**OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**ST. O1.OO**

**Kod CPV 45215140-0**

**OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**Spis zawartości:**

1. Wstęp

2. Ogólne wymagania dotyczące robót

3. Zabezpieczenie placu budowy

4. Ochrona środowiska podczas wykonywania robót

5. Ochrona przeciwpożarowa

6. Bezpieczeństwo prac na czynnym obiekcie

7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

8. Wymagania dotyczące Bezpieczeństwa i Higieny Pracy

9. Ochrona własności publicznej i prywatnej

10. Materiały

11. Sprzęt

12. Transport

13. Wykonanie robót

**1.0 WSTĘP**

**1.1 Inwestor:**

Szpitale Pomorskie Sp. z o.o.

Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy

84-200 Wejherowo

ul. Jagalskiego 10

**1.2 Przedmiot specyfikacji**

Specyfikacje Techniczne zawierają informacje oraz wymagania wspólne dotyczące wykonania   
i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach kontraktów pt.:

**„ Wykonanie niezbędnych prac budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych na montaż węzłów ciepłowniczych w budynkach Szpitala Specjalistycznego im. F. Ceynowie w Wejherowie, ul. dr A. Jaqalskiego 10 „.**

**1.3 Zakres robót objętych specyfikacją**

Wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową części budynku. Szczegółowy zakres robót przedstawiono w Dokumentacji Projektowej, Opisie Przedmiotu Zamówienie oraz w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

**1.4 Lokalizacja i dostęp do terenu budowy**

Obiekty będące przedmiotem remontu położone są w Wejherowie przy ul. Jagalskiego 10.

Granice placu budowy należy ustalić z Inwestorem uwzględniając zapewnienie bezpiecznego dojazdu, dojścia i użytkowania „czynnej” części budynku nie objętej aktualną pracami remontowymi. Wszystkie prace mające wpływ na użytkowanie budynku należy poprzedzić uzgodnieniami z użytkownikiem.

Dojazd do budowy zapewnia istniejący system ulic.

Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć odpowiednie oznakowanie wjazdu i wyjazdu  
z placu budowy.

**1.5 Korespondencja dotycząca remontu**

Cała korespondencja dotycząca prac remontowych powinna być adresowana do Inwestora oraz Wykonawcy. W umowie podany zostanie stosowny adres do korespondencji.

**1.6 Definicje podstawowych pojęć używanych w specyfikacji**

W różnych miejscach Specyfikacji Technicznych podane są odnośniki do stosowanych norm   
i standardów. Przywołane normy i standardy winny być traktowane jako integralna część Specyfikacji Technicznych i czytane w połączeniu z rysunkami i Specyfikacjami, w których są wymienione.

Zakłada się iż Wykonawca dogłębnie zaznajomi się z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania norm i standardów według stanu na 30 dni przed datą zamknięcia przetargu, o ile wyraźnie nie stwierdzono inaczej.

Roboty należy wykonywać w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z obowiązującymi regulacjami, normami, standardami i wymaganiami określonymi w Specyfikacjach Technicznych. Wyrazy oznaczające osoby lub strony obejmują także osoby prawne. Zwroty użyte w liczbie pojedynczej oznaczają także liczbę mnogą i odwrotnie, w zależności od kontekstu. Gdziekolwiek występują odwołania do polskich norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm krajów Unii Europejskiej

**OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Użyte w Specyfikacjach Technicznych wymienione poniżej określenia należy rozumieć   
w każdym przypadku następująco:

**Zamawiający** – Szpitale Pomorskie Sp. z o.o.; Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy; 84-200 Wejherowo; ul. Jagalskiego 10

**Wykonawca** – osoba fizyczna lub prawna wybrana w drodze przetargu publicznego przez Zamawiającego dla wykonania przedmiotu kontraktu.

**Podwykonawca** - osoba fizyczna lub prawna wymieniona w Kontrakcie jako wykonawca określonej części Robót lub każda inna osoba , której została podzlecona przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, część Robót wchodzących w zakres kontraktu.

**Kierownik budowy** – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu.

**Kontrakt** – wszystkie dokumenty określające Roboty a więc Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne, Oferta Wykonawcy, List Potwierdzający, Porozumienie Kontraktowe.

**Oferta** – wyceniona propozycja Wykonawcy złożona Zamawiającemu na wykonanie   
i wykończenie Robót zgodnie z postanowieniem kontraktu.

**Świadectwo Odbioru Robót** - świadectwo wystawione przez Inspektora nadzoru po ukończeniu przez Wykonawcę całości Robót w obecności Zamawiającego i Użytkownika zgodnie   
z kontraktem.

**Porozumienie Kontraktowe** – dokument podpisany przez strony w celu potwierdzenia stosunku, zakresu i wszystkich warunków umownych łączących strony w celu realizacji Robót.

**Roboty** – wszelkie czynności i prace, które są potrzebne i wymagane do wykonania   
i wykończenia Robót określonych w Porozumieniu Kontraktowym, a także do usunięcia usterek powstałych w tych Robotach; również realizowane w ramach Kontraktu obiekty kubaturowe   
i inżynierskie oraz instalacje.

**Plac Budowy** – tereny zajęte pod Roboty oraz zaplecza i dojazdy do Budowy udostępnione przez Zamawiającego dla wykonania Robót a także inne miejsca wymienione w Kontrakcie jako części Placu Budowy

**Laboratorium –** laboratorium badawcze, służące do przeprowadzania wszelkich badań i prób związanych z realizacją Kontraktu oraz oceną jakości Materiałów i Robót.

**Materiały –** wszelkie surowce i produkty niezbędne do wykonywania Robót zgodnie   
z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Zamawiającego.

**Projektant** – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

**Dokumentacja projektowa i rysunki** – wszelkie informacje techniczne potrzebne do prawidłowego wykonania Kontraktu zawarte w rysunkach, obliczeniach, normach, wzorach, modelach, instrukcjach i specyfikacjach technicznych dostarczone Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru zgodnie z Kontraktem jak również wykonane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego.

**Siła wyższa** – działanie takich sił natury, których doświadczony Wykonawca, dochowując należytej staranności, nie mógł przewidzieć lub im przeciwdziałać.

**2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność   
z Dokumentacją Projektową ( rysunki) , Specyfikacją Techniczną i poleceniami Zamawiającego.

**2.1 Przekazanie Placu Budowy**

W terminie określonym w Warunkach Kontraktu Zamawiający przekaże Wykonawcy Plac Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, jakie są niezbędne dla prowadzenia Robót, Rysunki i Specyfikacje Techniczne.

***2.2* Dokumentacja Projektowa (w przypadku jej opracowania)**

Dokumentacja, do której odnosi się niniejsza Ogólna Specyfikacja Techniczna obejmują rysunki i inne dokumenty zawarte w w/w dokumentacji pozwalają na określenie lokalizacji, zakresu i charakteru robót.`

**2.3 Dokumentacja przekazana Wykonawcy po przyznaniu Kontraktu**

Dokumentacja Projektowa ( rysunki) dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego nie może być wykorzystywana lub udostępniana osobom trzecim bez zgody z wyjątkiem przypadków kiedy jest to niezbędne dla celów związanych z wykonaniem Kontraktu.

**2.4 Dokumentacja do opracowania przez Wykonawcę**

1. Wykonawca we własnym zakresie opracuje i uzgodni harmonogram robót gwarantujący wykonanie zadania w terminie określonym w umowie oraz bezpieczne użytkowanie obiektu   
w czasie prowadzenia prac remontowych.

**2.5 Zgodność Robót z Dokumentacją Projektową ( rysunkami) i Specyfikacją Techniczną**

1. Z wyjątkiem przypadków kiedy stanie się to niewykonalne z przyczyn prawnych lub fizycznych Wykonawca winien wykonać i wykończyć Roboty bez żadnych usterek, w ścisłej zgodności z Kontraktem. Wykonawca winien także przestrzegać i ściśle stosować się do poleceń we wszystkich sprawach dotyczących Robót, niezależnie od tego czy były one wymienione w Kontrakcie czy nie.

2. Rysunki i Specyfikacje Techniczne dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego są istotnymi elementami Kontraktu i jakiekolwiek wymagania zawarte w jednym z tych dokumentów są tak samo wiążące, jak gdyby występowały one we wszystkich dokumentach.   
W przypadku rozbieżności, wymiary określone liczbą są ważniejsze od wymiarów określonych wg skali rysunku. Poszczególne dokumenty pod względem ważności powinny być traktowane   
w następującej kolejności:

- Dokumentacja Projektowa- ( Rysunki , Mapa sytuacyjna ,)

- Opis przedmiotu zamówienia

- Specyfikację Techniczną

Wykonawca nie może wykorzystać na swą korzyść jakichkolwiek błędów lub braków   
w Dokumentacji Projektowej lub w Specyfikacji Technicznej, a o ich wykryciu winien bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego, który zadecyduje o dokonaniu niezbędnych zmian lub uzupełnień.

3. Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone Materiały powinny być zgodne z rysunkami oraz z Specyfikacją Techniczną.

4. Cechy Materiałów i elementów Robót powinny być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami albo z wartościami średnimi określonego przedziału tolerancji. Przedział tolerancji przyjmuje się w celu uwzględnienia przypadkowych nieznacznych odchyleń od wartości docelowych, jakie są praktycznie nieuniknione.

5. W przypadku, gdy Roboty lub Materiały nie będą w pełni zgodne i będzie to miało wpływ na niezadowalającą jakość Robót, to takie Materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a Roboty te będą rozebrane na koszt Wykonawcy.

**3.0 ZABEZPIECZENIE PLACU BUDOWY**

1. Wykonawca, przystępując do realizacji Kontraktu, **jest zobowiązany do zapewnienia funkcjonowania** „czynnej” części obiektu nie objętej przebudową lub pracamiremontowymi,   
a w wypadku konieczności czasowego prowadzenia robót w tej części, dowykonania ich po uprzednim uzgodnieniu z użytkownikiem.

2. Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia uzgodniony wcześniej projekt organizacji Robót uwzględniający kolejność realizacji. W zależności od potrzeb i postępu Robót projekt ten powinien być aktualizowany na bieżąco przez Wykonawcę.

3. Na czas wykonywania Robót Wykonawca ma obowiązek wykonać, lub dostarczyć tymczasowe urządzenia zabezpieczające dostęp do użytkowanych pomieszczeń , zapory, bariery, płoty, kładki na ciągach pieszych, znaki, światła ostrzegawcze, sygnały. Wykonawca zapewni odpowiednie i stałe całodobowe warunki widoczności urządzeń zabezpieczających. Wszystkie znaki, zapory i urządzenia zabezpieczające powinny być zatwierdzone przed ich ustawieniem.

4. Wykonawca zapewni zaplecze socjalne i sanitarne dla pracowników we własnym zakresie,   
co zostanie określone w projekcie organizacji placu budowy.

5. Wszelkie Instalacje elektryczne stanowiące część tymczasowych robót Wykonawcy, w tym pomieszczenia na budowie, powinny spełniać odnośne międzynarodowe standardy i powinny być utrzymane w stanie gwarantującym ciągłe bezpieczeństwo pracowników.

**3.1 Kierownictwo Wykonawcy**

1. Wykonawca zatrudni niezbędne Kierownictwo Robót dla właściwego wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu nie dłużej jednak niż do zakończenia prac związanych   
z usunięciem ewentualnych usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach gwarancji lub rękojmi.

2. Wykonawca, w związku z wykonywaniem Robót oraz w związku z usuwaniem usterek w tych Robotach, dopuści na Plac Budowy tylko pracowników wyszkolonych i doświadczonych   
w swoich zawodach oraz kompetentnych mistrzów i brygadzistów dla właściwego nadzorowania Robót, wykwalifikowanych robotników niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu.

**4.0 OCHRONA ŚRODOWISKA PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT**

1. Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i stosować je w czasie prowadzenia Robót.

2. Wykonawca zapewni odpowiednie środki zabezpieczające przed :

- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

- przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu,

- możliwością powstania pożaru,

- utrzymanie czystości i porządku. Wykonawca zorganizuje i będzie stosował system gospodarki wszelkimi odpadami. Gromadzone odpady będą systematyczne wywożone na legalne wysypisko lub odbierane przez uprawnione do tego firmy porządkowe. Niedozwolone jest wrzucanie odpadów do wykopów wykonywanych w związku z realizacją kontraktu.

3. Praca sprzętu używanego podczas realizacji Robót nie będzie powodować zanieczyszczeń   
w środowisku naturalnym na Placu Budowy i poza nim.

4. Opłaty i ewentualne kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm określonych   
w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążą Wykonawcę.

5. W wypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu co do którego istnieje podejrzenie iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go wraz z miejscem jego odkrycia i niezwłocznie powiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

**5. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

1. Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej

2. Na terenie zaplecza budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynach Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami.

3. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami oraz będą zabezpieczone przed dostępem osób trzecich

4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym   
w efekcie realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

5. Wykonywanie prac niebezpiecznych pożarowo będzie każdorazowo uzgadniane z inwestorem i odpowiednio monitorowane po ich zakończeniu.

**6. BEZPIECZEŃSTWO PRAC NA CZYNNYM OBIEKCIE**

1. Teren Budowy, na którym znajduje się czynny budynek użyteczności publicznej zostanie podczas wykonywania Robót pod stałym nadzorem Użytkownika.

2. Wszelkie Roboty wykonywane na czynnym obiekcie mogą być wykonywane na podstawie pisemnej zgody Użytkownika.

3. Wykonawca opracuje i uzgodni z Użytkownikiem technologię i harmonogram Robót na czynnym obiekcie zapewniając jego bezpieczne funkcjonowanie w okresie wykonywania Robót.

4. Wykonawca zapewni niezbędne dojścia w celu zabezpieczenia dojścia dla użytkownika do czynnych pomieszczeń.

**7. MATERIAŁY SZKODLIWE DLA OTOCZENIA**

1. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia.

2. Nie dopuszcza się do użycia Materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym niż dopuszczalne.

**8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY**

1. Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegał wszystkie przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o zdrowie i bezpieczeństwo pracy swych pracowników i zapewnić właściwe warunki pracy i warunki sanitarne oraz zapewnić bezpieczne użytkowanie części użytkowanej przez Inwestora oraz petentów odwiedzających budynek w celu załatwiania w nim swoich spraw.

2. Wykonawca winien w trakcie Wykonywania Robót zapewnić pełne bezpieczeństwo wszystkim osobom upoważnionym do przebywania w obiekcie oraz utrzymywać teren   
i pomieszczenia w odpowiednim porządku wymaganym dla zapewnienia bezpieczeństwa osób   
i mienia.

3. Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt   
i odpowiednią odzież dla ochrony osób zatrudnionych na Placu Budowy oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

4. Wykonawca zapewni i utrzyma w odpowiednim stanie urządzenia socjalne dla personelu pracującego na Placu Budowy.

5. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej są uwzględnione przez Wykonawcę w cenach jednostkowych Robót.

6. Wykonawca musi przestrzegać i spełniać wszelkie przepisy krajowe odnoszące się do bezpieczeństwa i higieny pracy łącznie z urządzeniami socjalnymi. W szczególności, zwraca się uwagę Wykonawcy na:

* ochronne nakrycie głowy, obuwie i odzież ochronną
* szalowanie wykopów, drabiny zejściowe, i podesty robocze
* urządzenia budowlane w tym wszelkie zawiesia, liny, haki wznośne itp.
* dojścia na budowę i oświetlenie
* sprzęt pierwszej pomocy i procedury awaryjne
* sprzęt pomiaru gazu
* pomieszczenia na budowie dla pracowników Wykonawcy w tym stołówki
* umywalnie i toalety
* środki przeciwpożarowe przy Robotach i pomieszczeniach budowy

Powyższa lista nie jestzamknięta, a Wykonawca odpowiada za zapewnienie, że wszelkie wymogi i zobowiązania bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach oraz warunki socjalne dla pracowników są spełnione.

6. Przy pracy w ograniczonych przestrzeniach Wykonawca musi podjąć konieczne środki ostrożności, aby zapewnić bezpieczeństwo załogi i posiadać odpowiedni sprzęt monitorowania   
i ratunkowy.

7. W miarę postępu prac, Wykonawca powinien w pełni zwracać uwagę na bezpieczeństwo wszystkich osób przebywających na budowie.

**9. OCHRONA WŁASNOŚCI PUBLICZNEJ I PRYWATNEJ**

1. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej.

2. Jeśli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem Robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej lub naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

3. W przypadku natrafienia na przedmioty zabytkowe lub mające wartość archeologiczną Wykonawca powiadomi Zamawiającego oraz władze konserwatorskie i przerwie Roboty do czasu otrzymania dalszej decyzji.

4. Wykonawca powiadomi wszystkie instytucje obsługujące urządzenia i instalacje podziemne   
i nadziemne o ewentualnie natrafionych podczas wykonywania wykopów – elementów sieci, zabezpieczy je we właściwy sposób i pozostawi w stanie nienaruszonym.

5. Gdyby zaistniało przypadkowe uszkodzenie istniejących instalacji lub urządzeń podziemnych lub nadziemnych Wykonawca natychmiast powiadomi o tym fakcie odpowiednią instytucję użytkującą lub będącą właścicielem tych instalacji lub urządzeń. Wykonawca będzie współpracował w usunięciu powstałej awarii z odpowiednimi służbami specjalistycznymi.

6. Jakiekolwiek uszkodzenia instalacji lub urządzeń podziemnych lub nadziemnych nie wykazanych na planach i rysunkach dostarczonych wykonawcy przez Zamawiającego i powstałe bez winy lub zaniedbania Wykonawcy, zostaną usunięte na koszt Zamawiającego. W pozostałych przypadkach koszt naprawy uszkodzeń obciąża Wykonawcę.

**9.1 Wymagania dotyczące ruchu pojazdów.**

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiekolwiek uszkodzenia spowodowane ruchem związanym z wykonywaniem Robót i naprawi lub wymieni wszystkie uszkodzone elementy na koszt własny, w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego.

**9.2 Opieka nad Robotami*.***

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny nad Robotami i za wszystkie Materiały i Sprzęt używany do Robót zgodnie z warunkami Kontraktu.

2. Jeżeli Wykonawca zaniedba utrzymania Robót lub ich elementu w zadawalającym stanie, to na polecenie rozpocznie on roboty kontynuacyjne nie później, niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

3. W trakcie przebudowy i prac remontowych na obiekcie należy zapewnić funkcjonowanie nie remontowanej części budynku bez zbędnych przerw.

4. W okresie od przekazania Placu Budowy do przejęcia Robót Wykonawca odpowiada za właściwe utrzymanie znaków geodezyjnych. Uszkodzone lub zniszczone znaki Wykonawca naprawi lub odtworzy na własny koszt.

5. Wykonawca zapewni odpowiednią siłę roboczą do pomocy przy sprawdzaniu wytyczania lub prowadzenia pomiarów Inspektorowi nadzoru lub jego pracownikom. Taka pomoc powinna być dostępna w czasie 1 godziny od zgłoszenia prośby.

6. Wykonawca zapewni stały dostęp do wszystkich miejsc pod jego kontrolą oraz niezwłocznie dostarczy zapisy, świadectwa i inne informacje wymagane w Kontrakcie.

7. Straty lub szkody w Robotach, lub w jakiejkolwiek ich części, lub w materiałach albo   
w urządzeniach przeznaczonych do wbudowania w okresie w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie Robót, niezależnie od tego z jakiej przyczyny (z wyjątkiem działania siły wyższej), usunie lub naprawi Wykonawca na własny koszt w taki sposób aby Roboty odpowiadały pod każdym względem postanowieniom i wymogom Kontraktu.

**9.3 Przestrzeganie prawa.**

1. Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie Ustawy i Rozporządzenia władz centralnych   
i władz lokalnych oraz inne przepisy, instrukcje oraz wytyczne, które w jakikolwiek sposób są związane z realizacją Robót lub mogą wpływać na Roboty.

2. W czasie prowadzenia Robót Wykonawca powinien przestrzegać wszystkie regulacje wymienione w punkcie 1 powyżej i stosować się do nich.

**9.4. Ubezpieczenie.**

1. Nie umniejszając odpowiedzialności własnej lub Zamawiającego, wynikających z działania siły wyższej, Wykonawca winien ubezpieczyć od ryzyka działania takich sił, a także od ryzyka odpowiedzialności cywilnej:

a) Roboty wraz z materiałami i urządzeniami przeznaczonymi do wbudowania

b) Ubezpieczyć od ryzyka utraty sprzęt Wykonawcy i inne przedmioty sprowadzone przez Wykonawcę na Plac Budowy, na kwotę niezbędną do ich zastąpienia na Placu Budowy.

2. Jeżeli pomimo uzyskania ubezpieczenia w zakresie wymienionym w pkt. 1. (powyżej) jakieś szkody nie będą pokryte ubezpieczeniem lub nie zostaną odzyskane od instytucji ubezpieczającej, szkody te będą obciążały Wykonawcę lub Zamawiającego stosownie do zasady odpowiedzialności określonej w ust. 9.2.

3. Wykonawca winien (z wyjątkiem przypadków kiedy w Kontrakcie postanowiono inaczej) pokryć Zamawiającemu wszelkie straty i roszczenia wynikłe z:

a) śmierci lub zranienia jakiejkolwiek osoby za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność,

b) odpowiedzialności za zniszczenia lub uszkodzenia mienia (innego niż Roboty) Zamawiającego lub osób trzecich w skutek lub w następstwie wykonywania Robót, a także wszelkie wydatki spowodowane uzasadnionymi roszczeniami osób trzecich i wypłatą im odszkodowań wraz   
z kosztami postępowań,

4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za odszkodowania lub roszczenia, lub w związku   
z nimi, płatne robotnikom, lub jakimkolwiek innym osobom, zatrudnionym przez Wykonawcę, lub jego Podwykonawcę. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed takimi odszkodowaniami lub roszczeniami poza przypadkami za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający.

**10. MATERIAŁY**

**10.1. Wymagania ogólne.**

1. Wszystkie Materiały stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót winny być:

* nowe i nie używane
* odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych
* Specyfikacji Technicznej
* nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów
* mieć wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również i
* świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą z dnia 3 kwietnia 1993r. certyfikaty bezpieczeństwa

2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z dostarczeniem Materiałów do Robót.

**10.2 Źródła uzyskiwania Materiałów**

1. Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych Materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych i próbki

2. Zatwierdzenie poszczególnych częściowych dostaw Materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia wszystkich materiałów z tego źródła.

3. Wszystkie Materiały muszą pochodzić z Polski lub z państw członkowskich Unii Europejskiej.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych wszystkich Materiałów użytych do realizacji Robót.

**10.3 Materiały nie odpowiadające wymaganiom.**

1. Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Placu Budowy, bądź złożone we wskazanym miejscu.

2. Każdy element Robót, w którym znajdują się nie zbadane, bądź nie zaakceptowane Materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego odrzuceniem i nie zapłaceniem

**10.4 Przechowywanie i składowanie Materiałów.**

1. Wykonawca zapewni aby Materiały składowane tymczasowo (do czasu ich użycia dla wykonywanych Robót) były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swą jakość   
i właściwości i były dostępne do kontroli.

2. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych lub poza Placem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i przez niego opłaconych. Po zakończeniu Robót miejsca tymczasowego składowania materiałów będą doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego.

**11. SPRZĘT.**

1. Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego Sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do Robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i jakości wskazaniom zawartym w Specyfikacjach technicznych, Programie Zapewnienia Jakości (PZJ), lub projekcie organizacji Robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego. W przypadku braku ustaleń   
w powyższych dokumentach, Sprzęt winien być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.

2. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót, będzie utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

**12. TRANSPORT**

1. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i na właściwości przewożonych Materiałów.

2. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy.

**13. WYKONANIE ROBÓT**

**13.1 Ogólne zasady wykonywania Robót**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót oraz za jakość zastosowanych Materiałów i wykonywanych Robót zgodnie z postanowieniami Warunków Kontraktu.

2. Decyzje dotyczące akceptacji, bądź odrzucenia Materiałów lub elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie i specyfikacjach Technicznych, a także w normach i wytycznych.

**13.2 Kontrola jakości robót**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty program zapewnienia jakości (PZJ) dla Robót, w którym zaprezentuje on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową (rysunkami), Specyfikacjami Technicznymi oraz poleceniami   
i ustaleniami przekazanymi przez Zamawiającego.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości Robót i jakości Materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli obejmujący personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań Materiałów oraz Robót.

3. Atesty jakości Materiałów i Sprzętu.

a. W przypadku Materiałów, dla których atesty są wymagane Specyfikacjami Technicznymi, każda partia tych Materiałów dostarczona do Robót będzie posiadała atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

b. Wyroby przemysłowe winny posiadać certyfikaty wydane przez producenta, poparte wynikami przeprowadzonych przez niego badań. Kopie tych wyników będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu.

**13.3 Dokumenty budowy**

1. Do dokumentów budowy zalicza się oprócz wymienionych- następujące dokumenty:

a. Pozwolenie na realizację Inwestycji

b. Protokoły przekazania Placu Budowy

c. Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne

d. Świadectwa Przejęcia Robót

e. Protokoły z narad i ustaleń

f. Korespondencja na budowie

**13.4. Odbiór Robót**

13.4.1 Rodzaje odbiorów

1. W zależności od ustaleń w odpowiednich Specyfikacjach Technicznych, Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy:

a. odbiór Robót zanikających lub ulegających zakryciu

b. przejęcie odcinka lub całości Robót (wystawienie Świadectwa Przejęcia Robót odpowiednio dla odcinka lub całości Robót)

c. odbiór ostateczny (ostateczne zatwierdzenie robót – wystawienie Świadectwa Wypełnienia Gwarancji)

13.4.2 Odbiór ostateczny – Świadectwo Wypełnienia Gwarancji

1. Świadectwo Wypełnienia Gwarancji wystawione zgodnie z ustaleniami Warunków Kontraktu będzie rozumiane jako ostateczne zatwierdzenie Robót – odbiór ostateczny.

2. Ostateczne zatwierdzenie Robót po wygaśnięciu okresu Gwarancji (okresu odpowiedzialności za usterki) nastąpi po usunięciu wszystkich usterek odnotowanych w Świadectwie Przejęcia oraz tych, które wystąpiły w okresie Gwarancji.

13.5.6 Dokumenty jakie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego:

* Protokoły techniczne odbiorów częściowych
* Certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności itp. na materiały użyte do realizacji robót wraz z oświadczeniem kierownika budowy o miejscu ich wbudowania.
* Kartę gwarancyjną na wykonane roboty,

Wszystkie w/w dokumenty winy być podpisane przez Wykonawcę.

**13.6. Płatności**

1. Cena uwzględniać będzie wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na wykonanie prac, określone w Specyfikacji technicznej i w Dokumentacji Projektowej (rysunkach).

2. Forma wynagrodzenia za wykonanie robót obowiązuje zgodnie z Umową i jest wynagrodzeniem ryczałtowym

**13.7. Przepisy związane**

Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami (PN)   
i przepisami obowiązującymi w Polsce. Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Normy, przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z Rysunkami i Specyfikacjami, jak gdyby tam one występowały. Uważa się, że Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania Polskich Norm (datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert) o ile nie postanowiono inaczej. Gdziekolwiek występują odwołania do Polskich Norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm Unii Europejskiej w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.