



do Regulaminu Pisemnego Przetargu Ofertowego Nr DOiT/01/2023

**OGŁOSZENIE**

Szpital Pomorskie Sp. z o.o. ogłasza Pisemny Przetarg Ofertowy prowadzony na podstawie art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> Kodeksu Cywilnego na najem części nieruchomości w lokalizacji:

**Zadanie 1** – budynku po Zakładzie Patomorfologii w lokalizacji Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10, o łącznej szacunkowej powierzchni 401 m<sup>2</sup> i terenu przyległego – fragmentu działki nr 191/22 o powierzchni 130 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych na nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1W/00089401/5, zaznaczonych na Załączniku nr 1,

**Zadanie 2** – części pomieszczeń znajdujących się na I kondygnacji w Budynku F, w lokalizacji Pomorskie Centrum Chorób Zakaźnych i Gruźlicy (PCChZiG), 80-214 Gdańsk, Smoluchowskiego 18, o łącznej powierzchni użytkowej 489,61 m<sup>2</sup> i terenu przyległego – fragmentu działki nr 6/1 o powierzchni 294 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych na nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1G/00085900/1. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności przedszkolnej w okresie od dnia **15.03.2023 roku** do dnia **31.12.2032 roku**.

**I. Nazwa i adres siedziby organizatora przetargu:**

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.  
81-519 Gdynia, Powstania Styczniowego 1  
NIP 5862286770, REGON 190141612

**II. Przedmiot przetargu:**

Najem w okresie od dnia **15.03.2023 roku** do dnia **31.12.2032 roku**:

**Zadanie 1** – budynku po Zakładzie Patomorfologii o łącznej szacunkowej powierzchni **401 m<sup>2</sup>** i terenu przyległego o powierzchni **130 m<sup>2</sup>**, w lokalizacji Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10, zlokalizowanego na działce nr 191/22 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności przedszkolnej.

**Zadanie 2** – części pomieszczeń znajdujących się na I kondygnacji w Budynku F o łącznej szacunkowej powierzchni **489,61 m<sup>2</sup>** i terenu przyległego o powierzchni **294 m<sup>2</sup>**, w lokalizacji Pomorskie Centrum Chorób Zakaźnych i Gruźlicy, 80-214 Gdańsk, Smoluchowskiego 18, zlokalizowanych na działce nr 6/1, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności przedszkolnej.

**III. Warunki przetargu:**

Warunki przetargu określa Regulamin Pisemnego Przetargu Ofertowego, który wraz z załącznikami dostępny jest na stronie internetowej szpitala: <http://www.szpitalpomorskie.eu> można go również uzyskać w Szpitalach Pomorskich Sp. z o.o. w lokalizacji:

1. Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10
2. Pomorskie Centrum Chorób Zakaźnych i Gruźlicy, 80-214 Gdańsk, Smoluchowskiego 18

**IV. Osoba upoważniona do kontaktu z Oferentami jest:**

Stanisław Cirocki, Z-ca Dyrektor ds. Administracyjno – Technicznych – 601 975 800

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201

kapitał zakładowy: 175 874 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148

e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | [szpitalpomorskie.eu](http://szpitalpomorskie.eu)



**V. Miejsce i termin składania ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w Szpitalu Pomorskim Sp. z o.o. w lokalizacji Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10 do dnia **28.02.2023 roku** do godz. **9<sup>30</sup>**
2. W postępowaniu mogą brać udział podmioty, które spełniają warunki szczególnie określone w warunkach przetargu zawartych w Regulaminie Pisemnego Przetargu Ofertowego wraz z załącznikami, dostępnym na stronie internetowej szpitala <http://www.szpitalpomorskie.eu>

**VI. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w Szpitalu Pomorskim Sp. z o.o. w lokalizacji Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy, 84-200 Wejherowo, Dr A. Jagalskiego 10, Sala Konferencyjna Nr 2 (parter), dnia **28.02.2023 roku** do godz. **10<sup>00</sup>**
2. Szpital Pomorski Sp. z o.o. zgodnie z art. 70<sup>1</sup> §3 i nast. Kodeksu Cywilnego, zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia a także warunków przetargu oraz możliwość zamknięcia przetargu bez wyboru oferty zgodnie z regulaminem przetargu.

PREZES ZARZĄDU

*Jolanta Sobierajska-Grenda*

Z-CA DYREKTORA  
ds. Administracyjno-Technicznych

*Stanisław Cirocki*

DYREKTOR BIURA PRAWNEGO  
KOORDYNATOR ZESPOŁU RADCÓW PRAWNYCH

*Krzysztof Łukowicz*

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201

kapitał zakładowy: 175 874 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148

e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | [szpitalpomorskie.eu](http://szpitalpomorskie.eu)