

Załącznik Nr 6

do Regulaminu Pisemnego Przetargu Ofertowego Nr DOiT/07/2021

KONCEPCJA OFERENTA

Zgodnie z Regulaminem Pisemnego Przetargu Ofertowego Nr DOiT/07/2021 na dzierżawę części nieruchomości gruntowej o łącznej powierzchni 2500 m² w celu wykonania i zorganizowania infrastruktury związanej z systemem płatnych miejsc parkingowych na ogólnodostępnym parkingu w lokalizacji Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10

Pełna nazwa i adres Oferenta:

.....
.....
.....

Numer telefonu: / Numer faxu:

Internet: http://:

e-mail:

NIP: REGON:

Umocowany przedstawiciel:

Uwaga! Koncepcja Oferenta musi zawierać:

1. Dokładny opis zagospodarowania przedmiotu dzierżawy z uwzględnieniem wszelkich proponowanych rozwiązań.
2. Projekt (szkic sytuacyjny) z umiejscowieniem rozmieszczenia miejsc parkingowych oraz parkometrów na przedmiocie dzierżawy wraz z określeniem liczby miejsc, w tym miejsc dla:
 - niepełnosprawnych – (minimum 4 miejsca na parkingu usytuowanych przed wejściem głównym do budynku Wyzdierżawiającego),
 - taxi – (minimum 3 miejsca usytuowane po prawej stronie wejścia głównego do budynku Wyzdierżawiającego),
 - pojazd służbowy Wyzdierżawiającego – (1 miejsce usytuowane przed wejściem głównym do budynku Wyzdierżawiającego),
 - pojazd służbowy Wyzdierżawiającego – (1 miejsce usytuowane przed wejściem do Pawilonu Łózkowego – budynek górny Wyzdierżawiającego),
 - autobusów – (miejsca usytuowane po lewej stronie przed wejściem głównym do budynku Wyzdierżawiającego),w tym oznakowaniem pionowym i poziomym miejsc postojowych.
3. Opracowanie projektu organizacji ruchu pojazdów na przedmiocie dzierżawy oraz umiejscowienie tego rozwiązania w projekcie (szkicu sytuacyjnym) Oferenta, zawierającego zastosowanie znaków drogowych oraz bezkolizyjny ruch pojazdów w tym autobusów.
4. Przedstawienie rozwiązania dotyczącego ustawienia słupków wygradzających w miejscach, gdzie zabrania się postoju wg projektu organizacji ruchu.
5. Przedstawienie rozwiązania dotyczącego bezpłatnej możliwości dowiezienia i odebrania pacjenta uwzględniającego czas

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

potrzebny na doprowadzenie pacjenta oraz również odbiór pacjenta.

6. Przedstawienie rozwiązania dotyczącego bezpiecznego limitu czasu, umożliwiającego pacjentowi możliwość przedłużenia parkowania pojazdu na następny okres czasowy, bez konsekwencji karnych.
7. Przedstawienie rozwiązania dotyczącego stosowania kar za nieuprawnione parkowanie lub parkowanie po zakończonym okresie ważności opłaconego biletu za parkowanie z uwzględnieniem pkt. 5 i 6.
8. Przedstawienie treści Regulaminu Parkingu (w wersji graficznej) wraz z określeniem jego formy ekspozycji.

Koncepcja winna w sposób jasny, wyczerpujący i szczegółowy zapoznawać Wyzierżawiającego z zagospodarowaniem przedmiotu dzierżawy pod działalność Oferenta oraz zostać opatrzona datą i podpisem osoby upoważnionej w imieniu Oferenta.

Wyzierżawiający informuje, że przed realizacją umowy koncepcja Oferenta musi zostać bezwzględnie uzgodniona i zaakceptowana przez Wyzierżawiającego w każdym zakresie.

W związku z powyższym Wyzierżawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w koncepcji Oferenta w części mającej wpływ na funkcjonowanie Wyzierżawiającego. Jednocześnie Dzierżawca zobowiązany jest do uwzględnienia dokonanych zmian przez Wyzierżawiającego.

.....
Data

.....
Czytelne podpisy osób uprawnionych do
reprezentowania Oferenta

* niepotrzebne skreślić

Szpitala Pomorskie Sp. z o.o.

Z-CIA DYREKTORA
ds. Administracyjnych i Technicznych

Stanisław Cirocki