



Wejherowo, dnia 28.08.2024r.

D.7C/ZO/10/2024

W/g rozdzielnika

ZAPYTANIE OFERTOWE

Szpital Pomorskie Sp. z o.o. zapraszają Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania o szacunkowej wartości zamówienia nie przekraczającej 30 000 euro (zamówienie nie podlega ustawie) pn.:

„Wykonanie okresowego przeglądu technicznego w budynkach i obiektach technicznych dla Centrum Medyczne Smoluchowskiego w Gdańsku przy ul. Smoluchowskiego 18 oraz wykonanie okresowego przeglądu technicznego w budynkach i obiektach technicznych wraz z wykonaniem przeglądu instalacji gazowej oraz przeglądem i czyszczeniem przewodów kominowych spalinowych (2 szt) dla Szpitala Specjalistycznego im. F. Ceynowy w Wejherowie przy ul. Dr A. Jagalskiego 10”.

1. Zamawiający:

a. **Szpital Pomorskie Sp. z o.o.** z siedzibą: 81-519 Gdynia, ul. Powstania Styczniowego 1, reprezentowane przez:

Jolanta Sobierańska-Grenda

- Prezes Zarządu,

Dariusz Nałęcz

- Wiceprezes Zarządu,

b. Komórka organizacyjna Zamawiającego prowadząca sprawę:

Dział Eksploatacji Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy w Wejherowie

c. Zamawiający do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcami upoważnił Pana/Panią

Formella Sylwia - Inspektor ds. Eksploatacji tel.58 5727211

Duda Paweł - Kierownik Działu Eksploatacji tel.58 5727304

2. Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie okresowego przeglądu technicznego w budynkach i obiektach technicznych dla Centrum Medyczne Smoluchowskiego w Gdańsku przy ul. Smoluchowskiego 18”.

a. Zakres prac obejmuje:

- i. Okresowy przegląd techniczny obiektów budowlanych, wyszczególnionych w książkach obiektów - zgodnie z art. 62 pkt. 1 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 243,poz. 1623 ze zm.)
- ii. Wykonanie oddzielnego przeglądu technicznego na każdy budynek i budowlę.
- iii. Wykonanie fotografii, opisu materiałowego, wniosku i wskazania technologii ewentualnych napraw, spękań czy awarii budowlanych.

„Wykonanie okresowego przeglądu technicznego w budynkach i obiektach technicznych wraz z wykonaniem przeglądu i czyszczeniem przewodów kominowych spalinowych (2 szt) i przewodu dymowego (1 szt) dla Szpitala Specjalistycznego im. F. Ceynowy w Wejherowie przy ul. Dr A. Jagalskiego 10”.

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu



- b. Zakres prac obejmuje:
 - i. Okresowy przegląd techniczny obiektów budowlanych wyszczególnionych w książkach obiektów - zgodnie z art. 62 pkt. 1 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 243, poz. 1623 ze zm.).
 - ii. Wykonanie oddzielnego przeglądu technicznego na każdy budynek.
 - iii. Wykonanie przeglądu kominarskiego w tym przegląd stanu technicznego dwóch kominów spalinowych i jednego dymowego wraz z czyszczeniem
 - iv. Wykonanie fotografii, opisu materiałowego, wniosku i wskazania technologii ewentualnych napraw, spękań czy awarii budowlanych.
3. **Warunki finansowego rozliczenia realizacji zadania:**
 - a. Termin płatności : 30 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z wymaganymi dokumentami,
 - b. Płatność: Jednorazowa, na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT po zakończeniu realizacji zlecenia przedmiotu zamówienia i bezusterkowym odbiorze dla każdej lokalizacji oddzielnie.
4. **Cena oferty:**
 - a. Cena oferty powinna być podana za 1 m2 zgodnie z załączonymi wykazami powierzchni budynków w lokalizacji w Wejherowie i Gdańsku, osobno dla każdej lokalizacji i zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
 - b. Cena oferty jest ceną brutto zawierającą wszelkie ewentualne rabaty, upusty, promocje.
5. **Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**
 - a. Cena – 100 %
6. **Składanie ofert :**
 - b. Miejsce składania ofert: **adres e-mail: sformella@szpitalepomorskie.eu**
 - c. Termin złożenia oferty: **do dnia 06.09.2024r.**
7. **Wymogi dotyczące oferty:**
 - a. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, treść oferty pod rygorem odrzucenia musi odpowiadać treści niniejszego zapytania,
 - b. Wykonawca ponosi wszelkie konsekwencje związane ze złożeniem oferty o treści niezgodnej z zapytaniem lub złożeniem oferty w innym miejscu lub terminie niż wyżej określono.
 - c. Oferta i wszystkie inne oświadczenia winny być podpisane przez osobę (lub osoby) do tego upoważnioną, tzn. osobę (lub osoby) upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań o wartości odpowiadającej cenie złożonej oferty.
8. **Otwarcie ofert:**
 - a. Miejsce otwarcia ofert :
Szpital Pomorskie Sp. z o.o. w lokalizacji: **Szpital Specjalistyczny im. F. Ceynowy w Wejherowie przy ul. Dr A. Jagalskiego 10, Biuro Działu Eksploatacji, pokój nr 11.**
 - b. Termin otwarcia ofert : **06.09.2024r.**
9. **Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia uzasadnionych okoliczności powodujących, że w interesie Zamawiającego jest unieważnienie postępowania lub odstąpienie od realizacji**

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalepomorskie.eu | szpitalepomorskie.eu

Szpital Pomorskie
sp. z o.o.



Podmiot Leczniczy Samorządu
Województwa Pomorskiego

zamówienia, może on unieważnić postępowanie lub odstąpić od realizacji zamówienia na każdym jego etapie, powiadamiając o unieważnieniu lub odstąpieniu Wykonawców, bez podania przyczyny.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Wykaz budynków i powierzchni szpitala im. F. Ceynowy w Wejherowie

Załącznik nr 2 – Wykaz budynków i powierzchni Centrum Medyczne Smoluchowskiego w Gdańsku

Z-CA DYREKTORA
ds. Administracyjno-Technicznych

Stanisław Cirocki

.....
(Podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. a/a
2. Adresat

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu



Szpital im F. Ceynowy w Wejherowie

LP.	NAZWA BUDYNKU/BUDOWLI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
1.	KUCHNIA - ARCHIWUM ZAKŁADOWE	3794
2.	PORTIERNIA	44
3.	TLEOWNIA	70
4.	KOTŁOWNIA	1227
5.	MAGAZYN MATERIAŁÓW ŻRĄCYCH	140
6.	BUDYNEK SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO 1C	1538
7.	BUDYNEK ZRM	139
8.	ZAKŁAD PATOMORFOLOGII	408
9.	PRZYCHODNIA SPECJALISTYCZNA. "D"+ŁĄCZNIK "F"	3929
10.	BUDYNEK DIAGNOSTYCZNO - ZABIEGOWY 1 "B"	3761
11.	PAWILON ŁÓŻKOWY	3633
12.	BLOK ŁÓŻKOWY 1"A"+ ŁĄCZNIK 1"E"	11493
13.	BUDYNEK NOWEGO BLOKU OPERACYJNEGO	7689
14.	BUDYNEK TRAFOSTACJI	148
15.	BUDYNEK PODCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW	56
16.	TUNEL KOMUNIKACYNY	489
17.	HYDROFORNIA	92
18.	ŁĄDOWISKO	11729

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalpomorskie.eu | szpitalpomorskie.eu



Centrum Medyczne Smoluchowskiego w Gdańsku

Lp.	Nazwa budynku	Powierzchnia (m ²)		
		użytkowa	zabudowy	dachu
1.	Budynek C i D	15877	3346	2498,85
	w tym C	14896		
	w tym D	981		
3.	Budynek B - przegląd po stronie Najemcy	1979	951	821,20
4.	Budynek G	856	523	548,00
5.	Budynek E – przegląd po stronie Najemcy	1193	837	839,60
6.	Budynek E1 (nieużytkowany) - wyburzony	337	195	201,45
7.	Budynek F	1296	732	609,75
8.	Budynek A	88	107	161,60
9.	Budynek H	132	237	b.d.
10.	Budynek K	303	330	b.d.
11.	Budynek M	114	145	b.d.
12.	Budynek L	81	64	b.d.
13.	Budynek SDŚ	23	29	b.d.

Szpital Pomorskie Sp. z o.o.

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 119; fax +48 58 72 60 332
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201
| kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148
e-mail: sekretariat@szpitalepomorskie.eu | szpitalepomorskie.eu

