy, na wys. 10 cm. Styk posadzki ze ścianą wykonać w sposób pozwalający na łatwe utrzymanie czystości – tak uzyskany cokół wpuszczany w warstwę wyrównującą ściany.

Parametry wykładziny :

- we wszystkich pomieszczeniach laboratoryjnych należy zastosować wykładzinę antyelektrostatyczną rozpraszającą - klasa użytkowa wg ISO 10874: 34/43
- wykładzina homogeniczna winylowa z odnawialną powłoką
- grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2,00 mm
- Waga całkowita wg ISO 23997 (EN 430): co najmniej 2800 g/m²
- Clean room (ISO 14644-1) – ISO 4
- Odporność chemiczna (ISO 26987) – bardzo dobra odporność
- Oddziaływanie kółek krzeseł wg ISO 4912 (EN 425) – brak uszkodzeń- Działanie mikroorganizmów wg EN ISO 846 – nie powoduje wzrostu mikroorganizmów
- Rezystancja skośna w zakresie $5 \times 10^4 \Omega \leq R \leq 10^8 \Omega$ i napięcie elektrostatyczne $< 2 \text{ kV}$
- Pomiary rezystancji skośnej należy wykonać zgodnie z PN-EN 1081. - Montaż wykładziny należy wykonać ściśle według wytycznych producenta wykładziny.

4.12 Stropy• **Podłoga P1**

Należy usunąć istniejące warstwy posadzkowe – warstwę wierzchnią, oraz warstwę podkładu betonowego. Należy wykonać nowy podkład betonowy, oraz warstwę wykończeniową zgodnie z częścią rysunkową. Przewiduje się wymianę posadzek na wszystkich kondygnacjach.

Podłoga P1	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	Warstwa wykończeniowa z wykładziny PCV	W zależności od wybranej wykładziny PCV	Uwaga: zachować jednakowy poziom (rzedną) wykończenia posadzki pomieszczeń w ramach danej kondygnacji. Ewentualne różnice poziomów wynikające z różnych rodzajów wykończenia posadzki zniwelować poprzez zwiększenie lub zmniejszenie grubości jastrychu cementowego.
2	Płyta schodowa	Zależna od wykonywanego stopnia.	Grubość podbudowy pod warstwy wykończeniowe określić po dokonaniu odkrywek istniejących warstw.
3	Istniejąca płyta schodowa	-	Przyjęte założenia potwierdzić po wykonaniu odkrywek.

Podłoga P2

Należy usunąć istniejące warstwy posadzkowe – warstwę wierzchnią, oraz warstwę podkładu betonowego. Należy wykonać nowy podkład betonowy, oraz warstwę wykończeniową zgodnie z częścią rysunkową.

Podłoga P2	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	Warstwa wykończeniowa	W zależności od wybranej wykładziny PCV	Uwaga: zachować jednakowy poziom (rzedną) wykończenia posadzki pomieszczeń w ramach danej kondygnacji. Ewentualne różnice poziomów
Jednostka projektowa		JANOWICZ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Warszawska 96/39; 80 – 180 Gdańsk; tel. 507 09 08 77; fax. 058 303 71 40	Str. nr 34

			wynikające z różnych rodzajów wykończenia posadzki zniwelować poprzez zwiększenie lub zmniejszenie grubości jastrychu cementowego.
2	Wylewka betonowa	6 cm	Beton zbrojony przeciwskurczowo, zbrojenie posadzki w miejscach mocno obciążonych – wg projektu konstrukcyjnego.
3	Folia PE	-	Zachować ciągłość izolacji
4	Styropian	10 cm	Przyjęte założenia potwierdzić po wykonaniu odkrywek.
5	2x papa	-	Zachować ciągłość izolacji, na styku ze ścianą izolację wywinąć na ścianę

• Podłoga P3

Należy usunąć istniejące warstwy posadzkowe – warstwę wierzchnią, oraz warstwę podkładu betonowego. Należy wykonać nowy podkład betonowy, oraz warstwę wykończeniową zgodnie z częścią rysunkową. Przewiduje się wymianę posadzek na wszystkich kondygnacjach.

Podłoga P3	Warstwy	Grubość warstwy	Uwagi
1	Warstwa wykończeniowa z wykładziny PCV	W zależności od wybranej wykładziny PCV	Uwaga: zachować jednakowy poziom (rzedną) wykończenia posadzki pomieszczeń w ramach danej kondygnacji. Ewentualne różnice poziomów wynikające z różnych rodzajów wykończenia

			posadzki zniwelować poprzez zwiększenie lub zmniejszenie grubości jastrychu cementowego.
2	Wylewka (nadłanie stopni schodów)	Zależna od wykonywanego stopnia.	Grubość podbudowy pod warstwy wykończeniowe określić po dokonaniu odkrywek istniejących warstw.
3	Istniejąca płyta schodowa	-	Przyjęte założenia potwierdzić po wykonaniu odkrywek.

W ETAPIE II – po usunięciu maszynowni istniejącego dźwigu windowego prosekatorium wykonać uzupełnienie stropu oraz posadzek zgodnie z opracowaniem w projekcie konstrukcyjnym. Wykończenie posadzek zgodnie z rys. A-03.

4.13 Schody

- **Schody wewnętrzne**

Zgodnie z rys. A-02, A-05

- **Schody wewnętrzne**

Zgodnie z rys. D-01

4.14 Winda

Mała winda w konstrukcji samonośnej

Kabina z blachy ocynkowanej

Szyb w konstrukcji samonośnej, profile stalowe, ocynkowane

Drzwi gilotynowe, blacha ocynkowana, malowana proszkowo na kolor RAL 7035, wysokość posadowienia 70cm

Udźwig – min. 70 kg

Prędkość – ok. 0,4 m/s

Wysokość podnoszenia – ok. 3,5m

Liczba przystanków - 2

Liczba dojeżdż - 2

Kabina nieprzelotowa

Wymiary kabiny, szer. x głęb. x wys. - 550 x 650 x 800 mm (dostosować na etapie zamówienia)

Nadszybie (maszynownia) w świetle kondygnacji

Podszybie - brak

Sterowanie

Zasilanie dźwigu – 400 V

Moc jednostki napędowej – min. 0,5 kW

4.15 Sufity

Projektuje się następujące rodzaje sufitów:

L.p.	Nazwa sufitu	Parametry
1	Sufit podwieszony modułowy o wymiarach 60 x 60 cm Lokalizacja: Główne ciągi komunikacyjne – korytarze i hole	Zharmonizowana specyfikacja techniczna: 1. PN-EN 13964:2014 „Sufity podwieszane – Wymagania i metody badań” Reakcja na ogień: A2-s1,d0 Emisja formaldehydu: E1 2. Powierzchnia płyt bakteriobójcza 3. Powierzchnia umożliwia zastosowanie środków dezynfekujących, oraz posiada zwiększoną odporność na czyszczenie (umożliwia czyszczenie za pomocą wilgotnej szmatki z dodatkiem detergentu). Sufit z atestem do stosowania w obiektach służby zdrowia.

2	Sufit podwieszony – obudowa instalacji	<p>Należy zastosować systemowe rozwiązania dostawcy sufitów podwieszonych.</p> <p>Zastosować płyty gipsowo-kartonowe o parametrach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zgodność z normą PN-EN 520+A1 - Wytrzymałość na zginanie kierunek wzdlużny 550 N - Wytrzymałość na zginanie kierunek poprzeczny 210 N <p>Sufit z atestem do stosowania w obiektach służby zdrowia.</p>
3	Istniejący lub projektowany strop wykończony tynkiem gipsowym i malowany dwukrotnie farbą emulsyjną na kolor biały	<p>Tynk gipsowy powinien być zgodny z normą PN-EN 13279-1:2009</p> <p>Wytrzymałość na ściskanie $\geq 2,0 \text{ N/mm}^2$</p> <p>Uziarnienie od 0-1,2 mm</p> <p>Farba emulsyjna z atestem do stosowania w obiektach służby zdrowia, a w pomieszczeniach mokrych dodatkowo do stosowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności.</p> <p>Odporność na szorowanie: klasa 1 (mat lub półmat) wg PN-EN 13300:2002.</p> <p>Farba powinna być odporna na zmywanie, szorowanie na mokro.</p> <p>Produkt powinien posiadać atest higieny wydany przez upoważnioną jednostkę badawczą. Atest do stosowania w obiektach służby zdrowia.</p>

Wszystkie sufity pomieszczeń medycznych muszą być gładkie, bez uszkodzeń, niepyłące i łatwe do mycia i czyszczenia, a w razie potrzeby do dezynfekcji.

W projekcie aranżacji w sufitach przewidzieć otwory rewizyjne skoordynowane z projektami branżowymi do obsługi instalacji. Sposób montażu przyjąć zgodnie z systemem dostawcy.

Sufity podwieszane wygłuszyć w celu zniwelowania hałasu generowanego przez urządzenia zainstalowane w przestrzeni między sufitem a stropem konstrukcyjnym.

Inne materiały użyte do wykonania sufitów

o Systemowe rozwiązania dla sufitów podwieszonych przeznaczone dla pomieszczeń o przeznaczeniu medycznym – służby zdrowia – z odpowiednimi atestami - szczelne.

Należy zastosować systemowe rozwiązania dla sufitów podwieszonych. Wszystkie rozwiązania powinny być przebadane pod względem odporności ogniowej i wytrzymałości konstrukcyjnej.

Wszystkie materiały wykończeniowe z atestami do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia, w wykonaniu higienicznym.

Wytyczne wykończenia pomieszczeń

Materiały użyte do wykończenia budowlanego powinny zapewniać łatwe utrzymanie każdego pomieszczenia na wymaganym poziomie czystości i higieny oraz posiadać wymagane atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie służby zdrowia.

Wszystkie przewody instalacji sanitarno-grzewczych, elektrycznych, wentylacyjnych i sanitarnych powinny być kryte, aby nie stwarzać możliwości zbierania się kurzu.

Wszystkie przewody okablowania prowadzić w bruzdach i ukryć pod warstwą wyrównującą ścianę.

Materiały wykończeniowe, oraz powierzchnie mebli i urządzeń powinny być zmywalne.

Wymiary podane w rzucie w miejscach przejść podano jako minimalne po wykończeniu powierzchni.

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, należy wykonać ściany z płytek ceramicznych lub gresowych do wysokości 205 cm ponad poziom wykończonej posadzki, powyżej ściany malowane farbą emulsyjną z atestem higienicznym do pomieszczeń mokrych. W pozostałych przypadkach - przy umywalkach „fartuchy” z paneli PCV wysokości 1,60 m i szerokości minimum 60 cm poza obręb urządzenia.

Materiały wykończeniowe ścian i posadzek pomieszczeń powinny być gładkie, zmywalne i odporne na działanie środków chemicznych.

4.16 Stolarka okienna i drzwiowa

Drzwi o określonej klasie odporności ogniowej wyposażać w samozamykacze.

Lokalizacja drzwi wyposażonych w samozamykacze pokazana w części rysunkowej projektu.

Klasy odporności pożarowej drzwi zgodnie z częścią rysunkową, drzwi pożarowe wyposażać w samozamykacze.

Na etapie odbioru należy zgromadzić dokumentację potwierdzającą wymóg uzyskania odpowiedniej klasy odporności ogniowej wszystkich elementów

Opis techniczny

zgodnie z rys A-02 i dokumentacją projektową w tym dla określonej w projekcie stolarki.

- **Stolarka drzwiowa zewnętrzna**

Zgodnie z rys. A-08.

- **Stolarka drzwiowa wewnętrzna**

Zgodnie z rys. A-08.

- **Stolarka okienna**

Zgodnie z rys. A-09.

4.17 Instalacje

▪ Ogrzewanie pomieszczeń

Ogrzewanie pomieszczeń wspólne dla całego budynku.

Temperatury pomieszczeń przyjąć zgodnie z normą.

Grzejniki higieniczne należy zamontować w odległości od ściany umożliwiającej zachowanie czystości.

▪ Wentylacja grawitacyjna i mechaniczna

Wg oddzielnego opracowania branżowego; przyjąć zgodnie z normą

i wytycznymi zawartymi w projekcie.

Należy pamiętać o zapisach § 150 ust. 3 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki (.....” w instalacjach wentylacji i klimatyzacji nie należy łączyć ze sobą przewodów z pomieszczeń o różnych wymaganiach użytkowych i sanitarno-zdrowotnych.”)*

Pomieszczenia o różnych wymaganiach użytkowych, które powinny być wentylowane przez dedykowane układy wentylacyjne

Instalacje i urządzenia wentylacji mechanicznej i klimatyzacji podlegają okresowemu przeglądowi, czyszczeniu lub dezynfekcji, lub wymianie elementów instalacji zgodnie z zaleceniami producenta, nie rzadziej niż co 12 miesięcy. Wykonanie tych czynności wymaga udokumentowania.

Elementy zewnętrzne instalacji służące do posadowienia i osłony kanałów i central wentylacyjnych, w tym wiata techniczna oraz podkonstrukcja oparcia central – dostarczane przez wybranego dostawcę ,zgodnie z zaleceniami producenta, w porozumieniu z inwestorem.

▪ **Przyłącza gazowe**

Istniejące. Bez zmian.

▪ **Instalacje elektryczne**

Natężenie oświetlenia należy przyjąć zgodnie z normą.

Wykaz urządzeń wymagających zasilania elektrycznego – wg zestawienia urządzeń. Rozmieszczenie urządzeń – wg rysunku technologii.

Przy stołach roboczych oraz blatach przewidzieć gniazda na sprzęt elektryczny
W pomieszczeniach użytkowych gniazda na sprzęt podręczny co 1,2m. Na korytarzach gniazda porządkowe co 10 m.

Przed odbiorami natężenie światła sztucznego i dziennego na stanowiskach pracy potwierdzić pomiarami.

Przy wejściu do lokalu przewidzieć centralny wyłącznik prądu.

Zakłada się współpracę i koordynację działań dostawcy urządzenia i wykonawcy robót na etapie wykonywania projektu.

▪ **Zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków**

Zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej.

Odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

▪ **Charakterystyka energetyczna**

Nie przewiduje się pogorszenia charakterystyki energetycznej budynku.

5. ZAGADNIENIA OCHRONY POŻAROWEJ

5.1 Podstawy prawne

Przepis 1 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Przepis 2 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719).

Przepis 3 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 poz. 1030).

Przepis 4 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015r., poz. 2117)

Przepis 5 - Rozporządzenie Ministra gospodarki z dnia 8 lipca 2010 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej

5.2 Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest określenie warunków ochrony przeciwpożarowej dla budynku Szpitala Morskiego im. PCK w Gdyni.

Za analizę i ewentualne dostosowanie pozostałej części budynku do obowiązujących przepisów odpowiada właściciel budynku.

Przyjmuje się, że aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego zostanie wykonana wg projektu i na zlecenie Właściciela budynku.

5.3 Dane techniczne stanowiące o warunkach ochrony przeciwpożarowej obiektu

1. Charakterystyka obiektu – informacja o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji.

Projektowana przebudowa znajduje się w obszarze budynku, który zakwalifikowane zostały do określonej grupy wysokości:

- Budynek niski (N)

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków rozdział 8 Prace niebezpieczne pod względem pożarowym oraz ocena zagrożenia wybuchem

Nie przewiduje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem ani składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo poza formaliną dla której przewidziano wydzielone szafy wentylowane.

Ewentualne magazynowanie materiałów niebezpiecznych pożarowo bez zmian poza obiektem. Przewiduje się wykorzystanie na stanowiskach niezbędnej ilości materiałów zgodnie z procedurami w zabezpieczonych szafkach wentylowanych pod dygestoriami i wydzielonych w laboratoriach. Zgodnie z informacjami przekazanymi przez Zamawiającego w obrębie laboratorium nie przewiduje się składowania substancji niebezpiecznych pożarowo – mogących doprowadzić do powstania atmosfery wybuchowej.

Uwagi:

§ 36. 1.Przed rozpoczęciem prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru lub wybuchu, właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu:

- 1) ocenia zagrożenie pożarowe w miejscu, w którym prace będą wykonywane;
- 2) ustala rodzaj przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru lub wybuchu;
- 3) wskazuje osoby odpowiedzialne za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, za przebieg oraz zabezpieczenie miejsca po zakończeniu pracy;
- 4) zapewnia wykonywanie prac wyłącznie przez osoby do tego upoważnione, posiadające odpowiednie kwalifikacje;
- 5) zaznaja osoby wykonujące prace z zagrożeniami pożarowymi występującymi w rejonie wykonywania prac oraz z przedsięwzięciami mającymi na celu niedopuszczenie do powstania pożaru lub wybuchu.

2.Przy wykonywaniu prac, o których mowa w ust. 1, należy:

- 1) zabezpieczyć przed zapaleniem materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac oraz w rejonach przyległych, w tym również elementy konstrukcji budynku i znajdujące się w nim instalacje techniczne;
- 2) prowadzić prace niebezpieczne pod względem pożarowym w pomieszczeniach lub przy urządzeniach zagrożonych wybuchem lub w pomieszczeniach, w których wcześniej wykonywano inne prace związane z użyciem łatwo palnych cieczy lub palnych gazów, jedynie wtedy, gdy stężenie par cieczy lub gazów w mieszaninie z powietrzem w miejscu wykonywania prac nie przekracza 10 % ich dolnej granicy wybuchowości;

- 3) mieć w miejscu wykonywania prac sprzęt umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru;
- 4) po zakończeniu prac poddać kontroli miejsce, w którym prace były wykonywane, oraz rejony przyległe;
- 5) używać do wykonywania prac wyłącznie sprzętu sprawnego technicznie i zabezpieczonego przed możliwością wywołania pożaru.

Uwaga powyższe wytyczne stanowią podstawę do analizy wszystkich stanowisk pracy w obrębie laboratorium w obrębie których występuje praca z substancjami niebezpiecznymi pożarowo.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

§ 7. 1. Przy używaniu lub przechowywaniu materiałów niebezpiecznych pożarowo należy:

- 1) wykonywać wszystkie czynności związane z wytwarzaniem, przetwarzaniem, obróbką, transportem lub składowaniem materiałów niebezpiecznych zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej określonymi w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, o której mowa w § 6, lub zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;
- 2) utrzymywać na stanowisku pracy ilość materiału niebezpiecznego pożarowo nie większą niż dobowe zapotrzebowanie lub dobową produkcję, jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej;
- 3) przechowywać zapas materiałów niebezpiecznych pożarowo przekraczający wielkość określoną w pkt 2 w oddzielnym magazynie przystosowanym do takiego celu;
- 4) przechowywać materiały niebezpieczne pożarowo w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru lub wybuchu w następstwie procesu składowania lub wskutek wzajemnego oddziaływania;
- 5) przechowywać ciecze o temperaturze zapłonu poniżej 328,15 K (55 °C) wyłącznie w pojemnikach, urządzeniach i instalacjach przystosowanych do tego celu, wykonanych z materiałów co najmniej trudno zapalnych, odprowadzających ładunki elektryczności statycznej, wyposażonych w szczelne zamknięcia i zabezpieczonych przed stłuczeniem.

2. Materiałów niebezpiecznych pożarowo nie przechowuje się w pomieszczeniach piwnicznych, na poddaszach i strychach, w obrębie klatek schodowych i korytarzy oraz w innych pomieszczeniach ogólnie dostępnych, jak również na tarasach, balkonach i loggiach.

3. Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W obrębie przebudowywanej strefy pożarowej nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

4. Gęstość obciążenia ogniowego

Nie dotyczy strefy zagrożenia ludzi ZL III.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W obrębie przebudowywanej strefy pożarowej nie przewiduje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej budynku

Zgodnie z § 212 ust. 2 przepisu [1] dla budynku niskiego w kategorii ZL III wymaga się klasy odporności pożarowej „C”.

Z uwagi na § 212 ust. 3 przepisu [1] dopuszcza się obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynkach wymienionych w poniższej tabeli do poziomu w niej określonego:

Liczba kondygnacji nadziemnych	ZL I	ZL II	ZL III
1	2	3	4
1	„D”	„D”	„D”
2*)	„C”	„C”	„D”

*) Gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją nadziemną jest na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne, z czego poziom stropu nad pierwszą kondygnacją znajduje się na wysokości nie większej niż 9 m nad poziomem terenu. W związku z tym korzysta się z zapisu § 212 ust. 3 przepisu [1] i obniża się klasę odporności pożarowej do klasy „D”.

Zastrzeżenie piwnica w klasie pożarowej „C”

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu
„D”	R 30	(-)	R E I 30	E I 30	(-)	(-)

Opis techniczny

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku tj. – stan, w którym element próbny przestaje spełniać swoją funkcję nośną wskutek zniszczenia mechanicznego, utraty stateczności, przekroczenia granicznych wartości przemieszczeń lub odkształceń,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku tj. - stan, w którym element próbny przestaje spełniać swoją funkcję oddzielającą na skutek odpadnięcia od konstrukcji, powstania pęknięć i szczelin, przez które przenikają płomienie lub gorące gazy,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku tj. – stan, w którym element próbny przestaje spełniać swoją funkcję oddzielającą na skutek przekroczenia granicznej wartości temperatury powierzchni nieogrzewanej,

(-) - nie stawia się wymagań.

Projektowane, w ramach przebudowy, ściany działowe spełniają wymóg odporności ogniowej stawiany ścianom wewnętrznym.

Wymaganą klasę odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego, oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów, określa poniższa tabela:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	Elementów oddzielenia przeciwpożarowego		Drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	Ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	Stropów w ZL		Na korytarz i do pomieszczenia	Na klatkę schodową
1	2	3	4	5	6
„D”	R E I 60	R E I 30	E I 30	E I 15	E 15
„C”	R E I 120	R E I 60	E I 60	E I 30	E 30

Zgodnie z § 235 ust. 3 - W budynku z przekryciem dachu rozprzestrzeniającym ogień ściany oddzielenia przeciwpożarowego należy wyprowadzić ponad pokrycie dachu na wysokość co najmniej 0,3 m lub zastosować wzdłuż ściany pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 1 m i klasie odporności ogniowej EI 60, bezpośrednio pod pokryciem; przekrycie na tej szerokości powinno być nierozprzestrzeniające ognia.

W obszarze piwnicy znajduje się pomieszczenie stanowiące odrębną strefę pożarową (pomieszczenie GPEC) zakwalifikowane jako kategoria PM.

Zgodnie z § 212 ust. 2 przepisu [1] dla budynku niskiego w kategorii PM przy $Q \leq 500$ [MJ/m²] wymaga się klasy odporności pożarowej „D”.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Nazwa strefy	Kategoria strefy	Opis	Powierzchnia wewnętrzna
PARTER I PIERWSZE PIĘTRO			
Strefa 1	ZL III	Poziom parteru i poziom pierwszego piętra	498,01 m ²
PIWNICA			
Strefa 2	ZL III	Poziom piwnicy	264,25 m ² W tym pomieszczenia wydzielone w ramach strefy
Strefa 3	PM Q≤500 [MJ/m ²]	Obszar pomieszczenia wynajmowanego przez GPEC	38,76 m ²

Zgodnie z § 227 ust. 1 przepisu [1], dla budynku wielokondygnacyjnego, niskiego (N), w strefach pożarowych ZL III dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi 8 000 m².

Warunek spełniony.

8. Odległość od obiektów sąsiednich

Rozpatrywany budynek zachowuje odległość od sąsiedniej zabudowy minimum 8 m., a od przylegających budynków oddzielony jest ścianą oddzielenia pożarowego.

Odległości od najbliższych budynków:

Od strony zachodniej – ok 10,10 m

Od strony południowej – ok. 22,9 m

Od strony wschodniej – ok. 19,2 m

Budynek przy ścianie zewnętrznej posiadającej klasę odporności ogniowej E 30 na powierzchni nie mniejszej niż 65%, wymaga posadowienia w stosunku do niepalnych ścian innego budynku (stref pożarowych) w odległości nie mniejszej niż 8m.

Zaprojektowane posadowienie budynku spełnia wymagania wynikające z treści

§ 271 ust. 1 przepisu [1] i § 12 ust. 3 przepisu [1], dotyczące wymaganych odległości między ścianami budynków ze względu na ochronę przeciwpożarową oraz odległości między ścianą budynku a granicą sąsiedniej działki budowlanej.

9. Warunki ewakuacji

Ewakuacja z I piętra odbywa się poprzez klatkę schodową, bezpośrednio na zewnątrz budynku (obowiązuje jeden kierunek ewakuacji)

Z poziomu parteru ewakuacja odbywa się bezpośrednio na zewnątrz budynku (obowiązuje jeden kierunek ewakuacji).

Z poziomu piwnicy ewakuacja odbywa się do innej strefy pożarowej, a następnie bezpośrednio na zewnątrz budynku (obowiązuje jeden kierunek ewakuacji).

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie jest mniejsza niż 1,2 m (Zgodnie z §242 ust. 2 przepisu [1] Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.)

Drzwi otwierające się na drogę ewakuacyjną z pomieszczeń nie przeznaczonych na pobyt ludzi w sposób mogący zawężyć drogę ewakuacyjną, będą wyposażone w samozamykacze. Inne drzwi będą otwierane w sposób niezmniejszający szerokości dróg ewakuacyjnych.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi EI 15.

Szerokość biegów klatki schodowej z poziomu parteru na pierwsze piętro wynosi nie mniej niż 1,2 m, a spoczników 1,5 m. Biegi będą miały odporność ogniową R 60. Szerokość biegów klatki schodowej z poziomu piwnicy na poziom parteru wynosi nie mniej niż 0,8 m, a spoczników 0,8 m.

○ Przejścia ewakuacyjne

Dopuszczalna długość przejścia w pomieszczeniu kwalifikowanym do ZL - do 40 m - § 237 ust. 1 przepisu [1]. Przejście nie może prowadzić łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia § 237 ust. 8 przepisu [1].

Długości przejść ewakuacyjnych spełniają powyższe wymagania i nie przekraczają obowiązujących długości.

Dopuszczalna długość przejścia w strefach pożarowych PM o gęstości obciążenia ogniowego nieprzekraczającym 500 MJ/m², w budynku o więcej niż jednej kondygnacji nadziemnej oraz w strefach pożarowych PM w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej bez względu na wielkość obciążenia ogniowego – 100 m.

○ Drogi ewakuacyjne

Dopuszczalna długość dojścia (drogi ewakuacyjnej) w strefie ZL III bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem, od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku:

do 30 m przy jednym dojściu - § 256 ust. 3 przepisu [1], w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej oraz do 60 m przy dwóch dojściach dla dojścia

Opis techniczny

najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.

Przyjęte w projekcie wymiary szerokości dróg ewakuacyjnych uwzględniają wskaźnik przepustowości 0.6 m/100 osób.

Długości dojść ewakuacyjnych spełniają powyższe wymagania i nie przekraczają obowiązujących długości.

○ **Klatka schodowa**

Klatka schodowa budynku (z poziomu 1 piętra na poziom parteru) wymaga wykonania szerokości biegu nie mniejszej niż 1.2m, mierzonej w świetle poręczy, oraz szerokości spocznika nie mniejszej niż 1.5m, przy wysokości stopnia do 0.175 m. Szerokość biegu schodów na zewnątrz budynku, to 1.4m przy szerokości spocznika 1.5m.

Klatka schodowa budynku (z poziomu piwnicy na poziom parteru) wymaga wykonania szerokości biegu nie mniejszej niż 0,8m, mierzonej w świetle poręczy, oraz szerokości spocznika nie mniejszej niż 0,8m, przy wysokości stopnia do 0.2 m.

Geometria schodów wg rys. A-02

○ **Drzwi na drodze ewakuacyjnej**

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi w świetle, na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej, określona zgodnie z § 68 przepisu [1], co dla opiniowanego budynku wynosi nie mniej niż 120 cm – § 239 ust. 4 przepisu [1].

Ewakuacja z pomieszczeń – szerokość drzwi nie mniejsza niż 0,9 m (mierzona w świetle ościeżnicy po otwarciu skrzydła nie może być zmniejszona o grubość skrzydła drzwi, zgodnie z § 9 ust. 1 i 2 przepisu [1]). Przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość skrzydła głównego w świetle nie mniejsza niż 0,9 m, zgodnie z § 239 ust. 1 przepisu [1].

Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną po ich całkowitym otwarciu nie zmniejszają wymaganej szerokości drogi,

Przyjęte w projekcie wymiary drzwi ewakuacyjnych uwzględniają wskaźnik przepustowości 0.6 m/100 osób.

○ **Znaki bezpieczeństwa**

Budynek należy wyposażyć w znaki bezpieczeństwa oznaczające drogi i wyjścia ewakuacyjne – zgodnie z obowiązującymi normami.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji

- Przepusty instalacyjne

Przepusty instalacji użytkowych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.

Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

- Wentylacja i klimatyzacja

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (EIS) równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego.

- Instalacje elektryczne

Instalację elektryczną wykonać zgodnie z wymaganiami postanowień Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami).

Przewody i kable wraz z zamocowaniami zastosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewnić ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego.

W budynku przewidzieć centralny wyłącznik prądu umieszczony zgodnie z wymaganiami ww. przepisów.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.

W przypadku powstania pożaru zostanie on wykryty przez pracujący personel, który wezwie do ewakuacji pozostałych pracowników i pacjentów oraz podejmie działania ograniczające rozwój pożaru.

W obrębie projektowanej przebudowy projektuje się:

- Instalacja oświetlenia awaryjnego
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których

Opis techniczny

funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Hydranty 25 niewymagane budynek niski o powierzchni strefy <100m²

SSP niewymagane laboratoria nie są wskazane w § 28 w.w rozporządzenia

Dźwiękowy System ostrzegawczy niewymagane laboratoria nie są wskazane w § 29 w.w rozporządzenia

12. Wyposażenie w gaśnice

Budynek wymaga wyposażenia w gaśnice po 2 kg na każde 100 m² powierzchni. Szczegółowe rozmieszczenie gaśnic zostanie określone w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione warunki:

- odległość z każdego miejsca w budynku do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

▪ Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane jest z hydrantów zewnętrznych na miejskiej sieci wodociągowej. W odległości do 75 m od obiektu znajdują się co najmniej dwa hydranty o łącznej wydajności nie mniej niż wymagane 20 dm³/s.

▪ Droga pożarowa

Budynek nie wymaga drogi pożarowej. Strefa PM > 500 MJ/m², powierzchnia strefy ZLIII < 1000 m².

Budynek nie wymaga drogi pożarowej.

▪ Warunki wykończenia wnętrza budynku

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne - § 258 ust. 2 przepisu [1].

Opis techniczny

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone na drogach ewakuacji powinny być wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Do wykończenia wnętrz nie mogą być zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące – § 258 ust. 1 przepisu [1].

Inne elementy

Zgodnie z założeniami przyjętemu w projekcie budynku technologia i procedury wykonywania badań nie mogą powodować powstania w obrębie budynku pomieszczenia zagrożonego wybuchem.

Na dzień przystąpienia do eksploatacji należy opracować procedury pracy z substancjami niebezpiecznymi w oparciu o założenia przyjęte w projekcie.

Definicje

a) pomieszczenie zagrożone wybuchem - pomieszczenie uznaje się jako zagrożone wybuchem wtedy, gdy istnieje możliwość wytworzenia się mieszaniny wybuchowej powstałej z wydzielenia się takiej ilości palnych gazów, par i mgieł lub pyłów, której wybuch mógłby spowodować przyrost ciśnienia w tym pomieszczeniu przekraczający 5 kPa.

Przyjęty sposób wykonywania badań i procedura musi gwarantować iż nawet w przypadku awarii nie zostanie przekroczone stężenie gazów palnych mogące spowodować przyrost ciśnienia 5kPa.

PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROCEDURY PRACY W OBREBIE LABORATORIUM

☐ Ograniczenie ilości substancji na stanowiskach pracy zgodnie z oceną zagrożenia dla przyjętych procedur.

(Na stanowisku pracy może być przechowywana wyłącznie niezbędna do pracy w danym momencie ilość substancji niebezpiecznych– ilość potwierdzić obliczeniami.)

Poprzez przyjęte w procedurach zasady w tym rozdział czasowy wykonywanych czynności należy minimalizować ilość substancji niebezpiecznych na stanowiskach pracy jednorazowo na każdym i łącznie na wszystkich.

☐ **Ograniczenie zakupów wielkości opakowań w zależności od substancji niebezpiecznych pożarowo.**

(W przypadku uszkodzenia opakowania i rozlania substancji w pomieszczeniu nie może dojść do powstania atmosfery wybuchowej)

☐ **Ograniczenie zagrożeń w przypadku awarii**

Opis techniczny

(Praca wyłącznie w oparciu o przeszkolony personel, wyposażony w specjalistyczną odzież ochronną w oparciu o procedury bezpieczeństwa opracowane przez właściciela laboratorium –wraz z analizą potencjalnych zagrożeń i określeniem sposobów zapobiegania oraz z zachowaniem przepisów BHP)

(Zapewnienie na stanowisku pracy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie substancji pozwalających zneutralizować działanie substancji niebezpiecznych)

Zachowanie wytycznych wykończenia pomieszczeń zgodnie z analizą zagrożenia wybuchem

☐ **Okresowa kontrola poprawności działania przyjętych rozwiązań połączona z potwierdzeniem efektywności procedur związanych z minimalizacją ryzyka na stanowiskach pracy. Okresowe ćwiczenia i szkolenia personelu w zakresie postępowania w sytuacji awarii.**

☐ **Ewidencja i okresowa kontrola „zdarzeń niedoszłych”.**

URZĄDZENIA

Przed zakupem urządzenia sprawdzić jego dane techniczno- ruchowe i wytyczne producenta co do warunków pracy urządzenia.

W przypadku urządzeń już zakupionych przed ich użyciem potwierdzić dane techniczno- ruchowe i wytyczne producenta co do warunków pracy urządzenia.

Urządzenia wolno eksploatować wyłącznie zgodnie z wytycznymi producenta.

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami), grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości w świetle ościeżnicy. Szerokość użytkową schodów stałych mierzy się między wewnętrznymi krawędziami poręczy. Szerokości te nie mogą być ograniczane przez zainstalowane urządzenia oraz elementy budynku. Podane wymiary w świetle, należy rozumieć, jako uzyskane po wykończeniu powierzchni elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych, jako wymiary w świetle ościeżnicy.
- Elementy o wskazanej w projekcie klasie odporności ogniowej EI, ściany, stropy i inne przegrody należy wykonać lub obudować zgodnie z przyjętym atestowanym systemem.
- Przy wykonywaniu instalacji i urządzeń ochrony przeciwpożarowej zastosować tylko te wyroby, które posiadają aktualne aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodności.

- Wszystkie drzwi pożarowe i dymoszczelne oraz inne wskazane w części rysunkowej, wymagają zastosowania systemu samozamykania (samozamykacze).
- Podczas robót należy gromadzić dokumentację budowy: w szczególności dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budowlane do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne). Protokoły zawierające wyniki badania stanu technicznego instalacji użytkowych (w szczególności: elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, wentylacyjnej, hydrantów i oddymiania). Wykonawcy winni prowadzić archiwizację powyższych dokumentów w celach odbiorowych. Prace należy dokumentować w Dzienniku Budowy.
- **Dla obiektu, na dzień rozpoczęcia jego użytkowania należy zaktualizować „INSTRUKCJĘ BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO”**
- Projekty aranżacji lokalu należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie. Wszystkie materiały wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty. Wszystkie zmiany powinny być uzgadniane z projektantem i wszystkie znaczące odstępstwa od projektu wymagają odrębnych uzgodnień z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- W budynkach zaliczonych do ZL I, ZL II ZL III i ZL V zagrożenia ludzi, stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.
- Na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów łatwo zapalnych jest zabronione.
- Wszystkie elementy wykończenia wnętrz znajdujące się na drodze ewakuacyjnej należy wykonywać z materiałów co najmniej trudnozapalnych (należy żądać od dostawcy materiałów odpowiednich certyfikatów).
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Wszystkie ściany oddzielenia ppoż. oraz przejścia przez te ściany powinny spełniać wymagania określone w niniejszej dokumentacji i ustaleniach w zakresie ochrony pożarowej do projektu budowlanego budynku. Wymagania ppoż. istniejących elementów oddzielenia pożarowego należy potwierdzić odkrywkami. W przypadku niespełnienia przez te elementy

Opis techniczny

powyższych wymagań, należy je dostosować do wskazanych parametrów ochrony pożarowej zawartych w niniejszym projekcie.

Wytyczne budowlane dla pomieszczeń w których występuje praca z materiałami niebezpiecznymi pożarowo

Wykończenie wewnątrz

Wszystkie powierzchnie wewnętrzne: ściany, podłogi i sufity pomieszczeń muszą być gładkie, bez uszkodzeń, niepyłące, bez otwartych spoin, łatwe do mycia i czyszczenia, szczelne w celu uniemożliwienia zbierania gazów. Przejścia instalacji przez przegrody obudować szczelnie.

Ściany i sufity pomieszczeń pomalować farbą zmywalną, w kolorze jasnym - zaleca się kolor biały.

Przy zlewach i umywalkach wykonać „fartuchy” z kafli ceramicznych lub innego nienasiąkliwego materiału do wysokości 1,60m.

Wszystkie ściany w komunikacji zabezpieczyć do wysokości 110 cm oraz zabezpieczyć narożniki.

W obrębie budynku wszystkie drzwi wykonać bez progów.

Wszystkie materiały użyte do budowy i wykończenia budowlanego powinny posiadać wymagane certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie, a materiały wykończeniowe dopuszczające do stosowania w obiektach laboratoryjnych.

Wszystkie przewody instalacji sanitarno grzewczych, elektrycznych oraz wentylacyjnych powinny być obudowane, aby nie stwarzać możliwości zbierania kurzu.

Posadzka w wykonaniu antyelektrostatycznym

• Elektryczne

Według oddzielnego opracowania

Natężenie oświetlenia dla pomieszczeń należy przyjąć zgodnie z normą.

Instalacje zaprojektować w sposób umożliwiający bezpieczne zakończenie wykonywanych zadań w przypadku wystąpienia przerwy w dostawie prądu lub awarii instalacji.

Podczas wykonywania projektów w/w instalacji należy uwzględnić wytyczne zawarte w opisie, na rysunku technologii oraz w ekspertyzie ochrony przeciwpożarowej.

- **Uwagi końcowe**

1. Większość zastosowanych w projekcie materiałów i urządzeń można, przy akceptacji pisemnej Projektanta, zastąpić innymi o analogicznych parametrach technicznych
2. Wszystkie wymiary potwierdzić przed przystąpieniem do odpowiednich prac.
3. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
4. Wszelkie wbudowane materiały budowlane muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty.
5. Zagadnienia nieobjęte niniejszym opracowaniem wyjaśnione zostaną w ramach nadzoru autorskiego. Niniejsze opracowanie projektowe chronione jest Prawem Autorskim w/g Ustawy z dnia 04.02.1994 r. Dz. Ust. Nr 24/1994

- **Środki ochrony**

1. Stosowanie się do procedur postępowania opracowanych na podstawie powyższych wytycznych
2. Przed przystąpieniem do badań wykonać pomiary czynników chemicznych i fizycznych na stanowiskach pracy wraz z oceną ekspozycji pracowników dla powyższych procedur
3. Stosowanie specjalistycznych pojemników do dozowania przelewania substancji niebezpiecznych
4. Stosowanie środków ochrony indywidualnej
5. Maksymalne ograniczenie ilości substancji na stanowiskach pracy.
6. Ograniczenie emisji do pomieszczenia, np. poprzez okapy
7. Wentylacja o zasilaniu dodatkowym na wypadek awarii
8. Montaż czujników zagrożenia, reagujących na przekroczenie 10% stężenia dolnej granicy wybuchowości;

- **Postępowanie z materiałami niebezpiecznymi**

1. Substancje chemiczne niebezpieczne pożarowo dostarczane i przenoszone będą do laboratorium z zewnętrznego magazynu w butelkach w ilościach gwarantujących bezpieczeństwo. Przenoszenie substancji odbywać się będzie na zasadzie procedur, wykluczających rozlanie się substancji.
2. Wszystkie prace niebezpieczne należy wykonywać zgodnie z ustalonymi procedurami i w wyznaczonych do tego miejscach.

Opis techniczny

3. Osoby pracujące w laboratorium muszą być przeszkolone do pracy z rozpuszczalnikami i przestrzegać GLP oraz przepisów BHP.
4. Nie wolno pozostawiać bez dozoru (otwartych) pojemników na stanowisku pracy
5. Butle z rozpuszczalnikami odstawiać do szafy na odczynniki chemiczne
6. Mieć opracowane procedury użycia (np. nie można używać przy otwartych źródłach ognia) i postępowania w sytuacjach awaryjnych.
7. Nie należy przechowywać pojemników zamkniętych po ich opróżnieniu.
8. Podczas opracowywania procedur należy uwzględnić wytyczne analizy p.poż.

• **UWAGI SZCZEGÓŁOWE**

Przed przystąpieniem do wyprowadzenia podłączeń urządzeń potwierdzić zgodność przyłączenia z projektem danymi techniczno ruchowymi urządzenia producenta, oraz potwierdzić pisemnie sposób podłączenia z personelem Inwestora odpowiedzialnym za sprawy techniczne.

Przed przystąpieniem do użytkowania pomieszczeń należy wykonać próbne badania połączone z badaniami Najwyższych Dopuszczalnych Stężeń substancji szkodliwych na stanowiskach pracy i potwierdzeniem wydolności wentylacji.

Przewidzieć rewizje szachtów w szczególności elektrycznych dla szachtów pionowych min jeden na kondygnację.

6. INFORMACJA BIOZ

STRONA TYTUŁOWA INFORMACJI BIOZ

Nazwa opracowania	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
Nazwa i adres obiektu budowlanego	Budynek nr 1, Szpital Morski im. PCK 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1, dz. ew 1709, 1707, obręb ewidencyjny Redłowo (0025), jednostka ewidencyjna Gdynia (226201_1)
Nazwa opracowania, którego dotyczy informacja BIOZ	Projekt przebudowy istniejącego budynku na pracownię patomorfologii
Inwestor	Szpital Pomorskie Sp. z o.o. 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1
Autor opracowania	arch. Rafał Janowicz PO/KK/102/05 imię i nazwisko Nr ewid. upr.
Jednostka projektowa	Janowicz Architekci Sp. z o.o. Gdańsk ul. Warszawska 96/39 adres
Zawartość opracowania INFORMACJA BIOZ	Strona tytułowa Część opisowa: 1.0 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego. 2.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych. 3.0 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. 4.0 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia. 5.0 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. 6.0 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1 CZEŚĆ OPISOWA BIOZ:

1.0. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

- Wykonanie robót budowlanych projektu architektoniczno-budowlanego
- Wykonanie robót instalacyjnych.
- Prace wykończeniowe – związane z aranżacją wnętrza.
- Prace związane z wyposażeniem obiektu.

2.0. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Projektowana przebudowa istniejącego obiektu budowlanego będzie realizowana na terenie działki 1260 w Gdyni. Na obszarze działki znajdują się istniejące obiekty budowlane – istniejące budynki szpitala miejskiego, a także budynki towarzyszące.

3.0. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Prowadzenie robót w obszarze istniejącego budynku, który podlegać będzie przebudowie.

Nie przewiduje się elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4.0. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych:

- Upadek pracownika z wysokości – prace wykonywane na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1m. nad poziomem podłogi, lub ziemi (podczas pracy na rusztowaniach, drabinach lub na dachu)
- Porażenie prądem (przy uszkodzeniu mechanicznym przewodów, lub postępowaniu pracownika niezgodnym z zasadami BHP)
- Przysypanie pracownika przez ziemię na skutek prac prowadzonych w wykopie.
- Uderzenie pracownika podczas prac związanych z pracami rozbiórkowymi przez istniejące elementy budowlane, lub elementy wyposażenia budynku.
- Uderzenie postronnej osoby spadającym przedmiotem (podczas prac na wysokości)

Teren budowy lub robót powinien być skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.

5.0. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

NADZÓR

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany.

PRACOWNICY

Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie.

Wszyscy pracownicy powinni mieć kwalifikacje, przeszkolenie i uprawnienia stosownie do charakteru wykonywanej pracy. Na miejscu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje BHP.

Pracownicy powinni przejść przeszkolenie ogólne przeszkolenie z zakresu BHP,

w szczególności z zakresu *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”* oraz z zakresu *Obwieszczenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. „w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.”*

Pracownicy powinni być przeszkoleni stanowiskowo w zakresie BHP, w tym ze znajomości obsługi urządzeń, z których korzystają, w zakresie postępowania w wypadku powstania zagrożenia, w zakresie stosowania środków ochrony indywidualnej, oraz w zakresie wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych. Ponadto szkolenie w trakcie prac związanych z realizacją projektu powinno obejmować zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy, w szczególności z zasadami transportu materiałów przeznaczonych do realizacji zadania.

WYKONAWCA

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Instruktaż pracowników powinien obejmować w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

W przypadku zaistnienia zagrożenia należy niezwłocznie zaprzestać wykonywania robót i usunąć przyczynę zagrożenia.

6.0. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wszystkie roboty należy prowadzić pod nadzorem i między innymi zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.

„W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”

Obwieszczeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. *„w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy”, Ustawą*

z dnia 26 czerwca 1974r. „Kodeks Pracy” z późn. zmianami

W szczególności:

Miejsce budowy powinno być wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy, zgodnie z przepisami.

Składowanie urządzeń i materiałów powinno odbywać się w sposób nieutrudniający ewakuacji w przypadku wystąpienia zagrożenia.

W rejonach, w których może odbywać się komunikacja osób niezwiązanych bezpośrednio z prowadzonymi pracami należy wykonać ogrodzenie eliminujące możliwość wejścia na teren budowy i zabezpieczające przed uderzeniem spadających elementów, materiałów lub konstrukcji aktualnie montowanych na budowie.

Należy wydzielić, oznaczyć i zabezpieczyć strefy niebezpieczne

Miejsca niebezpieczne, w których występuje zagrożenie dla pracowników, powinny być oznakowane widocznymi barwami lub znakami bezpieczeństwa zgodnie z wymaganiami.

Na terenie budowy należy przewidzieć miejsce do przechowywania apteczki i sprzętu medycznego pierwszej pomocy.

Na terenie budowy powinna znajdować się dokumentacja projektowa.

ŚRODKI OCHRONY INDYWIDUALNEJ I ZBIOROWEJ

Przy wykonywaniu robót tego wymagających pracownicy powinni korzystać ze specjalistycznych środków ochrony indywidualnej. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Szczegółowe zasady stosowania środków ochrony indywidualnej, omówione są min. W obwieszczeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej „*w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.*”

Środki ochrony zbiorowej należy stosować zgodnie z przepisami, m. in. do zabezpieczeń stanowisk na wysokości przed upadkiem z wysokości.

Pracownicy przebywający na wysokości (poziom dachu) powinni posiadać zabezpieczenia indywidualne chroniące przed upadkiem z wysokości w postaci szelek bezpieczeństwa (uprząży) mocowanych do stałych elementów budynku.

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Należy wykonać przed rozpoczęciem robót przynajmniej w zakresie

1. Ogrodzenie terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych
 2. Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
 3. Doprowadzenie energii elektrycznej, wody, oraz odprowadzenia, lub utylizacji ścieków
 4. Urządzenia pomieszczeń sanitarno – higienicznych
 5. Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
 6. Zapewnienia właściwej wentylacji
 7. Zapewnienia łączności telefonicznej
 8. Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów
- Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem

CZYNNOŚCI ORGANIZACYJNE

Prawidłowa realizacja procesu inwestycyjnego wymaga udokumentowania kolejnych jego etapów, zarówno w zakresie założeń jak i realizacji. Dokumentacja powinna być przechowywana w sposób umożliwiający udostępnienie jej organom kontrolującym. Do obowiązków kierownika budowy należy przygotowanie, przechowywanie i prowadzenie:

- Dokumentacji technicznej - zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Kierownik odpowiedzialny jest za realizację budowy zgodnie z dokumentacją. Zmiany w stosunku do projektu powinny zostać odnotowane w dzienniku budowy oraz naniesione na dokumentacji. W przypadku wprowadzenia zmian, przed zgłoszeniem obiektu do odbioru w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagane jest wykonanie dokumentacji powykonawczej. Wszystkie zmiany wymagają autoryzacji autora projektu.

- Dokumentacji instruktażowej - Prawidłowo przygotowana budowa powinna być wyposażona w komplet instrukcji stanowiskowych, instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń, określających zasady zachowania się, alarmowania i powiadamiania się w przypadku wystąpienia zagrożeń.

Wykaz osób odpowiedzialnych, ich numery kontaktowe oraz numery alarmowe powinny zostać umieszczone na Tablicy Informacyjnej wykonanej i zlokalizowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opis techniczny

Powyższe ustalenia dotyczą również ewentualnych podwykonawców. W tym przypadku konieczne jest ustalenie zasad przekazywania informacji na temat wykształcenia załogi, posiadanych uprawnień oraz aktualnych badań lekarskich.

Wszystkie prace w szczególności konstrukcyjne należy wykonać zgodnie z projektem w razie niejasności należy skontaktować się z projektantem.

Kolejność i sposób wykonywania prac rozbiórkowych zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów BHP i warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Poza w/w elementami plan BIOZ powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego.

7. PROJEKT TECHNOLOGICZNY

▪ Opis funkcji

Przebudowywany fragment budynku zawierać będzie – pracownię histopatologiczną wraz zapleczem socjalnym oraz z niezbędnymi pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi i administracyjnymi.

Personel będzie wchodził na teren pracowni histopatologicznej poprzez wydzielone wejście bezpośrednio z zewnątrz budynku wyposażone w kontrolę dostępu.

▪ Opis ciągów technologicznych

Próbki dostarczane będą poprzez wejście główne do budynku i będą podlegać rejestracji (pom. 101) zlokalizowanej na parterze. Następnie materiał do badań przekazywany będzie do pomieszczenia 102 w celu przygotowania jego do dalszych badań.

W kolejnym etapie próbki transportowane będą windą towarową na poziom 1 piętra, gdzie w pomieszczeniu rozdziału materiałów (pom.205) będą rozdzielane do poszczególnych pracowni:

- pracowni formalinowej – pom. 211;
- pracowni obróbki preparatów histologicznych - krojenia – pom. 209;
 - pracowni obróbki preparatów histologicznych - barwienia – pom. 208;
- pracowni technik specjalnych (histochemicznych, immunohistochemicznych, immunocytochemicznych – pom. 213;
- pracowni cytologicznej – pom. 210;
 - pracowni mikroskopowej – pom. 202, 203.

▪ Przepływ i magazynowanie materiałów

Odczynniki oraz substancje potrzebne do badań w pracowniach magazynowane będą w szafach wentylowanych.

Substancje będą przekazywane do pracowni w ilości nie przekraczającej zużycia na stanowiskach pracy.

Należy zaktualizować istniejące i opracować nowe procedury obowiązujące w poszczególnych zespołach laboratoryjnych oraz na stanowiskach pracy. Procedury powinny uwzględniać założenia projektowe przyjęte w projekcie.

Zaopatrzenie w materiały sterylne

W pracowni używane będą materiały jednorazowe oraz wielorazowego użytku, które zostają poddawane sterylizacji zgodnie z obowiązującymi prze remontem procedurami w centralnej sterylizatorni obsługującej szpital. Materiały wielorazowego użytku należy transportować do sterylizacji w szczelnie zamkniętych pojemnikach. Instrumenty i materiały jednorazowe będą przechowywane w zamkniętych pojemnikach w pomieszczeniu na odpady

Opis techniczny

medyczne do czasu odbioru przez specjalistyczną firmę, która zawiezie skażony materiał do spalarni.

- **Spis najczęściej używanych odczynników zużycie w ciągu roku**

- Formalina
- Parafina
- Niewielkie ilości etanolu, touenu i ksylenu.

Substancje niebezpieczne przechowywane będą w wentylowanych szafach i w wentylowanych szafkach pod digestorium.

- **Gospodarka odpadami**

Wytworzone odpady przechowywane będą czasowo w miejscu wytworzenia w oznakowanych pojemnikach zależnie od rodzaju odpadu. Następnie przekazywane będą do pomieszczeń czasowego gromadzenia, skąd odbierane będą przez firmy z odpowiednimi certyfikatami i przeznaczone będą min. do recyklingu i utylizacji.

Rodzaje odpadów powstających wyniku planowanego funkcjonowania obiektu:

- odpady komunalne
- odpady z procesów technologicznych, w tym
 - niebezpieczne jak: chemikalia, opakowania po chemikaliach
 - biologiczne niebezpieczne i medyczne

Przewiduje się czasowe gromadzenie odpadów medycznych w chłodziarce ustawionej w wyznaczonym do tego na terenie zakładu pomieszczeniu (107) do czasu odbioru przez wyspecjalizowaną firmę.

Pozostałości po odczynnikach oraz inne odpady chemiczne przetrzymywane będą w wyznaczonych szafach wentylowanych do czasu odbioru przez specjalistyczną firmę, która wywiezie je do utylizacji.

- **Utrzymywanie czystości**

Zakład sprzątany będzie po każdym dniu pracy. Proces czyszczenia oraz dezynfekcji przeprowadzany będzie w oparciu o strukturę i procedury przygotowane dla całej jednostki szpitalnej. Na terenie przebudowanej pracowni histopatologicznej zlokalizowane zostanie pomieszczenie porządkowe (105) wyposażone w zlew oraz miejsce składowania środków czystościowych.

- **Zapobieganie zagrożeniom na stanowiskach pracy w laboratoriach**

Personel powinien być przeszkolony w zakresie przepisów BHP oraz zasad Dobrej Praktyki Laboratoryjnej, posiadać aktualne badania lekarskie.

- **Czas pracy**

8 godzin na jedną zmianę, zgodnie z wprowadzonymi procedurami.

- **Wyposażenie**

Powierzchnie mebli stanowiących wyposażenie zakładu powinny być gładkie, zmywalne i odporne na działanie środków dezynfekcyjnych.

7.1 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

▪ Podstawy prawne

Projektowany obiekt, pomieszczenia pracy i pomieszczenia higieniczno – sanitarne powinny spełniać obowiązujące normy i przepisy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności:

- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 1998r. nr 21, poz.94 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bhp (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 169,poz. 1650 z późn. Zm.)

▪ Wysokość pomieszczeń

Wysokość pomieszczeń zgodnie z : Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 72. 1. Wysokość pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna odpowiadać wymaganiom określonym w poniższej tabeli, jeżeli przepisy odrębne, w tym dotyczące pomieszczeń pracy i pomieszczeń służby zdrowia, nie określają innych wymagań:

Rodzaj pomieszczenia (sposób użytkowania)	Minimalna wysokość w świetle (m)
Pomieszczenia do pracy **) i innych celów, w których występują czynniki uciążliwe lub szkodliwe dla zdrowia	3,3m
Pomieszczenia do pracy **), nauki i innych celów, w których nie występują czynniki uciążliwe lub szkodliwe dla zdrowia, przeznaczone na stały lub czasowy pobyt:	a) nie więcej niż 4 osób- 2,5 m b) więcej niż 4 osób - 3,0m
Pomieszczenia przeznaczone na czasowy pobyt ludzi: a) jeżeli nie występują czynniki szkodliwe dla zdrowia b) jeżeli występują czynniki szkodliwe dla zdrowia	2,2*) 2,5

W obrębie laboratorium występują pomieszczenia istniejące o wysokości około 3,15 m. z miejscowymi obniżeniami wynikającymi z obudowy kanałów wentylacyjnych i instalacji technicznych.

W skład laboratorium wchodzi pomieszczenia w tym pracownię, w obrębie których mogą występować warunki szkodliwe dla zdrowia i pomieszczenia w których takie czynniki nie występują.

Przyjęto pracę czasową w pomieszczeniach pracy z czynnikami szkodliwymi

Przyjęto wysokość pom. pracy H=300 cm, zgodnie z oznaczeniami w części rysunkowej.

Opis techniczny

Przewiduje się, że pomieszczenia laboratorium, w których występują czynniki szkodliwe dla zdrowia przeznaczone będą na czasowy pobyt ludzi do 4 h. Wymagana wysokość dla takich pomieszczeń to 250 cm.

Zatrudnienie

W zakładzie zatrudnionych będzie łącznie **18 osób**.

W tym na najliczniejszej zmianie 12 osób (4 mężczyzn i 8 kobiet)

▪ Zaplecze higieniczno – sanitarne i socjalne

Pracownicy wchodzi głównym wejściem do budynku.

Dla pracowników części laboratoryjnej przewidziano szatnie odzieży wierzchniej z pełnymi węzłami sanitarnymi z rozdziałem na część dla kobiet i część przeznaczoną dla mężczyzn.

Szatnie wyposażone będą w szafki dwudzielne z rozdziałem na dwie części: komorą na odzież wierzchnią zewnętrzną oraz komorą na odzież roboczą - laboratoryjną. W każdym zespole laboratoryjnym umieszczone będą przy wejściu podajniki środków ochrony osobistej (okulary ochronne, rękawice, maski).

Pomieszczenie (-102) – szatnia damska z pomieszczeniem sanitarnym (-103) – łazienka damska.

Pomieszczenie (-104) – szatnia męska z pomieszczeniem sanitarnym (-105) – łazienka męska.

Na parterze przewidziano pom. 108, które ma pełnić funkcję jadalni. Korzystanie z jadalni przez pracowników będzie rozpisane na zmiany określone w procedurach.

Na I piętrze przewidziano dodatkowo toaletę dostępną z korytarza ogólnodostępnego. Odległość ustępów od stanowisk pracy nie przekracza 75 m.

ZAPLECZE SOCJALNE

Podstawa prawna: Rozporządzenie ministra pracy i polityki socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

(J.t.: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650) Załącznik nr 3
pomieszczenia i urządzenia higieniczno sanitarne

WARUNKI UŻYKOWANIA SZATNI:

Warunek 1 W szatni powinny być zapewnione miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych na najliczniejszej zmianie. - Warunek spełniony

Warunek 2 Szerokość przejść między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych powinna być nie mniejsza niż 1,5 m. Szerokość przejść między rzędami szaf a ścianą powinna być nie mniejsza niż 1,1 m. Warunek spełniony

Warunek 3 W pomieszczeniu szatni podstawowej, powinno przypadać co najmniej 0,5 m² wolnej powierzchni podłogi na każdego pracownika korzystającego z tej szatni. Warunek spełniony

Warunek 4 Szatnia odzieży roboczej i ochronnej powinna mieć bezpośrednie połączenie z umywalnią, z natryskami i szatnią odzieży własnej pracowników. Warunek spełniony.

Umywalnia

Jednostka projektowa	JANOWICZ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Warszawska 96/39; 80 – 180 Gdańsk; tel. 507 09 08 77; fax. 058 303 71 40	Str. nr 66
----------------------	--	------------

Opis techniczny

Natryski

Zgodnie z § 22. 1.przywołanego przepisu: Na każdych ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany wykonujących prace powodujące zabrudzenie ich ciała powinna przypadać co najmniej jedna kabina natryskowa, a przy pracach, o których mowa w § 16 ust. 1, co najmniej jedna kabina natryskowa na każdych pięciu pracowników - lecz nie mniej niż jedna przy mniejszej liczbie zatrudnionych.

Umywalnia damska laboratorium

Maksymalne zatrudnienie do 8 kobiet na jednej zmianie.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora przyjęto, że w obrębie laboratorium nie wykonuje się prac mogących powodować zabrudzenie ciała.

Zabrudzenie ciała pracowników może powstać wyłącznie okazjonalnie i nie będzie dotyczyć więcej niż 5 pracowników na zmianie.

Przyjęto wykonanie jednego prysznica, na potencjalnie 5 pracowników których charakter pracy może okazjonalnie spowodować zabrudzenie ciała.

Umywalnia męska

Maksymalne zatrudnienie do 4 mężczyzn na jednej zmianie.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora przyjęto, że w obrębie laboratorium nie wykonuje się prac mogących powodować zabrudzenie ciała.

Zabrudzenie ciała pracowników może powstać wyłącznie okazjonalnie i nie będzie dotyczyć więcej niż 5 pracowników na zmianie.

Przyjęto wykonanie jednego prysznica, na potencjalnie 5 pracowników których charakter pracy może okazjonalnie spowodować zabrudzenie ciała.

▪ Oświetlenie pomieszczeń pracy

Wymagane natężenie oświetlenia poszczególnych pomieszczeń wg normy PN-EN 12464-1/2004:

- biura personelu – 500 lx,
- pokoje personelu – 300 lx,
- gabinet badań – 500 lx,
- oświetlenie ogólne laboratorium – 500 lx
- strefy komunikacji i korytarze – 100lx
- schody – 150 lx
- pomieszczenia higieniczno – sanitarne – 200lx
- pomieszczenia biurowe z komputerami – 500lx.

Natężenie światła potwierdzić pomiarami powykonawczymi.

7.2 Inne

Na odbiór lokalu należy przygotować dokumenty umożliwiające weryfikację rozwiązań przyjętych w projekcie między innymi:

- Umowę o utylizację odpadów medycznych z firmą posiadającą odpowiednie zezwolenia;
- W przypadku sterylizacji zewnętrznej umowę z firmą, która będzie wykonywała czynności związane ze sterylizacją sprzętu poza obrębem lokalu.

- **Uwagi końcowe**




1. Większość zastosowanych w projekcie materiałów i urządzeń można, przy akceptacji pisemnej Projektanta, zastąpić innymi o analogicznych parametrach technicznych
2. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowym, prowadząc koordynację międzybranżową podczas trwania całego procesu inwestycyjnego.
3. Wszystkie wymiary potwierdzić przed przystąpieniem do odpowiednich prac.
4. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania.
5. Wszelkie wbudowane materiały budowlane muszą posiadać wymagane atesty i certyfikaty.
6. Zagadnienia nie objęte niniejszym opracowaniem wyjaśnione zostaną w ramach nadzoru autorskiego. Niniejsze opracowanie projektowe chronione jest Prawem Autorskim w/g Ustawy z dnia 04.02.1994 r. Dz. Ust. Nr 24/1994.

Ilości zamawianych materiałów oraz elementów wyposażenia należy potwierdzić pomiarami przez dokonaniem zamówienia. Kolorystykę należy potwierdzić z Zamawiającym przed dokonaniem zamówienia. Szczegółowe rozwiązania powinny zostać wyłonione przez Wykonawcę na etapie realizacji i potwierdzone u Zamawiającego.







Wyposażenie zakładu w urządzenia medyczne - specyfikacje urządzeń wraz ze sposobem podłączenia zostaną sprecyzowane na etapie wykonawczym przez Inwestora. Sposób podłączenia należy skoordynować z wytycznymi producenta wybranego urządzenia po wyłonieniu go w trybie przetargu.

- koniec opisu technologicznego -

8. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

L.P.	OZNA-CZENIE NA RYS.	SCHEMAT	URZĄDZENIE	WYMIARY (MM) SZER. X GL. X WYS.	IŁOŚĆ	ZASILANIE kW/V	UWAGI
1	1		Kriostat nastołowy	600x750 X400	1	230V/12 V	Dla przyjętych wymiarów usytuowanie wzdłużnie na blacie
2	2		Mikroskop laboratoryjny		Według wytycznych Inwestora	~ 4 W	z możliwością rozbudowy o nasadki asystenckie do 2 - 5 obserwatorów
3	3		Leica HistoCore Pearl – procesor tkankowy	600x710 x1320	1	230V, moc nominalna 1650 VA	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
4	4		Leica ASP 6025 – procesor tkankowy	680x750 X1500	1	230V, moc nominalna 1700 VA	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
5	5		Skaner histologiczny	700x500x500 (potwierdzić po doborze urządzenia)	1	230V	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u>
6	6		Wirówka cytologiczna	450x550x350 (potwierdzić po doborze urządzenia)	1	230V /440W	- <u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u>
7	7		Cieplarka	550x650x500 (potwierdzić po doborze urządzenia)	2	230V /400W	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u>
8	8		Leica EG1150 – stacja do zatapiania (ZESTAW EG1150C + EG1150H)	860x650x350	2	230V, moc nominalna 350 VA + 1100 VA	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
9	9		Odciąg miejscowy	Według projektu instalacji wentylacji mechanicznej	1	Według projektu instalacji wentylacji mechanicznej	

Opis techniczny

10	10		Roche Ventana Benchmark ULTRA Barwiarka automatyczna	1118x841x1585	1	230V,	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
11	11		Dako PT Link Aparat do obróbki wstępnej przed barwieniem	260x650x260	2	230V	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
12	12		Dako Aglient Autostainer Link 48 Barwiarka automatyczna	890x6600x680	2 (1 pierwszy etap)	230V,	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
13	13		Skaner histologiczny Pannoramic SCAN	740x530x450	1	230V	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
14	14		Mikrotom	450x620x350 (potwierdzić po doborze urządzenia)	4	230V/ moc nominalna 70 VA	
15	15		Łaźnia	350x310x100 (potwierdzić po doborze urządzenia)	4	230V/ moc nominalna 350 VA	
16	16		Leica ST 5020 Automat barwiący	750x1060x540	1	230V,	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
17	17		Leica CV 5030 Automatyczna nakrywarka	420x600x550	1	230V,	<u>Urządzenie w posiadaniu Inwestora</u> <u>DTR w posiadaniu Inwestora</u>
18	DF150		Dygestorium formalinowe	1500 x 750 x 2360	2 (1 pierwszy etap)	+	
19	SF1		Stół formalinowy	1800 x 750 x 1900	1	+ 230V, zabezpieczenie 16A	Podłączenia w tym wentylacji wody i odpływu Zgodnie z DTR urządzenia zakup urządze-

Opis techniczny

							nia w oddzielnym postępowaniu
20	SZW 60		Szafa formalinowa wentylowana - zamykana szafa z systemem filtracji przeznaczone są do składowania próbek histologicznych zabezpieczonych w formalinie oraz innych środków chemicznych. Króciec dostosować do szafy	600x550x1900	5	+	Podłączenia w tym wentylacji wody i odpływu. Zgodnie z DTR urządzenia zakup urządzenia w oddzielnym postępowaniu
21	SZW 90		Szafa wentylowana zamykana szafa z systemem filtracji przeznaczone są do składowania próbek histologicznych zabezpieczonych w formalinie oraz innych środków chemicznych. Króciec dostosować do szafy	900x550x1900	3	+	Podłączenia w tym wentylacji wody i odpływu. Zgodnie z DTR urządzenia zakup urządzenia w oddzielnym postępowaniu
22	RO		Ramię odciągowe		4		Wg DTR producenta Zgodnie z DTR urządzenia zakup urządzenia w oddzielnym postępowaniu
23	SZ1		Szafka szatniowa dwudzielna	600x400x1800	19	-	atestowana szafka metalowa dwudzielna z zamkiem systemowa z zachowaniem podziału na komory na odzież brudną i czystą
24	K1		Komputer z urządzeniami peryferyjnymi	-	19	230V	Część komputerów dostarczane przez producenta obsługiwanego sprzętu
25	K2		Urządzenie wielofunkcyjne	650x530x450	1	230V	
26	F1		Krzesło		1	-	Materiał odporny na działanie środków dezynfekcyjne
27	F2		Fotel biurowy obrotowy		14	-	Materiał odporny na działanie środków dezynfekcyjne

Opis techniczny

28	F3		Krzesło obrotowe		2	-	Materiał odporny na działanie środków dezynfekcyjne
29	F4		Krzesło obrotowe		3	-	Materiał odporny na działanie środków dezynfekcyjne
30	Ł		Ławka szatniowa		1	-	Materiał odporny na działanie środków dezynfekcyjne
31	R1		Szafa biurowa			-	
32	R2		Regał magazynowy			-	
33	R3		Szafa biurowa		1	-	
34	R4		Regał magazynowy		1	-	Wykonanie indywidualne.
35	R5		Szafa zamykana		1	-	
36	R6		Szafa zamykana		1	-	Głębokość 40 cm
37	R7		Regał magazynowy		1	-	Głębokość 40 cm
38	R8		Szafa biurowa		1	-	
39	R9		Szafa zamykana z szufladami		1	-	
40	Z1		Zlew dwukomorowy nabladowy		1	-	Wykonanie ze stali nierdzewnej
41	Z2		Zlew półtorakomorowy		3	-	Wykonanie ze stali nierdzewnej
42	Z3		Zlew porządkowy	górna krawędź na wysokości 50 cm	1	-	górna krawędź zlewu na wysokości 50 cm, wlew na normalnym poziomie
43	Z4		Zlew jednokomorowy z ociekaczem		2	-	Wykonanie ze stali nierdzewnej
44	Z5		Zlew jednokomorowy		6	-	Wykonanie ze stali nierdzewnej
45	L1		Lodówka do przechowywania odpadów medycznych		1		
46	L2		Lodówka podblatowa	600x600x820	2	+	
47	L3		Chłodziarka podblatowa	600x600x820	1	+	
48	L4		Lodówka wysoka	700x700x1800	7	+	
49	P1		Półki			-	
50	U1		Umywalka	500x420x175 górna krawędź umywalki na wys 850mm	13	-	Bateria uruchomiana bez kontaktu z dłonią
51	UN		Umywalka nabladowa		2	-	Bateria uruchomiana bez kontaktu z dłonią, 40cm x 40 cm
52	S1		Blat na szafkach			-	umożliwić montaż zlewu oraz lodówki podblatowej
53	S2		Szafki wiszące			-	
54	S3		Stół		1	-	
55	S4		Krzesło		3	-	

Opis techniczny

56	S5		Lodówka podbłatowa		1	+	
57	S6		Czajnik elektryczny		1	+	
58	Mm		Dozownik mydła	~210x125x17	15	-	dozownik o pojemności: 1 litr, ze stali nierdzewnej; wizjer do kontroli poziomu mydła w płynie zawór „niekapek” zbiornik wielokrotnego napełniania, montowany na ścianie
59	Dm		Pojemnik na ręczniki jednorazowe	~280x100x265	15	-	Metalowy pojemnik na ręczniki papierowe ZZ; pojemność: 500-600 sztuk ręczników wielkość listka: 250 x 230mm; stal nierdzewna polerowana, zamek i klucz: metal, okienko kontrolne informujące o ilości ręczników; montowany na ścianie.
60	Sm		Śmietnik	~290x450	15	-	kosz na śmieci ze stali nierdzewnej o pojemności ok. 10l, zamknięty. Otwierany pedałem.
61	Lm		Lustro w ramie	400x2x600	3	-	Lustro z możliwością przytwierdzenia do ściany.
62	N1		Natrysk brodzikowy	800x800x100	2	-	
63	N2		Natrysk awaryjny do ciała i oczu		1	-	
64	N3		Natrysk awaryjny do ciała i oczu		1	-	
65	M1		Miska ustępowa	360x560x360 górna krawędź miski na wys. 400mm	3	-	
66	M2		Pisuar		1	-	
67	Pm		Wieszak na papier toaletowy		3	-	Obudowa – szczotkowane aluminium, włosie nylonowe. Obudowa przykręcana do ściany.
68	Xm		Szczotka toaletowa		3	-	Obudowa – szczotkowane aluminium,

Opis techniczny

							włosie nylonowe. Obudowa przykręcana do ściany.
69	MOB1		Szafa stalowa, jezdna		1	-	Mobilna szafa stalowa na archiwizację podręczną
70	MOB2		Wózek jezdny		2	-	
71	B1		Biurko		1		Materiał odporny na środki dezynfekcyjne;
72	B2		Regał niski do wysokości 85 cm		1		Materiał odporny na środki dezynfekcyjne
73	B3		Biurko		1		Materiał odporny na środki dezynfekcyjne;
74	BLU		Blat uchylny		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne;
75	BL1		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne;
76	BL2		Blat na szafce		1	-	głębokość 60 cm
77	BL3		Blat na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm
78	BL4		Blat na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; Wykonanie indywidualne; umożliwić montaż umywalki nablatowej
79	BL5		Blat na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; Wykonanie indywidualne;
80	BL6		Blat		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; umożliwić ustawienie chłodziarek podblatowych oraz montaż zlewu
81	BL7		Blat na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; umożliwić ustawienie chłodziarki podblatowej oraz montaż umywalki; wykonanie indywidualne

Opis techniczny

82	BL8		Biurko		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; Wykonanie indywidualne
83	BL9		Biurko		3	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne;
84	BL10		Stół konsultacyjny		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne;
85	BL11		Stół		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 60 cm
86	BL12		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm
87	BL13		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż zlewu
88	BL14		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż zlewu
89	BL15		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż zlewu
90	BL16		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 75 cm;
91	BL17		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 60 cm; umożliwić montaż zlewu
92	BL18		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 90cm
93	BL19		Blat laboratoryjny na nogach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 80cm
94	BL20		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 60cm
95	BL21		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezyn-

Opis techniczny

							fekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż zlewu
96	BL22		Blat laboratoryjny na szafkach		1		Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 75 cm; umożliwić montaż umywalki
97	BL23		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 75 cm
98	BL24		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 80 cm
99	BL25		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż zlewu
100	BL26		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 80 cm
101	BL27		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż umywalki
102	BL28		Biurko		3	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 75 cm
103	BL29		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż umywalki
104	BL30		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż umywalki
105	BL31		Blat laboratoryjny na szafkach		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 70 cm; umożliwić montaż umywalki
106	BL32		Biurko		1	-	Materiał odporny na środki dezynfekcyjne; głębokość 75 cm

Opis techniczny

107	SE		Szafa Rackowa		2	+	Wg projektu branży elektrycznej
-----	----	--	---------------	--	---	---	---------------------------------

Uwaga: Blaty – ich kształt i rozmiar wg wytycznych kierownika laboratorium.

Przedstawione dane mają charakter informacyjny.

Przed przystąpieniem do robót wykończeniowych należy wykonać kontrolę rozprowadzenia przyłączy mediów z wymogami urządzeń i razie potrzeb dokonać modyfikacji zgodnie z opracowaniem o którym mowa w punkcie .

9. TABELA ZGODNOŚCI Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ZDROWIA Z DNIA 26 MARCA 2019 r. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWYCH WYMAGAŃ, JAKIM POWINNY ODPOWIADĄĆ POMIESZCZENIA I URZĄDZENIA PODMIOTU WYKONUJĄCEGO DZIAŁALNOŚĆ LECZNICZĄ ORAZ ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ZDROWIA I OPIEKI SPOŁECZNEJ Z DNIA 10 KWIETNIA 1972 r. W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY W ZAKŁADACH ANATOMII PATOLOGICZNEJ W PROSEKTURACH ORAZ W PRACOWNIACH HISTOPATOLOGICZNYCH I HISTOCHEMICZNYCH

Z Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą:

L.p.	Wymóg	Sposób spełnienia wymogu
Rozdział 1 – Przepisy ogólne		
1	§2 pkt 4) pomieszczenie higieniczno-sanitarne – pomieszczenie wyposażone co najmniej w miskę ustępową, umywalkę, dozownik z mydłem w płynie, pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia oraz pojemnik na zużyte ręczniki	Wymóg spełniony – oznaczenia poszczególnych urządzeń na rysunku T-01.
2	§2 pkt 5) Pomieszczenie porządkowe – pomieszczenie służące do przechowywania sprzętu stosowanego do utrzymania czystości, środków czystości oraz preparatów myjąco-dezynfekcyjnych, a także do przygotowywania roztworów roboczych oraz mycia i dezynfekcji sprzętu stosowanego do utrzymywania czystości, wyposażone w zlew z baterią i dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym.	Wymóg spełniony – oznaczenia poszczególnych urządzeń na rysunku T-01.
Rozdział 4 – Wymagania ogólnobudowlane		
15	§30 pkt 1) Podłogi wykonuje się z materiałów umożliwiających ich mycie i dezynfekcję.	Przewiduje się wykonanie podłóg z materiałów umożliwiających ich mycie i dezynfekcję. Rodzaje podłóg zgodnie z opisem technicznym i częścią rysunkową.
16	§30 pkt 2) Połączenie ścian z podłogami jest wykonane w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję.	Przewiduje się wyoblenia styku pomiędzy podłogą a ścianą.

Opis techniczny

17	§31 Pomieszczenia i urządzenia wymagające utrzymania aseptyki i wyposażenie tych pomieszczeń powinny umożliwiać ich mycie i dezynfekcję.	W ramach oddziału należy zastosować rozwiązania techniczne, a także urządzenia umożliwiające utrzymanie wymaganej aseptyki, ich mycie oraz dezynfekcję.
----	--	---

ROZPORZĄDZENIE NR 1 do Rozporządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 10 kwietnia 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakładach anatomii patologicznej, w prosekturach oraz w pracowniach histopatologicznych i histochemicznych

ROZPORZĄDZENIE NR 2 do Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2019 r. Szczegółowe wymagania, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia szpitala – X. Zakład patomorfologii

Wymóg rozporządzenia NR 1	Wymóg rozporządzenia NR 2	Sposób spełnienia wymogu
<p>§3. 1. W skład zakładów anatomii patologicznej szpitali liczących do 700 łóżek (zakłady anatomii patologicznej I typu) wchodzi następujące pomieszczenia:</p> <p>1)sala sekcyjna wyposażona w 2 stoły sekcyjne,</p> <p>2)kostnica z chłodnią umożliwiającą wprowadzenia do niej 4 wózków ze zwłokami (lub 4 miejscami z wejściem umożliwiającym wprowadzenie do niej 4 wózków ze zwłokami)</p> <p>3)pomieszczenie do mycia i ubierania zwłok,</p> <p>4)pomieszczenie do wydawania zwłok,</p> <p>5)pracownia histopatologiczna biopsyjna,</p> <p>6)pracownia histopatologiczna sekcyjna,</p> <p>7)pokój formalinowy,</p> <p>8)pracownia dokumentacji fotograficznej</p> <p>9)pracownia kierownika zakładu</p> <p>10) pracownia mikroskopowa będąca jednocześnie pracownią asystentów zakładu</p> <p>11) kancelaria zakładu</p> <p>12) pokój dla pracowników zakładu</p>	<p>1. W skład zakładu patomorfologii wchodzi co najmniej:</p> <p>1) prosektura (część sekcyjna)</p> <p>2) pracownia histopatologiczna</p> <p>3) pomieszczenia administracyjno-socjalne (szatnia, ustępy, jadalnia)</p> <p>4) sala wydawania zwłok</p>	<p>Warunek spełniony.</p> <p>W obszarze przebudowy zostały wydzielone</p> <p><u>Zgodnie z rozporządzeniem NR 1</u></p> <p>(1,2,3,4) część sekcyjna: Zgodnie z wytycznymi Inwestora, prosektura docelowo znajdować się będzie w budynku szpitala im. Św. Wincentego a Paulo w Gdyni, przy ul. Wójta Radtkego 1. Wg oddzielnego opracowania.</p> <p>(5,6) pracownia histopatologiczna: - zgodnie z opisem dotyczącym składu pracowni histopatologicznej rozporządzenia NR 2</p> <p>7) pracownia formalinowa – pomieszczenie 211</p> <p>8) pracownia dokumentacji fotograficznej – w przypadku konieczności przechowywania dokumentacji fotograficznej zmagazynowana zostanie w pom. 204. Technologia wykonania zdjęć uległa zmianie od daty wejścia w życie rozporządzenia i nie wymaga pomieszczenia do celów fotograficznych.</p> <p>9) pracownia kierownika zakładu – pom. 203</p> <p>10) pracownia mikroskopowa – pom. 202</p> <p>11) kancelaria zakładu – pom. 101.</p> <p>12) pokój dla pracowników zakładu – pom. 108</p>
Jednostka projektowa	JANOWICZ ARCHITEKCI SP. Z O.O. ul. Warszawska 96/39; 80 – 180 Gdańsk; tel. 507 09 08 77; fax. 058 303 71 40	Str. nr 79

Opis techniczny

<p>13) pomieszczenie gospodarcze archiwum bloczków i preparatów magazyn chemikalii szatnia dla pracowników oraz węzeł sanitarny (ustęp, natrysk, umywalka z bieżącą ciepłą i zimną wodą) poczekalnia i ustęp z umywalką dla osób odbierających zwłoki</p>		<p>13) pomieszczenie gospodarcze – pom. 105</p> <p>14) archiwum bloczków i preparatów – pomieszczenia istniejące na kondygnacji podziemnej, modernizowane w etapie III</p> <p>15) magazyn chemikalii – pom. 103</p> <p>16) szatnia z węzłem sanitarnym – zespół pom. -102,-103,-104,-105</p> <p>17) Zgodnie z wytycznymi Inwestora, prosektura docelowo znajdować się będzie w budynku szpitala im. Św. Wincentego a Paulo w Gdyni, przy ul. Wójta Radtkego 1. <u>Zgodnie z rozporządzeniem NR 2</u></p> <p>(1) prosektura (część sekcyjna): Zgodnie z wytycznymi Inwestora, prosektura docelowo znajdować się będzie w budynku szpitala im. Św. Wincentego a Paulo w Gdyni, przy ul. Wójta Radtkego 1.</p> <p>(2) pracownia histopatologiczna: - zgodnie z opisem dotyczącym składu pracowni histopatologicznej</p> <p>(3) pomieszczenia administracyjno-socjalne - szatnia – obejmuje pomieszczenia (-102), (-104) - ustępy – obejmuje pomieszczenia (-103), (-105), oraz (207) - jadalnia – obejmuje pomieszczenie (108)</p> <p>(4) Sala wydawania zwłok Znajduje się poza obszarem opracowania, w obszarze prosektury.</p>
<p>–</p>	<p>2. Do zakładu powinny prowadzić osobne wejścia dla personelu, przywożonych zwłok, osób bliskich zmarłemu i wydawania zwłok.</p>	<p>W obszarze objętym projektem znajduje się wejście dla personelu – poprzez pomieszczenie (111) przedsionek. Pozostałe wejścia przeznaczone dla przywożonych zwłok, osób bliskich zmarłemu i wydawania zwłok znajdują się poza obszarem opracowania w obszarze prosektury. Zgodnie z projektem rozbudowy w budynku przy ul. ul. Wójta Radtkego 1 w Gdyni</p>
<p>–</p>	<p>3. Dojazd do sali wydawania zwłok nie może być widoczny z okien oddziałów łóżkowych, przychodni i innych części szpitala</p>	<p>Warunek spełniony. Dojazd nie jest widoczny z oddziałów łóżkowych, przychodni i innych części szpitala dostępnych dla pacjentów. Zgodnie z projektem rozbudowy w</p>

Opis techniczny

	dostępnych dla pacjentów.	budynku przy ul. ul. Wójta Radtkego 1 w Gdyni
-	4. Prosektura powinna być dostępna przez służbę szatniową.	Zgodnie z wytycznymi Inwestora, prosektura docelowo znajdować się będzie w budynku szpitala im. Św. Wincentego a Paulo w Gdyni, przy ul. Wójta Radtkego 1.
§3. 1. W skład zakładów anatomii patologicznej szpitali liczących do 700 łóżek (zakłady anatomii patologicznej I typu) wchodzi następujące pomieszczenia: 5)pracownia histopatologiczna biopsyjna, 6)pracownia histopatologiczna	5. W skład pracowni histopatologicznej wchodzi: 1) pracownia formalinowa 2) pracownia obróbki preparatów histologicznych 3) pracownia mikroskopowa 4) pracownia cytologiczna 5) pracownia technik specjalnych (histochemicznych, immunohistochemicznych, immunocytochemicznych i innych) 6) pomieszczenia administracyjno-socjalne	W skład (1) pracowni formalinowej wchodzi: - pomieszczenie (211) pracownia formalinowa W skład (2) pracowni obróbki preparatów histologicznych wchodzi: - pomieszczenie (209) pracownia krojenia oraz pomieszczenie (208) pracownia barwienia. W skład (3) pracowni mikroskopowej wchodzi: - pomieszczenie (202) pracownia mikroskopowa - pomieszczenie (203) pracownia mikroskopowa W skład (4) pracowni cytologicznej wchodzi: - pomieszczenie (210) pracownia cytologiczna W skład (5) pracowni technik specjalnych wchodzi: - pomieszczenie (213) pracownia analiz specjalnych W skład (6) pomieszczenia administracyjno-socjalne wchodzi: - pomieszczenie (-102) szatnia - pomieszczenie (-103) pom. Sanitarne 3 - pomieszczenie (-104) Szatnia - pomieszczenie (-105) pom. Sanitarne 4 - pomieszczenie (107) pom. Socjalne - jadalnia - pomieszczenie (206) pom. Sanitarne 1 - pomieszczenie (207) pom. Sanitarne 2
-	6. Szpital, który nie posiada zakładu patomorfologii, zapewnia chłodnię do przechowywania zwłok	Nie dotyczy
-	7. Do zakładu patomorfologii funkcjonującego poza strukturą szpitala nie stosuje się wymagań określonych w ust. 3 i 6.	Nie dotyczy

Opis techniczny

<p>§5 Pomieszczenia zakładu przeznaczone do pracy powinny odpowiadać następującym warunkom:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) stosunek powierzchni okien w świetle ościeżnicy do powierzchni podłóg powinien wynosić nie mniej niż 1:8, a w Sali sekcyjnej 1:6, 2) okna w pomieszczeniach, w których znajdują się zwłoki, powinny być zabezpieczone przed możliwością wglądu do nich osób postronnych oraz zaopatrzone w kraty lub żaluzje, 3) w sali sekcyjnej i w pomieszczeniach, w których odbywają się prace o charakterze laboratoryjnym lub badawczym, oraz w pomieszczeniach, w których przechowywane są zwłoki, powierzchnie ścian powinny być nienasiąkliwe i łatwo zmywalne, ściany i sufity powinny być poddawane remontom konserwacyjnym nie rzadziej niż co dwa lata 4) we wszystkich pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi podłogi powinny być z wykładzin łatwozmywalnych, twardych i odpornych na środki dezynfekcyjne oraz chemikalia; w Sali sekcyjnej, w kostnicy, w pomieszczeniu przeznaczonym do mycia, ubierania zwłok oraz w przejściach łączących bezpośrednio te pomieszczenia z innymi podłogi powinny być wykonane ze spadkiem 1,5% w 	<p>Zgodnie z wymaganiami ogólnobudowlanymi przytoczonymi powyżej.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Warunek spełniony 2) Nie dotyczy 3) Nie dotyczy 4) Warunek spełniony 5) Warunek spełniony 6) Ze względu na wykonanie wentylacji mechanicznej we wszystkich pomieszczeniach oraz systemu klimatyzacji nie przewiduje się otwierania okien w czasie funkcjonowania obiektu.
--	---	---

Opis techniczny

<p>kierunku wpustu podłogowego</p> <p>5) powinny być wyposażone w umywalki z bieżącą wodą ciepłą i zimną – z baterią mieszącą (...)</p> <p>6) We wszystkich pomieszczeniach okna powinny być zaopatrzone w siatki ochronne przeciwko owadom</p>		
<p>§6.2.3) w pracowni histopatologicznej i w pokoju formalinowym wywiew zapewniający pięciokrotną wymianę powietrza na godzinę</p>	-	Warunek spełniony – projekt wentylacji wg oddzielnego opracowania
<p>§12.2. Dla każdego z pracowników równocześnie pracujących w pracowni powinno przypadać co najmniej 13 m³ wolnej objętości pomieszczenia oraz co najmniej 2 m² wolnej powierzchni podłogi</p>	-	Warunek spełniony
<p>§13.4. zapasy odczynników o właściwościach trujących, wybuchowych lub łatwo palnych należy przechowywać w wydzielonych pomieszczeniach magazynowych lub w specjalnych bunkrach posiadających odpowiednie urządzenia wentylacyjne</p>	-	Warunek spełniony – pom. 103 – magazyn formalinowy oraz zewnętrzny magazyn